

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2026. február 5-napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről. (Az ülés a 2026. évi munkaterv szerinti januári rendes ülés.)

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Gazdóf Ferenc képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Macsó Szilárd képviselő
Majdanics Péter Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Macsóné Pálfalvi Mária ig.oszt. vezető
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető
Fink Tamásné óvoda igazgató
Kiss István ügyvezető

Siri Norbert polgármester köszöntött minden megjelent képviselőt, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők közül több mint a fele az ülésen megjelent (6 fő), az ülésről hiányzó képviselő: Fónagy László

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) A 2026. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2026. évi költségvetési gazdálkodási igénye
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről
Előadó: Fink Tamásné intézményvezető
- 6.) Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 8.) Egyéb egyedi ügyek
 - a.) Előterjesztés folyószámlahitel igénylésére
 - b.) TOP_PLUSZ 3.1.3-23-BO1-2024-00010 pályázat eszközbeszerzés árajánlatokról döntés
 - c.) Sydnex Kft kérelme
 - d.) Kóródi Károly ingatlan vásárlás iránti kérelme
 - e.) Burai Zsolt kérelme a 928/1 hrsz utca terület megvásárlására

f.) Tiszalúc, Rákóczi utca 1. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról döntés

g.) Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet

9.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Siri Norbert polgármester

2.) A 2026. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása

Előadó: Siri Norbert polgármester

3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2026. évi költségvetési gazdálkodási igénye

Előadó: Siri Norbert polgármester

4.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata

Előadó: Siri Norbert polgármester

5.) Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről

Előadó: Fink Tamásné intézményvezető

6.) Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Siri Norbert polgármester

7.) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása

Előadó: Siri Norbert polgármester

8.) Egyéb egyedi ügyek

a.) Előterjesztés folyószámlahitel igénylésére

b.) TOP_PLUSZ 3.1.3-23-BO1-2024-00010 pályázat eszközbeszerzés árajánlatokról döntés

c.) Sydnex Kft kérelme

d.) Kóródi Károly ingatlan vásárlás iránti kérelme

e.) Burai Zsolt kérelme a 928/1 hrsz utca terület megvásárlására

f.) Tiszalúc, Rákóczi utca 1. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról döntés

g.) Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet

9.) Képviselői interpellációk

1.) Napirendi pont- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy egy kivétellel minden megtörtént. Bízunk benne, hogy a Kossuth utca 78 szám alatt ingatlan is, ami ugye a bölcsődével szembe van, hamarosan ügyvéd úr jelzi, hogy mehetnek és akkor szerződhetnek. Akkor abból is van egy kis bevételük. Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadott a szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) A 2026. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet az ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és egyeztetésre javasolja a beérkező intézményeknek az igényét figyelembe fogják venni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy határozatot nem igényel ez a napirendi pont, csak tájékoztató jellegű volt.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2026. évi költségvetési gazdálkodási igénye

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Ez is a költségvetésükkel lesz elfogadva. A bizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet az ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és ebben az esetben is további egyeztetést javasol.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy annyit szeretne most kérni tőlük, hogy az ügyvezetői 850.000.- forintos nettó bérigényt amennyiben tudják támogatni, akkor azt fogadják el a mai napon. Bruttóban 1.300.000.- forintot javasol elfogadni.

Siri Norbert szavazásra bocsátja, hogy a Kiss István ügyvezető bére 2026. január 1-napjától bruttó 1.300.000.- forint legyen, A szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (II.5.) határozata Kiss István Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezető bérének megállapítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezetőjének Kiss Istvánnak a bére 2026.01.01.-napjától bruttó 1.300.000.- forint.

Felelős: Siri Norbert Polgármester
Határidő: 2026.01.01. és folyamatos

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy azért lenne egy megjegyzése, hogy majd a kimutatás az külön tartalmazza az ügyvezetői megbízási díjat, és akkor innentől azt gondolja, hogy egybe kellene kezelni. A tervezet, ami elő lett terjesztve, abban ügyvezetői megbízási díj szerepel, azért szerette volna kiegészíteni, hogy ez a munkavállalói teljes munkabért tartalmazza, tehát nincs most már megbontva a munkabér és a ügyvezetői megbízási díj.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy most munkabérről beszélnek. És a szerződést így fogják módosítani.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta a közszolgáltatási szerződés tervezetét, kéri, hogy a következő testületi ülésre nézzék át, hogy milyen feladatok szerepelnek a tervezetben. Ebben nincs összeg sem írva, ez egy alap, amely változtatható.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy megnézte, ez egy másik Nonprofit Kft-nek a mintájául szolgál, szerinte a szerkezete egyébként elfogadható és jó. Javaslat az lenne, hogy mindenképpen át kellene nézni azt a listát, ami a feladatokat tartalmazza, mert abba van olyan, amit pontosítani kell, illetve van olyan, ami rájuk szerinte nem értelmezhető, vagy nem úgy értelmezhető. Illetve még azt szeretné kérni, hogyha a korábban, illetve a még most hatályban lévő közszolgáltatási szerződést megkaphatnák, hogy lássák. A mellékleteket és az eredeti közszolgáltatási szerződést is lehetne szövegszerűen, mert akkor abból látszik, hogy mik voltak korábbi rendelkezések. Ez pragmatikusabban van összerakva, de úgy látja, hogy egyébként sok mindent tartalmaz, amire szükségük van, és akkor a kettőből a következő alkalommal össze tudnak rakni egy végleges verziót.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy mert ez gyakorlatilag egy szerződésben tartalmazza magát, a támogatást, illetve a támogatás összegét, és az ellátandó feladatokat. Eddig külön volt egy ellátandó feladatos szerződésük, és külön egy támogatási szerződésük. Ha képviselő testület úgy gondolja, visszatérhetnek a régre, lehet két külön szerződésben támogatási, illetve az ellátandó feladat. Ez majd döntés kérdése.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ez praktikusabbnak tűnik. Akkor se kellett kettőt, mert a közszolgáltatási szerződést csak módosították. Így viszont egy szerződésben mind a kettőt le fogják tudni évente, csak akkor ezt jól körül kell írni. Javasolja, hogy mellékletben legyenek a feladatok. Mert akkor elég csak mellékletet módosítani, ha más változás nincs. Ha év közben van olyan változtatás, akkor nem kell magához a szerződéshez hozzányúlni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ez tájékoztató jelenlegű napirendi pont volt.

5.) Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta.

Majdanics Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja. Tájékoztatta a kérelem tartalmáról a Képviselő- testületet.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.5.) határozata a Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásának engedélyezéséről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy engedélyezi a Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde bezárását 2026. augusztus 10-től 2026. augusztus 21-ig. A nyári zárás- karbantartás ideje alatt az Óvoda két telephelye között felváltva lát majd el ügyeletet szülői igény szerint egy vagy két csoportban.

Felelős: Siri Norbert Polgármester
Fink Tamásné Igazgató

Határidő: folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

6.) Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 3/2026.(II.5.) határozata a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodást a csatolt formában jóváhagyja.
(az együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi)

Felelős: Siri Norbert Polgármester
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

7.) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy jogszabályi előírás szerint képviselő-testületnek meg kell állapítani a 2026. évi szabadságkeretét a polgármesternek, illetve februárig jóvá kell hagynia az ütemtervet. Az előterjesztés elkészült. A polgármesternek 2026. évben a szabadsága: alapszabadsága 25 nap, pótszabadsága 14, előző évről áthozott 27 napot, az összesen 66 nap van 2026.01.01. és 2026.12.31. között. Az ütemterv az elkészült, természetesen nem biztos, hogy így fogja tudni a polgármester úr, ezt pontosan kivenni, de ez egy munkavállónál sem tud teljesen megvalósulni. Viszont törvényi kötelessége, hogy a Képviselő- testület ezt jóváhagyja.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a legjobb tudása szerint, igyekszik kivenni majd az éven, tehát nem szeretné felhalmozni és természetesen azt se, hogy majd ezt egyszer a testületnek bármikor ki kelljen fizetni. Amit elvár a vezetőitől, ugyanazt elvárja magától is. Becsületesen írja ki, tehát még a gyógytestnevelésre is kéthetenként is kiíratja az egy napot, mert négy órát tanít a suliba és nehogy az legyen, hogy akkor innen is kapja a bérét, meg onnan is, hanem akkor két hetente egy szabadságot, egy napot kiírat. Tehát ez igyekszik tisztességesen kezelni.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, hogy azt nem lehet csinálni, hogy évvégén a megmaradt szabadságot kifizetnék?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy nem, mert a jogszabály nem engedik. Jogszabály szerint, még úgysem lehetett kifizetni, hogy választási ciklus végén, polgármester úrnak letelt a jogviszonya, de mivel újra indult és megválasztották, ezért nem lehetett neki kifizetni, hanem áthozta a szabadságot.

Siri Norbert polgármester még egy dolgot felvettet, hogy gondolkodjon el rajta a testület. Nem akarja erőltetni, de ez is egy kicsit jövőbe látás. Tehát egy polgármester, hogyha nem választják, meg a következő ciklusba, de indul, akkor törvényesen három hónap, amit kötelező kifizetni, de ez lehet hat hónap is. Azért ez bruttóba nem kis összeg. Erre van a biztosítóknál, ami direkt polgármesterekre van, mintha biztosítást fizetnének, havi pl. 100 ezer forint, vagy nem tudja mennyi, de a ciklus végére ő garantálja azt, hogy kifizeti, ha esetleg így alakul. Benne van a kockázat, ha nem, akkor fizetik tovább. De még mindig azt mondja, hogy jóval kevesebb az az összeg, amit így befizetne az önkormányzat. Ha érdeklí a testületet egy ilyen verzió, akkor meg tudnak spórolni a jövőben, ebben az esetben, sok-sok millió forintot, 6-7-8 millió forintot előkészítve így, egy ilyen biztosítással.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogyha ilyen kifizetése van az önkormányzatnak, akkor azt meg lehet rekiztetni.

Siri Norbert polgármester bejelentette személyes érintettségét.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést, hogy Siri Norbert polgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárják. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026.(II.5.) határozata Siri Norbert polgármester szavazásból történő kizárása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármestert a szavazásból kizárja személyes érintettség miatt. (Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítás)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 5 fő részt vett (Siri Norbert polgármester érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban), mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2026. (II.5.) határozata a Polgármester 2026 évi szabadság megállapítása és ütemtervének jóváhagyása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./c. § alapján jóváhagyja Siri Norbert polgármester 2025 évre megállapított szabadságát a következők szerint fogadja el:

| | |
|---|---------------|
| Alapszabadság | 25 nap |
| Pótszabadság | 14 nap |
| Előző évről áthozott | 27 nap |
| 2026. évre megállapított szabadság | 66 nap |

Szabadságolási ütemtervét:

| Hónap | Tervezett napok (tól-ig) | Napok |
|-------|--------------------------|-------|
| | | |

| | | |
|-----------------|-----------|-----------|
| Január | 10 | 1 |
| Február | 16-20 | 5 |
| Március | 30-31 | 2 |
| Április | 1-2; 7-13 | 7 |
| Május | 4-5 | 2 |
| Június | 8-19 | 10 |
| Július | 6-17 | 10 |
| Augusztus | 3-14 | 10 |
| Szeptember | 7-11 | 5 |
| Október | 12-16 | 5 |
| November | 2-3 | 2 |
| December | 21-31 | 7 |
| Összesen | | 66 |

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

a.) Munkabérhitel igénylése

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Elmondták, megbeszélték, hogy miért van erre szükség. Nem jelent pluszt terhet az Önkormányzatra nézve, viszont nagyobb eséllyel kezelhető a REKI-ben. Ennyi az egész, plusz kockázattal nem jár.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy neki csak egy megjegyzése lenne, tekintettel arra, hogy eddig munkabér számlahitelről volt szó. Azt szeretném kérni, hogy a továbbiakban is, bár tudja, hogy ez kódolva is van a rendszerben, hogy a bérek kifizetéséig ne történjen meg más rendezése a hitelből és a béreket követően legyen lehetőség, ha még fedezetet nyújt a folyószámlahitel másra fordítani.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ez így lesz. Köszöni szépen az észrevételt. Pénzügy nem is engedné, hogy másképp legyen.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026. (II.5.) határozata a folyószámla hitel igénylés

1. Tiszalúc Önkormányzatának Képviselő-testülete működési célú folyószámla hitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt.-től kívánja felvenni.

A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció.

A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakra: január első munkanapjától december 30-ig 30.000.000.- forint, azaz Harmincmillió forint.

2. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

3.1.a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

3.1.b. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

3.3. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /5/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

**b.) TOP PLUSZ 3.1.3-23-BO1-2024-00010 pályázat eszközbeszerzés
árajánlatokról döntés**

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Ez a humán pályázat, amit ismer mindenki. Annak a kísértékű eszközbeszerzéséről van szó, ami a pályázatban esetleg az óvoda, iskola részéről, Szociális Iroda részéről eszköz igényekben felmerült és pályázható eszközök, olyan eszközökkel kiegészítve, amit nem csak a pályázaton, hanem esetleg majd továbbiakban rendezvényeken, falunapon tudnak használni, azokat az eszközöket tartalmazza, amit külön-külön nagyon munkaigényes lenne megversenyeztetni, ezt egyben csomagban kezelve a projektmenedzser cégen keresztül szeretnék beszerezni. Erről a döntés már megszületett a bizottság tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a bizottságot az ülésen elhangzottokról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta. Az eljárásban nyertes ajánlattevő Prestige Control Kft 3580 Tiszaújváros, Örösi út 89. 1/6. Ők adták a legjobb ajánlatot, és ennek az eredménynek az elfogadását a bizottság javasolja ebben a határozatban.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy neki csak egy dolog lenne, a felsorolt eszközök tekintetében van jó néhány, ami a védőnőiszolgáltatnak a munkájához köthető, bár ugye már a védőnőiszogat az nem az önkormányzat közvetlen működtetésében, üzemeltetésében van, ezért itt javasolja majd ezeket az eszközöket nyilván oda érdemes a projektnek megfelelően átadni. Érdemes lenne egy rövid megállapodást kötni, hogy mire használják ezeket, illetve hogyan kell ezeket majd működtetni vagy használni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ezek úgy vannak beépítve, hogy mind egy-egy rendezvénynek a része. Tehát egy-egy tanfolyam például, ahol igénybe veszik ezek az eszközöket, de azt tudják, hogy ha a tanfolyamnak vége van, akkor meg fog maradni az önkormányzat tulajdonában, de átadják majd használatra a védőnőknek, mert az Önkormányzat nem tud vele mit kezdeni. Ugyanez van az óvodában, az is marad az önkormányzat tulajdonában, az annyival egyszerűbb, hogy ott az Önkormányzat a fenntartók, itt pedig nem.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a védőnők nem írhatnak alá, mert a megyei kórház írhat csak alá. Velük kell majd megállapodást kötni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026. (II. 5.) határozata a:
„TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BO1-2024-00010 azonosítószámú projekt eszközbeszerzése” tárgyú
beszerzési eljárásra benyújtott ajánlatokról **döntés**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztése megtárgyalva úgy döntött, hogy „TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BO1-2024-00010 azonosítószámú projekt eszközbeszerzése” tárgyú ajánlatkérési eljárás során a bírálati összefoglaló alapján a képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Prestige Control Kft.** (3580 Tiszaújváros, Örösi út 89. 1/6.), **PARTIUM GROUP Kft** (4032 Debrecen, Akadémia utca 119.), és a **Nevelős Oktatás Kft.** (3800 Szikszó, Szent Anna u. 20.) ajánlattevő beérkezett ajánlata **érvényes.**
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BO1-2024-00010 azonosítószámú projekt eszközbeszerzése” tárgyú eljárás **eredményes.**
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás során a nyertes ajánlattevő:

Prestige Control Kft.
Adószám: 14930773-2-05
3580 Tiszaújváros, Örösi út 89. 1/6.
Bruttó ár összesen: 6.809.588 Ft

Melynek fedezete: a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BO1-2024-00010 azonosítószámú projekt

4. Az eljárásban résztvevő ajánlattevő(k) számára az eljárás eredményéről szóló értesítés megküldhető.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

c.) Sydnex Kft kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az előterjesztést. A bizottság a kérelmet támogatta, azzal a megkötéssel, hogy majd a Rendezési Terv módosításának a költségeit a kérelmező viselje.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 5 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026. (II. 5.) határozata a SYDNEX Kft kérelméről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztése megtárgyalva úgy döntött, hogy a Sydnex Kft 3565 Tiszalúc, Hársfa utca 4-8. telephelyére vonatkozólag a rendezési terv módosítására (az ingatlanon alkalmazható építmény magasság 6 méterről 9 méterre történő változtatása) vonatkozó kezdeményezését támogatja, olyan feltétellel, hogy a költségeit a Sydnex Kft viseli.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

d.) Kóródi Károly ingatlan vásárlás iránti kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta. Az Alkotmány utcán lévő terület megvásárlásáról szól. A vételi szándékot a bizottság támogatja, azokkal a megkötésekkel, hogy a telekalakítás költségét, a földhivatali eljárás és az ügyvédi költséget a vásárló fizeti, valamint a területet úgy javasolja eladni 2.000.- forint/m² áron, hogy egyenesen a meglévő két szomszédos telekhatárnak a kerítéséhez igazítva legyen a telekhatárt.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026.(II.5.) határozata a Kóródi Károly kérelme Alkotmány utcából terület megvásárlására

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Kóródi Károly Tiszalúc Bocskai utca 3. száma alatti lakos Tiszalúc, Alkotmány utcából történő területvásárlását támogatja.

Költségviselő: vevő (telekalakítás költsége, földhivatali eljárás, ügyvédi költség)

Ár: 2.000.- forint/ m²

Telekalakítás: egyenesen a meglévő két szomszédos telekhatárnak a kerítéséhez igazítva a telekhatárt

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

e.) Burai Zsolt kérelme a 928/1 hrsz utca terület megvásárlásár

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Tájékoztatta a Képviselő- testületet az előterjesztésről. A bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az előterjesztést. A bizottság a vételár megállapítását 2.000.- forint/m² áron javasolja megállapítani.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az lenne a javaslata, hogy mindaddig a vagyonrendelet alapján az átminősítés ne történjen meg, amíg a vételár ismeretében nem nyilatkozik a vásárló. Ha végbemegy az ügylet, akkor az ott lévő közvilágítási lámpát le kell szereltetni onnan, mert a továbbiakban nem közterület lesz a terület.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2026.(II.5.) határozata

Burai Zsolt kérelme 928/1 hrsz utca terület megvásárlására

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Burai Zsolt Tiszalúc, Béke utca 53. száma alatti lakos Tiszalúc 928/1 hrsz utca terület megvásárlását támogatja.

Költségviselő: vevő (földhivatali eljárás, ügyvédi költség)

Ár: 2.000.- forint/ m²

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

f.) Tiszalúci Rákóczi utca 1. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Az új helyi identitásvédelméről szóló rendelet alapján, hogyha valaki olyan vásárol Tiszalúcon ingatlant, aki nem felel meg a nagyon sok kitételnek, akkor nem tud csak úgy ingatlant vásárolni. Meg

kell először az önkormányzatot kérdeznie, utána pedig a tiszalúci lakosokat, hogy az Önkormányzat szeretne-e, illetve a lakosok szeretnék-e az ingatlan kapcsolatban elővásárlási jogukkal élni. Erre egy hónap idő van. A bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az előterjesztést. Nem javasolja, hogy az Önkormányzat éljen az ingatlan elővásárlási jogával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (ne vásárolja meg a testület a Tiszalúc, Rákóczi utca 14. szám alatti ingatlant, ne éljen elővásárlási jogával). A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026.(II.5.) határozata a Tiszalúc Rákóczi utca 14. szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 15/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 4.§ -ban foglalt ingatlan elővásárlási jogával a Tiszalúc Rákóczi utca 14. (Tiszalúc 353/1 hrsz) kivett lakóház udvar” tekintetében nem kíván élni.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Egyéb egyedi ügyek

g.) Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet

Siri Norbert polgármester elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Majdanics Péter bizottsági tag elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

A testület a rendelet tervezetét megvitatta. (kiszállítás, mennyiség, támogatottak köre)

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének
1/2026.(II.5.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (fa kiszállítás és összevágás megrendelése). A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2026.(II.5.) határozata szociális tűzifa kiszállításának és összevágásának megrendelése

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy megrendeli a szociális célú tűzifa kiszállítását és összevágását.

Összeghatár: 13.000.- forint + ÁFA/m² áron a leszállítást és 3.000.- forint (áfa mentes)/m² áron az összevágást.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

9.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester egy információ szeretne elmondani. Jövő héten szerdán 11 órától érkezik Nagy Bálint közlekedési államtitkár úr, képviselő asszonnyal. Olyan célból, hogy a MÁV állomáson a felújított mosdót, ami a MÁV keretéből volt, és a felújított várótermet átadja. Ezzel kapcsolatban is rengeteg plusz feladat van. Mert felmerült, hogy a szolgáltatási szerződés szerint az Önkormányzatnak kell nyitni és zárni hajnal négykor és este tízkor a várótermet. De ezt nem tartják, viszont szeretnék volna. Megbeszéltem a jegypénztárosok főnökével, hogy legyen szíves legalább addig, amíg nem oldódik meg ez a probléma, amikor megy a pénztáros, akkor nyitni és amikor elmegy este hatkor, akkor zárni és vállalja a kockázatot. Nem tudja megoldani azt, hogy hajnal négykor kinyitják, ott hagyják, nem vigyázz senki rá, mindent kipakolnak az ablakon, de még leszerelik a csapokat is, meg az van, ami most az első nap, miután megtörtént a műszaki átadás, másnap reggel úgy mentek ki, hogy a váróteremben a pénztár elé volt pisilve és ezt minden nap takarítsák. Ennek érdekében most egyenlőre, addig még át nem adják, zárva van, utána ki fogják nyitni, és valószínű, hogy egy közfoglalkoztatottat fel fog venni. Plusz kamerákat próbálnak a MÁV költségvetésébe beépítve felszerelni. De a lényeg az, hogy örülnek a beruházásnak, mert megvalósult, már nagyon régen vártak rá. Köszöni a MÁV-nak és a képviselő asszonynak, hogy a közben járásával ez megvalósult, most már meg kell mindent megtenni azért, hogy ezeket az állapotokat meg is tudják tartani. És ez majd folytatódik tovább a tervek szerint, a nyílászárók is ki lesznek az éven cserélve a váróban, és a külső homlokzat felújítás is tervbe van, hogy kívülről is megszépüljön a MÁV épület. Vár mindenkit szeretettel jövő héten szerdán 11 órakor az állomáson egy közös átadóra.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, hogy tavaly ősszel volt valamelyik testületi ülésen szó róla, hogy van jelentkező a harmadik háziorvosi körzet beindítására. Van-e valami ezzel kapcsolatban, megkerestük, megkeresett? Utána érdeklődött a rendelőintézeteknél az eszközállománynak, hogy esetleg nem elvitt valaki valahova valamit el. Minden három rendelő azt mondta, hogy senki nem vitt onnan semmit el. Valószínű, hogy vannak ott elavultak, amiket

cserélni kell, de azon kellene lenni, hogy ne utána kezdjünk el gondolkozni. Hogyha van jelentkező, akkor meg kell keresni. Arról volt szó, hogy volt jelentkező.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy igen, de azóta nem jelentkezett.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, hogy volt egy felvetése a művelődési ház nyitvatartásának felülvizsgálatával kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban fognak-e valamikor erről beszélni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy most megbeszélhetik. Mit szeretnének, hogy legyen a nyitvatartás? Tegyenek rá pontot.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy lesz bizottsági ülést, addig gondolja át mindenki. A múltkor, már ezeket felolvasta, most csak egy párat említ, hogy ne húzzák az időt, volt arról is szó, hogy a temetkezési vállalkozóval a szerződést újra kell tárgyalni. Ezzel kapcsolatban gondolkoztak-e, hogy volt-e, vagy van-e valami elképzelés, vagy az önkormányzatnak a költségét valamennyivel csökkenteni a temetőnek a karbantartásánál. Akkor ő mondott konkrétumokat. Szerinte gondolják végig, gondolják át.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy várják a vállalkozói ajánlatokat. Azt kéri, hogy adjanak egy hónapot. A jelenlegi szolgáltatóval már beszéltek erről, ő nem tud ettől többet felajánlani semmit, egy forinttal sem. Egy hónapjuk legyen arra, hogy kérjenek ajánlatokat, hogy ki mit ajánl. Kérdezzék meg, aki Taktaharkányba van, kérdezzék meg a mostanit, kérdezzenek meg egy miskolcit, kérdezzenek meg három-négy temetkezési vállalkozót, hogy ők máshol milyen szerződésekkel bírnak, mi az, amit tudnak ajánlani.

Gazdóf Ferenc képviselő véleménye szerint irreális a villanyszámla fejébe használni a ravatalozót. Következő felvetése a közutak működési költségeinek a felülvizsgálat.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy igen, és azt beszélték, hogy tavasszal mindent leszűkítenek. Ezt megoldja majd. Az összes közutat tavasszal most nem lehet, mert elfagy. Tehát ilyenkor télen nem szűkíthetjük le, mert az összes elfagy, és ivóvízhez kell juttatni a lakosokat. Egy kúttal van probléma, az a folyamatos lakossági panaszbejelentés van. Tehát ez egy ilyen kényes kérdés, de tavasszal le tudják szűkíttetni az összes közutat.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy neki ez a vesszőparipája, tudja, hogy azt mondják, hogy ő ezen a téren nem elég gentleman, de ő a továbbiakban is arra kér mindenkit, hogy a mentőállomás üzemeltetés költségeinek arányos felosztása az állomáshoz tartozó települések önkormányzataival, hogy erről tárgyalni kellene, mert szerinte 18 települést lát el a mentőállomás, a mentőállomás fenntartásának a költségeibe lélekszám szerint be kellene szállni az önkormányzatoknak, hogy ne csak a tiszalúci önkormányzatot terhelje az az összeg, ami tizenvalahány millió forint.

Siri Norbert polgármester kérdése, hogy mit mondjon rá akkor, amikor azt mondja nekem az egyik polgármester, hogy miért nem adják át az OMSZ-nak? Mit válaszoljon rá? Nem bírjátok, adjátok át az OMSZ-nak. Majd átfogják venni miután megcsinálták, mert így nem fogják átvenni, már próbálkoztak, ebben a formában nem fogják átvenni. Először újítják fel és ha lejár a fenntartási időszak utána adják majd át. Ezt nem vállalja fel. Másképp látják ezt az egészet. Nem fog odaállni a polgármesterek elé, és azt mondani nekik, hogy figyeljenek már, fizessetek

a mentőállomásunk költségeibe, dobják szét. Azt fogják mondani, hogy jó akkor neki pedig fizessünk a Rendőrőrs fenntartásába, az ügyelet fenntartásába. Ő ezt nem vállalja fel.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy majd akkor ő gondoskodik róla, hogy hangot fog ennek adni.

Majdanics Péter képviselő elmondta, hogy nem érti, hogy lehet ilyen egyenlőtlenség, hogy van amelyiket az OMSZ üzemelteti és van, amit rátestáltak egy Önkormányzatra.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ezt az Önkormányzat vállalta.

Majdanics Péter képviselő elmondta, hogy igen 30 évvel ezelőtt vállalták. Az OMSZ egész éves költségvetést nézve a 8 millió forint mennyit jelent.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy szerinte ez a költségvetési tárgyalásnak a részét kell képezni.

Majdanics Péter képviselő kérdése, hogy van -e valahol valami kimutatás, hogy országos szinten hány ilyen mentőállomást tart fenn Önkormányzat? Kíváncsi lenne rá, nehogy egyikék legyenek.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy nincs erről kimutatás. A mentőállomás épületére csak így pályázhattak. Az OMSZ nem tudott volna pályázni rá.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy sajnálatos esemény történt, Dr. Tóth Albert lelkipásztor elhunyt. Javaslat, hogy mivel ő önkormányzati képviselő is volt, javasolja, hogy a temető környékét és a templom környékét is rendbe kell tenni. A másik, hogy bizottsági ülésen szóba kerültek a kresztáblák, tavaly megcsináltatták a kresztáblák a felmérését, és most tekintettel arra, hogy költségvetés készítés előtt állnak legalább egy-két beavatkozásnak, és akkor ő a Rákóczi, Jókai utca, illetve a Széchenyi utcának a forgalomtechnikai dolgait legalább egy árajánlattal alá támasztott költségbecsléssel megnézné, hogy esetleg mit tudnának ütemezetten megcsinálni, és ebben szeretné kérni az KFT ügyvezető urat, hogy nyilván a tervek alapján a táblákra kérjenek be árajánlatokat, illetve, hogyha meg tudják csinálni, akkor egy munkadíj kalkulációt. A harmadik dolog az a garanciális munkák, amik projektekből valósultak, meg azoknak szeretné javasolni, hogy vegyük számba, hogy melyik projekttel hol tartanak, hol vannak garanciális bejárások időszerűen, amiket meg kell rendelni, ez nyilván mind az önkormányzat, mind az intézmények, mind a KFT tekintetében, és akkor, hogyha valami időszerű, akkor azokat össze kellene hívni. Pályázati tájékoztatást felírtam, de azt említette a polgármester úr, hogy abból fognak kapni egy tájékoztatást. Közvilágítási projektekre szeretne rákérdezni, hogy van-e bármilyen előrelépés vagy fejlemény, illetve a versenyképes járással kapcsolatban, hogy ne majd kapkodjanak mondana pár szó polgármester úr, hogy a következőre hogyan készüljenek.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a közvilágítás pályázatból ugye 28 millió támogatási döntés, szerződés már megvan. Az összes polgármesterrel megegyezve választások után fognak a kivitelezéshez hozzákezdeni. A határidőben vannak. Veszélyes játék ez az egész, mert nagyon sok település úgy járt, hogy kicserélte olyan ledvilágításra, ami korszerű, meg takarékos, meg stb. csak a régi lámpák azok szórtfényt adtak, és addig, amíg az udvaron nem kellett felkapcsolni a lámpát és láttak a szórtfénybe, miután kicserélték a ledvilágításra, a falu zebra

csíkos lett, fekete-fehér, fekete-fehér. Ahol fehér, nagyon szép volt minden, de a rádiusból kiesve meg sötét, és nagyobb volt a falubeli reklamáció. Ezért választások után fogják megvalósítani, mert ez biztos, hogy anyagilag jó lesz az önkormányzatnak, de optikailag kérdőjel.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a ledlámpás megvilágítás az irányított fényű megvilágítás, míg, ahogy mondja polgármester úr a régi lámpák, szórtfényt adnak.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy csak el fog sötétülni az egész falu még jobban.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy itt azért lesz még inkább zebra csíkos, mert minden második oszlopon van csak közvilágítási lámpa. Nagyobb városokban mindegyik oszlopon van, tehát ott nappali fényt is tudnak csinálni a ledlámpával, de mégis azt mondja, hogy inkább az energiahatékonyság, mert megnézhető a költségvetésben egy városüzemeltetési sor csökkent az éven 500 ezer forinttal, az pont a közvilágítás. Tehát arra normatívából is kevesebbet kapnak.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy erre majd egy össze fognak ülni, elhív egy olyan vállalkozót, aki Magyarországon gyártott olyan lámpatesteket, ami már mozgásérzékelős, és ha elmegy valaki felkapcsolódik. A másik az a versenyképes járások volt, a versenyképes járásokban szorít a március végi határidő, egyenlőre megkérte a közbeszerző céget, egybe közbeszereztetik például az aszfaltozást a Gyöngyvirágon, valamikor most, és akkor utána jöhet a vállalkozó. Az Önkormányzatnak kell közbeszereztetni a 15 milliót, amit a mentőállomásra nyertek, de nem oda költik el, hanem a szociális irodára és a vendégházra fűtés korszerűsítési és egyéb dolgok gyanánt, mert a szociális irodában ott ki lesz cserélve az üvegfal, ki lesz cserélve a régi fa bejárati ajtó, ahol beázik a tető, meg lesz csinálva, tehát ott egy komplex munka van ebbe a bruttó 15 millióba benne, a vendégházba pedig ugyanolyan kazán van, mint a mentőállomáson, ezeréves elavult és nagyon sokat fogyaszt, a kazán lesz kicserélve, plusz a rendszer lesz úgy megoldva, hogy külön körön legyen a hátsó rész és külön körön az első rész, ráadásul most az első részt, ahol a vendégek vannak, pont azt fűti ez a régi kazán, tehát ott ezért lesz fűtés, korszerűsítés, hogy azon is nyerjenek egy 20-30 százalékot, és ne tudják a vendégek felvenni.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, hogy nem lenne olcsóbb a klímával való fűtés?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy egy ráépülő projektnek be lehet pakolni klímát, de a régi fűtést akkor sem hagyhatják bent, mert például tavaly meg ezen a télen már legalább egy milliót költöttek, csak a Szociális Iroda fűtés javítására, tákolására, úgyhogy ezen az éven is elfagyott, mert egy külső helyiségben van, ahol nincs fűtés, és szétfagyott az egész rendszer a falban, meg mindenhol repedt. A gáz még mindig, azt mondja, hogy ott kell, hogy legyen mindenhol egy verziónak, és a klímák meg be lehet tenni B-verziónak. De így döntött a testület, úgyhogy ez a döntés már megvolt.

Gazdóf Ferenc képviselő elmondta, hogy nem döntöttek, csak beszélünk róla.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy erre már volt döntés, hogy erre fogják felhasználni. Úgy, mint ahogy arról is volt döntés, hogy a versenyképes járások második fordulójának, aminek most fogja jövőhéten átvenni az egyetemen a papírját, az lesz ráírva, hogy a

távhőüdülőjének a felújítására, mert arról is döntöttek már. És mégis azt mondja, hogy gondolják meg, bár lehet, hogy ezzel csak egyedül van, de a hivatal soha nem lesz felújítva. Kívülről a nyílászárók rohadnak. A bogarak, meg a poloskák úgy járkálnak ki-be, mintha nem lenne ablak. Az irodákba, ha az ablakhoz teszik a kezüket, akkor érzi, hogy süvít a levegő ki-be. Itt a vakolat, szerinte egy-két éven belül lemálik a falról, nézzék meg a kerítést. Ha nem kezdenek hozzá, rengeteget kell majd rá költeni. Az apróságokkal már nem is foglalkozzanak. A versenyképes járásokban átlagban 10 millió forintot kaptak a legerősebb települések. Ebből a 15 millióból a nyílászárókat körbe ki kellene cserélni (ajtókat, ablakokat). Ha még maradt pénz, akkor tovább a kerítésre vagy valamire fordítani. Esetleg, amit a második fordulóban a távhő felújítására nyertek azt is át lehetne csoportosítani a Hivatalra.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy akkor úgy kellene, hogy a következő olyan alkalommal, amikor erről tárgyalnak, akkor kellene két legalább egy ilyen nagyjából költségbecslés, hogy miket akarnak, milyen volumenben megcsinálni. Meg akkor a távhőt is, amikor erről döntöttek, akkor biztos meghatározták, hogy mire költik. De akkor arra is lehetne, mert ne vessék el azt sem, mert az egy produktív fejlesztés lenne. Úgy emlékszik, arról beszéltek, hogy ha ezekre nem áldoznak, akkor ne beszéljenek turisztika fejlesztésről. Mind a kettő, ez is nagyon fontos, az is nagyon fontos, de úgy tudnak dönteni, hogyha látják, hogy hol mit akarnak megcsinálni. Mi az A, meg mi a B verzió. És akkor már egy döntési helyzet.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy azt vállalja, hogy a hivatalt kidolgozza. Kér árajánlatot. Csordás László alpolgármestert és Majdanics Péter képviselőt megkéri, hogy kérjen árajánlatot a Táv hőre, hogy ott mire.

A Képviselő- testület megvitatta a Versenyképes Járások Programban történő szoba jöhető felújításokat.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az árajánlatokat beszerzi a felújításokhoz, beruházásokhoz. Tájékoztatta a Képviselő- testületet a Biztos Kezdet Gyerekház pályázattal kapcsolatban.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalka
jegyző

Kmf.




Siri Norbert
polgármester