

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2026. augusztus 4-napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Gazdóf Ferenc képviselő
Macsó Szilárd képviselő
Majdanics Péter Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Macsóné Pálfalvi Mária ig.oszt. vezető
Soós Imre
Soós Péter

Siri Norbert polgármester köszöntött minden megjelent képviselőt, a meghívott vendégeiket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (6 fő), az ülésről hiányzó képviselők: Kecskés Nikolett.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

Siri Norbert polgármester javasolja, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendtől eltérően tárgyalja a testület, azzal a módosítással, hogy az első napirend a meghívóban szereplő 7. napirend legyen. A javaslatot a Képviselő -testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 6 fő jelenlétéből 6 fő részt vett.

1. Tiszalúc, Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan (93 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
2. Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan (866/2 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
3. Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan (1032 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
4. Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan (321 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
5. Tiszalúci Szociális Iroda módosított szakmai programjának elfogadása
Előadó: Siri Norbert polgármester
6. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
7. Sportpálya szívességi területhasználata 2026.08.20.
Előadó: Siri Norbert polgármester

Testület által elfogadott napirend:

1. Sportpálya szívességi területhasználata 2026.08.20.
Előadó: Siri Norbert polgármester
2. Tiszalúc, Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan (93 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
3. Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan (866/2 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
4. Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan (1032 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
5. Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan (321 hrsz) elővásárlási jogáról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
6. Tiszalúci Szociális Iroda módosított szakmai programjának elfogadása
Előadó: Siri Norbert polgármester
7. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester

1.) Napirendi pont- Sportpálya szívességi területhasználata 2026.08.20.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a múlt héten hétfőn Soós Imre megkereste, elmentünk hozzá Kiss István ügyvezető Úrral és ott mondta el, hogy szeretnének egy zenés-táncos rendezvényt tartani augusztus 20-án. Tájékoztatta őket, hogy „nagy fába vágják a fejszájüket”, mert mindennel elő kell készülni és 20-a már nincs olyan messze. Többek között, ha Kiss István nem kezdi el az áramot rendezni, akkor ott nem lesz rendezvény, mert az áram, ami kint van a sportpályán az kevés hozzá. Kéri a részletekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Soós Imre tiszalúci lakos, kérelmező elmondta, hogy a rendezvényt 13.00 órától 24.00 óráig tervezik. Figyelembe veszik, a vonatmenetrendet is, hogy akik nem Tiszalúciak, azok is haza tudjanak jutni. Nyolc fellépő lenne. Szeretnének egy kis búcsút. Szükségük lenne színpadra, hangtechnikára, esetleg sátor, pad, ha megoldható.

Majdanics Péter képviselő elmondta, hogy a szándékukkal semmi gond nincs, támogatható. A gond, hogy „megelőzték a saját rendezvényüket”, ha elhiszik, ha nem kellemetlen helyzetbe hozták a Képviselő-testületet azzal, hogy ennek a rendezvénynek már kiment a plakátja, a hirdetése és lett x100 megosztás rajta és most azt várják, hogy mi van, ha a testület azt mondja, hogy nem. Így akarva akaratlanul a népharagot a testület nyakába zúdítják. Nekik sincs rutinjuk benne, de az lenne a lényeg, hogy előtte mindent letisztáznak és utána hirdetnek meg egy rendezvényt, nem úgy hogy még nincs róla testületi határozat, illetve egy ilyen létszámnál, amit írtak, hogy 1000 fő alatti, de titkon abba reménykednek, hogy ez nem 1000 fő alatti lesz. Azt is tudja miért van 1000 fő alatti rendezvénynek hirdetve, mert bizonyos kötelezők alól mentesülnek, így, hogy 1000 fő alatti rendezvényt jelentenek be. Egy ilyen nagy rendezvénynek a kockázata, felelőssége is, mind aki kiadja a területet, meg aki rendezi annak is. Itt vannak előírások, aminek meg kell felelni, különböző engedélyeknek a beszerzése. Ahhoz, hogy az Önkormányzat a nevét vagy a területet adja, ahhoz nekik is garancia kell ahhoz, hogy ez jól

süljön el. Arra nem is mer gondolni, hogy amit mondtak, mi van akkor, ha 500 ember itt ragad, mert nem éri el az utolsó vonatot. Erre már volt példa. Neki nem aggálya van, csak ne előzzék meg magát a helyzetet, mert a legjobb szándékuk ellenére is kínos helyzetbe hozták a testületet. Maximálisan támogatja, örül, hogy van ilyen, vagy ilyenre adták a fejüket.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ez jogos volt, ő is mondta telefonba, hogy kicsit megelőzték a döntést és a testület úgy érezheti, hogy mindegy van -e döntési jogköre, annak most úgy kell lennie, ahogy szeretnék. Ezzel kicsit sarokba szorították a testületet. Meg lehet vétózni, de akkor a falu előtt a testület kerül kellemetlen helyzetbe.

Gazdóf Ferenc képviselő felvetése, hogy mi lenne, ha közösen rendeznék meg?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy közös rendezvény, közös felelősség. Úgy gondolja, ha nem őket keresték meg, nem ők találták ki. A testület az éven eldöntötte, hogy nem fog falunapot csinálni, mert nincs rá pénzük. Ebbe, ha ők tesznek bele az az ő kockázatuk. Ha jól tudja nem kevés pénzbe fog kerülni, azt kiszámolva nagyon sok jegyet el kell adni. Az 1000 fő az azt jelenti, hogy egyszerre 1000 fő, nem gondolja, hogy egyszerre 1000 fő lesz a területen, az elmúlt évek rendezvényeit nézve. Az, hogy váltják az emberek egymást és egyszerre kint van 500 fő az 500 fős rendezvény.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy nem úgy gondolta, hanem ők csinálnák az egész rendezvényt és az Önkormányzat pedig amit felsoroltak (hely, sorsátor sörpad, esetleg a polgárórság). Az önkormányzatnak a füvet le kell vágni, össze kell takarítani. Ez így akkor egy közös rendezvény lenne. A plakáton annyit kellene javítani, hogy az ő szervezésükbe és az Önkormányzat támogatásával. Így akkor rendezvény is meg valamilyen szinten a falunap is meg lenne tartva.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az úgy rendben van, hogy az Önkormányzat támogatásával. De továbbra sem közös rendezvény, közös felelősség. Azért van a szerződés, mert ha valami gond van, akkor a szerződésben le van fektetve, hogy ki a felelős. Igen, el lehet dönteni, hogy odaadják -e az új sátrakat, padokat, műanyag székeket meg még sorolhatná mennyi mindent tudnak mellé tenni, itt az a kérdés milyen mértékig fognak. A kaucióról még most fognak beszélni erről a testület fog dönteni. Színpad nincs az Önkormányzatnak, hangtechnika nem felel meg erre a célra. Az első lépés, hogy a testület támogatja -e, illetve az, hogy milyen szerződést fognak kötni velük, mennyi kauciót kérnek. Nem szeretne közös rendezvényt, közös felelősséggel.

Fónagy László képviselő elmondta, hogy ő is beszélt Soós Imrével, támogatásáról adott hangot, jó ötletnek tartja, kicsit megelőzték önmagukat, de a sok apróságra ő is felhívta a figyelmüket, mire kell odafigyelni, mivel első rendezvényük és nem láttak még ilyet. Az eszközökről eddig nem tudott, erről dönteni kell. Az ötletet nagyon jónak tartja. Támogatja a maga részéről.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a szerződés tervezetet mindenki megkapta, azt esetleg ki kell -e egészíteni valamivel?

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy az első, amit tisztázni kell, hogy közös vagy külön szervezés. Hogy lesz a plakáton?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ha megszavazza a testület, akkor az Önkormányzat támogatásával. Az Önkormányzat csak támogató lesz, pénz nem ad bele, csak támogatja eszközökkel, ha a testület úgy dönt.

Turóczi Hajnalka jegyző kérdése, hogy az áram bekötést ki fizeti?

Soós Imre elmondta, hogy az áram bekötés költségét ők vállalják. Ha az Önkormányzat pedig támogatja eszközökkel őket, akkor ők az Önkormányzatnak 400.000.- forintot felajánlanak.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az már nem támogatás amiért pénzt kérnek. Akkor nem támogatók, hanem pénzért adják. Vagy támogatnak, vagy bérbe adnak ez a két lehetőség van.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, ha nem üzleti titok ez a 8 fellépő mennyibe került nekik.

Soós Imre elmondta, hogy 1.800.000.- forint a nyolc fellépő.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy nincs gondja azzal, hogy egy ilyen rendezvényt akár Önkormányzati támogatással vagy anélkül megrendezzenek. Két éve már volt egy ilyen hasonló rendezvény, amitől tartottak, de nem volt probléma vele. Nem tudott erről a rendezvényről, mert nem beszéltek róla, bár a facebookról két hete értesült róla. Az a rendezvény, ami két évvel ezelőtt volt, ahhoz képest ez most olyan gyerekcipőben jár, azt elmondani nem lehet. Azon kívül, hogy a fellépőket leszervezték, azon kívül azt várta, hogy egy komplett programtervet hoznak ide, mit hogy terveznek, hogy lesz a megvalósítás, ki a főszervező, milyen stábbal dolgoznak, ki az, aki a biztonságot garantálja, hogy lesz az egészségügyi biztosítása, hogy lesz a műszaki vonala, hogy lesz az elkészítése a területnek, hogy lesz a visszaadása, erre várt. Erre kap egy néhány soros levelet és azt várják az Önkormányzattól, hogy ehhez bármiféle támogatást adjon úgy, hogy igazából azt sem tudják, hogy mihez kellene ezt adni. Tudják, hogy lesz 8 fellépő és nagyon várják az emberek, de magával a részletekkel nincsenek tisztába és ezért nagyon nehéz és hogy csatlakozzon Majdanics Péter képviselő társához, hogy nehéz helyzetbe hozták a testületet, mert mindannyian úgy döntöttek, hogy nem fogják megakadályozni és támogatni fogják, de egy olyan döntést kellene most hozni, hogy van egy csomó kockázat és rizikó benne. Képviselő társa említette például a biztosítás kérdését, hogy majd a polgárőrök. Nem történt megkeresés eddig még. Nem tudja a rendőrséggel egyeztettek -e, mert ez egy valós probléma, ha vége lesz a rendezvénynek- gondolja biztonsági szolgálat lesz majd magán a főcípián, de két évvel ezelőtt a faluba mindenhol nyüzsgöttek az emberek, nem csak a Tiszalúciák, mert elment az utolsó vonat és onnantól kezdve itt volt több száz ember a faluban, mert nem tudtak mit csinálni. Ezt meg kell érteni, hogy ezért nehéz ezt a döntést meghozni, azok az eszközök, amiről pedig beszélnek azok több milliós tétel, amire van egy nemzeti vagyon törvény, hogy az Önkormányzatnak hogyan kell a vagyonával gazdálkodnia és arról nem is beszélve, mert jegyzőnő már utalt rá óvatosan, hogy nem civil szervezetként kérik az esemény támogatását. Egyesületek esetében van az Önkormányzatnak egy olyan lehetősége, hogy az egyesületeket támogathatja (terület, eszköz). A kaució az nem az, azért kell letenni, hogyha bármilyen károkozás történik, viszont magánrendezvényről beszélnek, magánszervezésbe, a magánvagyonukat kockáztatják, magánfelelősség áll fenn. Nem csak vagyoni, hanem személyi felelősség is van. Nem lehet ezt 5 mondattal lerendezni, ehhez ide kellett volna tenni egy programtervet, hogy az Önkormányzat mérlegeljen. Nem fogja megvétózni, de minden olyanhoz ragaszkodik önkormányzati képviselőként, ami az Önkormányzatot védi. Azt kéri, hogy olyan döntést hozzanak, amiben arra utalunk, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény és az önkormányzatokról szóló törvény és az önkormányzatok vagyongazdálkodásáról szóló rendeletnek megfelelően kell eljárni. Azok az eszközök, amiket biztosítanak, azok csilli- villi eszközök, amiket még soha sehol nem használtak, ott meg azt a kauciót kell megállapítani, ami kellő biztosítékot ad ahhoz, hogy ha valamilyen károkozás történik, akkor azt meg tudják venni belőle, fel tudják újítani, vagy rendbe tudják rakni. Ezek ráadásul pályázatból beszerzett eszközök, melyre az Önkormányzatnak olyan kötelezettsége van, hogy fenn kell tartani, ha

valami eltűnik akkor pótolni kell. Nem szeretné, hogy félreértsék, semmi gondja nincs, sőt örül neki, mindannyian egyetértenek, hogy végre vannak olyanok a településen, hogy ilyeneket felvállalnak, nem kevés pénzt is raknak bele. A továbbiakban legyen egy jó tanulság kellően időbe és megfelelően előkészítve kell ezt a testület elé tárnunk, ha már valamilyen módon együttműködésről van szó. Amit polgármester úr mondott ő is azt támogatja, legyen együttműködés, de semmiféleképpen nem legyen az Önkormányzat felelősségvállaló, maximum a háttérből támogató, mert ő sok kockázatot lát és abból kifolyólag lát, hogy két évvel ezelőtt látták, hogy mi ez. Milyen szervezettség volt, a szervezők sok pénzt tettek bele, nagyon komoly biztonsági előkészületeket tettek és azért voltak problémák, arról pedig nem is beszél, hogy a Cooptól a temetőig tele volt az utca autókkal, a Népkerthbe a parkoló tele volt autóval és akik autókkal jöttek azok egytől- egyig idegenek voltak a környező településekről. Nem csak a foci pályába kell egy ilyen rendezvénynél gondolkodni, hanem ilyen rendezvénynél még azt is meg kell szervezni, hogy a közlekedés hogyan fog zajlani. Ez is a szervezők felelőssége. Egy komoly biztonsági tervet kell készíteniük. Figyeljenek mindenre oda.

Siri Norbert polgármester javaslatot kér a kaucióra és hogy ez a szerződés elfogadható -e a kiadott formátumban.

Majdanics Péter képviselő elmondta, hogy arról nem volt szó, hogy az eszközöket ki fogja kiszállítani, ki fogja összeállítani. El kell dönteni, hogy a Kft dolgozói vagy a ti műszaki stábotok vállalja ezt.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ebben az is benne van, hogy mondta nekik, hogy a testületi döntés előtt ne szervezkedjenek. Várják meg a testület döntését. Kiss István ügyvezetővel is beszélniük kell, hogy a Kft mit tud bevállalni, mert amit nem az maguknak kell megoldani.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy eddig arról volt szó, hogy a helyszínt kell biztosítani, semmi mást. Most már eszközöket kérnek, fűnyírást, helyszín rendbetételét, előkészítését. A fűnyírást el fogják végezni, de a többi az ő dolguk többek között a szemét összeszedése is. A biztosítási tervnek része sok dolog melyet kérni fognak tőlük. A rendezvények lesznek sok többlet költsége is, azzal is számolniuk kell. Azt is érti, hogy mit tud bevállalni a Kft, de azt valakinek ki kell fizetni. Nekik nem az 1.800.000.- forint lesz a költség, hanem még sok más kiadás is lesz. Csak a villamos áram lekötése is több százezer forint lesz az energiadíjak mellett. Ezt is időben el kell kezdeni ez a szervezési feladat része. El kell dönteni mit kértek és a testületnek arról dönteni, hogy mit biztosítani.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az Önkormányzat korábban úgy döntött, hogy augusztus 20-án nem lesz semmi rendezvény, négy napos hétvégéről beszélnek és minden intézmény úgy tudja többek közt a Kft is, hogy mind a négy napjuk szabad. Nem kell meglepődi akkor sem, ha valamelyik dolgozó azt mondja, hogy bocsánat nem ér rá.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy úgy kell értelmezni, hogy az egy olyan ünnepnap, ami minden dolgozónak többlet pénz, túlórárt kell fizetni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat biztosít például takarítót, akkor az plusz költség és azt mondták, hogy vállalják. Reméli nem ment el a kedvük. Sok dolgot megemlítettek, lehet meg sem fordult a fejükbe, tudják azt is, hogy életük első rendezvénye és nem kell, hogy tudjanak mindent. Azért hívták el, hogy mindenre hívják fel a figyelmüket és ha megbeszéljük a szerződés részleteit utána egy jó nagy hajrá, minden nap foglalkozni kell vele, hogy úgy induljon 20-án a nap, hogy minden rendben van.

Soós Péter elmondta, hogy annyit tudnak változtatni a programon, hogy megpróbálják egész naposra reggel 8.00 órától 23.00 óráig.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy reggel 8 órakor senki nem fog kimenni.

Soós Péter elmondta, hogy akkor a rendezvény befejezése változna 23.00 órára. Elmondta, hogy a rendezvény takarítását még azon a napon. Ezt még aznap szeretnék.

Csordás László alpolgármester kérdése, hogy lennének körhintások, dodzsemesek?

Soós Imre elmondta, hogy igen terveznek, de tudnak hozni aggregátort.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy rendben akkor hozzanak aggregátort.

Siri Norbert polgármester első kérdése, mennyi legyen a kaució?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy erre vannak jogszabályok mi alapján kell megállapítani.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy bérleti díjat és kauciót a Képviselő -testület állapítja meg. Meg kell beszélni, mert akkor a szerződés is ki fog egészülni még az átadott eszközökkel és egy kauciót fog a testület megállapítani az összesre. Le kell írni, hogy amennyiben valamelyik megsérül vagy károsodik, tekintve, hogy új eszközökről beszélnek.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy a rendelkezésre bocsátott eszközök értékének 25-30%-a.

Siri Norbert polgármester kauciónak javasolja 500.000.- forint megállapítását. Eszközök, amik rendelkezésre állnak: nagy sátor, kis sátrak, sörpád garnitúra 20 db.

Csordás László alpolgármester javasolja a rendezvény előtt videófelvétel készítését az esetleges utólagos viták elkerülése érdekében (a helyszínen, a parkolóknak és a rendezvényre vezető utakon).

Fónagy László képviselő jótanácsként mondta, hogy amint oda kikerül egy eszköz onnantól kezdve őrizni kell.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (ki az, aki tudja támogatni a kiküldött szerződéses feltételekkel, 500.000.- forintos kaucióval). A szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2026.(VIII.4.) határozata a sportpálya szívességi területhasználatára 2026.08.20.

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Soós Imre kérelmét támogatja, mely szerint Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő -testülete ingyenesen biztosítja a Tiszalúci Sportpálya területét a 2026. augusztus 20-napjára szervezett rendezvényre.

Továbbá ingyenes használatra ad át fenti rendezvényre sátrat, sörpádot, műanyag székeket. Képviselő- testület kikötése, a terület és az eszközök biztosítására 500.000.- forint kaució letétele szükséges.

Az áramellátás és a rezsidíjak kérelmezőt terhelik.

A rendezvény magánrendezvényként valósul meg, így rendezvénnyel kapcsolatban minden felelősség Soós Imrét, mint kérelmezőt terheli.

A Képviselő- testület felhatalmazza Siri Norbert polgármestert, a szívességi terület használati szerződés aláírására.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

2.) Napirendi pont- Tiszalúc, Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan (93 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Tiszalúc, Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan, ami természetben a 93 hrsz alatt található, elővásárlási jogáról döntés. Javasolja, hogy az Önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (Tiszalúc Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan (93 hrsz.) elővásárlási jogáról lemondás). A szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2026.(VIII.4.) határozata a Tiszalúc Alkotmány utca 160. szám alatti ingatlan (93 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 4.§ -ban foglalt ingatlan elővásárlási jogával a Tiszalúc Alkotmány utca 160. szám alatti 93 hrsz „kivett lakóház udvar” tekintetében **nem kíván élni**.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

3.) Napirendi pont- Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan (866/2 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan, ami természetben a 866/2 hrsz alatt található, elővásárlási jogáról döntés. Javasolja, hogy az Önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan (866/2 hrsz.) elővásárlási jogáról lemondás). A szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2026.(VIII.4.) határozata a Tiszalúc Dózsa György utca 19. szám alatti ingatlan (866/2 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 15/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 4.§ -ban foglalt ingatlan elővásárlási jogával a Tiszalúc, Dózsa György utca 19. szám alatti 866/2 hrsz „kivett lakóház udvar” tekintetében **nem kíván élni**.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

4.) Napirendi pont- Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan (1032 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan, ami természetben a 1032 hrsz alatt található, elővásárlási jogáról döntés. Javasolja, hogy az Önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan (1032 hrsz.) elővásárlási jogáról lemondás). A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2026.(VIII.4.) határozata a Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti ingatlan (1032 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 15/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 4.§ -ban foglalt ingatlan elővásárlási jogával a Tiszalúc, Kölcsey utca 14. szám alatti 1032 hrsz „kivett lakóház udvar” tekintetében **nem kíván élni**.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

5.) Napirendi pont- Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan (321 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan, ami természetben a 321 hrsz alatt található, elővásárlási jogáról döntés. Javasolja, hogy az Önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan (321 hrsz.) elővásárlási jogáról lemondás). A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2026.(VIII.4.) határozata a Tiszalúc, Táncsics utca 32. szám alatti ingatlan (321 hrsz.) elővásárlási jogáról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 15/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 4.§ -ban foglalt ingatlan elővásárlási jogával a Tiszalúc Táncsics utca 32. szám alatti 321 hrsz „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” tekintetében **nem kíván élni**.

Felelős: Siri Norbert polgármester
Határidő: azonnali és folyamatos

6.) Napirendi pont- Tiszalúci Szociális Iroda módosított szakmai programjának elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Volt nemrég egy ellenőrzésük, melyről már beszéltek, erre szükség volt, hogy esetlegesen át tudják adni a kistérségnek, ha megfelelő feltételekkel tudnak szerződni velük. Feltárták mind a épület, mind a szakmai anyagok hiányosságait.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a szakmai program és az SZMSZ jelenleg a családsegítő és a gyermekjóléti szolgálat vizsgálatához kapcsolódik. A másik vizsgálat majd külön fog érkezni. A vizsgálat alapján kiegészítésre került, mert 30 nap van rá, hogy a módosított anyagot beküldjék.

Csordás László alpolgármester kérdése, hogy nem lehet az email címet módosítani, hogy ne gmail címe legyen a Szociális Irodának? Jobb lenne, ha önkormányzati bérelt szerveren lennének.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy ezt az email címet használják, de a következő módosítás alkalmával, mert lesz még módosítás az éven, akkor megvizsgálják ezt. Ez most az első lépés ebben a rendszerben. Ezt akkor időben el kell kezdeni, kell egy email cím nekik, és amikor megvan után lehet majd az általuk használt rendszerekbe átvezetni a változást.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2026.(VIII.4.) határozata a Tiszalúci Szociális Iroda módosított szakmai programjának elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Szociális Iroda módosított szakmai programját elfogadja.

(A módosított szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester
Határidő: azonnali és folyamatos

6.) Napirendi pont- Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2026.(VIII.4.) határozata a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzatát jóváhagyja.

(A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szervezeti és működési szabályzata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalka
jegyző




Siri Norbert
polgármester

