

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2026. április 7-napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Gazdóf Ferenc képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Macsó Szilárd képviselő
Majdanics Péter Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Macsoné Pálfalvi Mária ig.oszt. vezető
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető

Siri Norbert polgármester köszöntött minden megjelent képviselőt, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők teljes létszámmal az ülésen megjelent (7 fő).

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Döntés a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú Ekr001969182025 számú közbeszerzés fedezetkiegészítéséről
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) A helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025.(X.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra
Előadó: Siri Norbert polgármester

Siri Norbert polgármester javasolja, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalja a bizottság. A javaslatot a Képviselő -testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Döntés a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú Ekr001969182025 számú közbeszerzés fedezetkiegészítéséről
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) A helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025.(X.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra
Előadó: Siri Norbert polgármester

1.) Napirendi pont- Döntés a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú Ekr001969182025 számú közbeszerzés fedezetkiegészítéséről

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy megtörtént a közbeszerzési eljárás. A közbeszerző cég felhívta, hogy a legjobb ajánlathoz 1.753.072.- forint szükséges és arra kérte, hogy amennyiben a testület tudja ezt fedezetként biztosítani, akkor egy testületi ülésre van szükség. Úgy gondolja, hogy a költségvetést nemrég tárgyalták és láthatják, hogy a költségvetésben nem áll rendelkezésre ez az összeg. Azt javasolja, hogy írjanak ki új közbeszerzést, bízva abban, hogy a következő közbeszerzésnek az eredménye kedvező lesz számukra és nem kell hozzátenni ezt a pénzt.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a szavazás ennél a napirendnél név szerinti szavazással fog történni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (ki az, aki támogatja, hogy a közbeszerzést érvénytelenítsék és új közbeszerzést írjon ki a kistérség).

Csordás László alpolgármester IGEN,
Fónagy László képviselő IGEN,
Kecskés Nikolett képviselő IGEN,
Majdanics Péter képviselő IGEN,
Gazdóf Ferenc képviselő IGEN,
Macsó Szilárd képviselő IGEN,
Siri Norbert polgármester IGEN

A szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2026.(IV.07.) határozata: Döntés a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata képviselő testülete a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a Norvex Korlátolt Felelősségű Társaság (Magyarország, 3580 Tiszaújváros Rózsa Utca 16.1.) és a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság (Magyarország, 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.) **ajánlattevők** ajánlatai tartalmilag és formailag is megfeleltek, azaz **érvényesek**.
2. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a HUDÁK Út Zrt. (Magyarország, 3753 Abod Kossuth Lajos Út 24.) **ajánlattevő a Kbt. 73.§ (1) n) alapján, egyéb módon nem felel meg, mivel a hiánypótlást határidőre nem nyújtotta be, ezért az ajánlata érvénytelen**.
3. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a „Közterületek fejlesztése a Szerencsi Járásban” tárgyú EKR001969182025 számú közbeszerzési eljárás **eredménytelen**.

4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a fedezetül szolgáló Versenyképes Járások hazai költségvetési támogatás sz. 4033390787 tárgyi részben 18 377 953.-ft. A nyertes ajánlathoz (20 131 025,- ft) fedezetkiegészítés nettó 1 753 072,- ft szükséges. **A képviselő- testület saját költségvetési forrásból nem tudja kiegészíteni.**

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2. Napirendi pont - A helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025.(X.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A kormányhivatal kéri minden önkormányzattól, hogy vizsgálja felül ezt az önkormányzati rendeletet. Sok vitás probléma születhetett azon településeken, ahol ezt a rendeletet bevezették. Úgy gondolja, hogy a rendeletüket már egyszer felülvizsgálták decemberben és le is csupaszították annyira, amennyire tudták. Amit benne hagytak az a törvényi kritériumoknak megfelel. És ezt alkalmazni kellene továbbra is, mert hasznos a településnek.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ez egy nagyon felemás vagy inkább megosztó helyi rendelet vagy jogszabály is lehet, de azt gondolja, hogy a megosztó része kizárólag a betelepülési oldalról lehet megosztó. A helyiektől nem nagyon hallott olyan kritikát, vagy olyan megjegyzést, hogy nem működne, vagy bárkit gátolt volna akár az ingatlan eladásba. És úgy tudja, de erősítsék meg vagy cáfolják meg, hogy Önkormányzati oldalról viszont volt haszna több esetben is. Azt gondolja, hogy amíg a jogszabályi keretek és a törvényi keretek között mozog és a rendelkezéseket úgy állapították meg, hogy a törvénynek megfelelő rendelkezéseket tartalmaz, mindaddig ragaszkodniuk kell hozzá, és kitartani, hogy ez megmaradjon. Ő a maga részéről nem változtatna rajta, ha nincs kifejezetten olyan jogszabályi probléma, ami miatt muszáj és kell.

Siri Norbert polgármester kérdése, hogy ki az, aki tudja támogatni azt a választ, hogy a rendeletet a Képviselő- testület felülvizsgálta és nem kíván rajta változtatni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag 7 igen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2026.(IV.07.) határozata: a helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025.(X.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önzonosság védelméről szóló 15/2025.(X.13.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta és nem kíván változtatni a jelenleg hatályos rendeleten.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3. Napirendi pont- Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Tárgyalni kell, mivel elő lett terjesztve és válaszolni kell a családnak rá. Lakatos Józsefné vételi ajánlata 3565 Tiszalúc, Alkotmány utca 36. szám alatti ingatlanra. Alpolgármester úrnak van egy javaslata ezzel az ügyel kapcsolatban.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy azt szeretné a Tisztelt Képviselő- testület elé terjeszteni, hogy ez egy olyan fajsúlyú vagyoni értéket érintő döntés lenne, akit úgy gondol, hogy bizottsági ülésen meg kellene tárgyalni és nem rendkívüli ülésen dönteni róla, A javaslata a Tisztelt Képviselő- testület felé, hogy a következő rendes ülésen tárgyalják majd a napirendet.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra napirendipontot elnapolják. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 5 igen szavazat és 2 nem szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2026.(IV.07.) határozata: Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra – napirendi pont elnapolása


Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Lakatos Józsefné vételi ajánlata a Tiszalúc Alkotmány utca 36. sz. alatti ingatlanra – napirendi pontot elnapolja és a következő rendes Képviselő- testületi ülésre napirendre tűzi.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalika
jegyző

Kmf.




Siri Norbert
polgármester