

**ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

2026. március 26-i rendes ülésére

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

A napirendet tárgyaló ülés:

Elterjesztő:

Az előterjesztést készítette:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

2026. március 26.

Képviselő-testület

polgármester

jegyző

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya: Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakatos Józsefné Tiszalúc Mátyás K. utca 7. szám alatti lakos vételi ajánlattal élt a Tiszalúc 26 hrsz természetben Tiszalúc Alkotmány utca 36. szám alatti ingatlanra. Az ajánlati ár Bruttó 6.000.000.-Ft. Az adásvétel érintett Tiszalúc belterület 26 hrsz „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” 1546 m². Az Önkormányzat üzletivagyon részét képezi: belterületi forgalomképes üzleti vagyon.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény

Az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 2/2024. (IV.30.) önkormányzati rendelet

4. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE: ---

Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; -Fejlesztési; -Üzemeltetési;
Közbiztonsági Bizottság véleménye: jkv. alapján

5. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2026.(III.26.) határozata
Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Lakatos Józsefné Tiszalúc Mátyás K. utca 7. szám alatti lakos részére Tiszalúc belterület 26 hrsz „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” Tiszalúc Alkotmány utca 36. szám alatti ingatlan értékesítését 6.000.000.-Ft eladási áron támogatja/ nem támogatja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Tiszalúc, 2026.03.23.

előterjesztést készítette: Turóczi Hajnalka jegyző

előterjesztő: Siri Norbert polgármester

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

26/

TM	kivett	0.1546	0.00	
lakóház, udvar, gazdasági épület				

ÖSSZESEN:	0.1546	0.00	1
-----------	--------	------	---

Cím: 3565 Tiszalúc, Alkotmány utca 36.

Tulajdonilap 2. rész adatai

Sorszám: 10 Bejegyző határozat: 355573/3/2023.05.25

Jog-tény neve: Tulajdonjog

Név: TISZALÚC NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, Törzsszám: 15726432

3565 Tiszalúc , Kossuth tér 3. ,

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel