

## Jegyzőkönyv

Készült Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 2025. december 11- napján a Községháza tanácskozó termében megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Fónagy László elnök  
Gazdóf Ferenc bizottsági tag  
Macsó Szilárd bizottsági tag  
Majdanics Péter Tamás bizottsági tag  
Szűcs Miklósné bizottsági tag

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Siri Norbert polgármester  
Turóczy Hajnalka jegyző  
Csordás László alpolgármester  
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető  
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető

Fónagy László elnök tisztelettel köszöntötte a tagokat és a megjelenteket, majd megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a bizottsági ülésen a megválasztott 6 tag közül 5 tag megjelent, az ülésről hiányzó bizottsági tag Kecskés Nikolett.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Fónagy László elnök és Macsó Szilárd bizottsági tag személyében, mely javaslatot a bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadott, a szavazáson 5 fő jelenléből 5 fő részt vett.

### Meghívóban szereplő napirend:

1. 2026.évi munkaterv elkészítése
2. Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra
3. Tiszalúc külterület 028 hrsz és a 019/5 hrsz és a 04/5 hrsz ingatlanok értékesítéséről
4. Egyebek

Fónagy László bizottsági elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat javasolja, hogy a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalja a bizottság. A javaslatot a Bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenléből 5 fő részt vett és a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

1. 2026.évi munkaterv elkészítése
2. Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra
3. Tiszalúc külterület 028 hrsz és a 019/5 hrsz és a 04/5 hrsz ingatlanok értékesítéséről
4. Egyebek

### 1.) Napirendi pont- 2026. évi munkaterv elkészítése

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó anyagot minden bizottsági tag megkapta. A fő változás az, hogy a jövő évben a testületi ülések a hónap utolsó csütörtöki napján 15.00 órakor lesznek emiatt az SZMSZ-t is módosítani szükséges. A közmeghallgatás időpontja 2026.11.13. 17.00 óra.

A bizottság a 2026. évi munkaterv elkészítéséről szóló előterjesztéseket megvitatta.

Fónagy László bizottsági elnök szavazásra bocsátja a 2026. évi munkaterv elkészítéséről szóló előterjesztést. Az előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

***A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „2026. évi munkaterv elkészítéséről” szóló előterjesztést.***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 66/2025.(XII.11.) határozata a 2026. évi munkaterv elkészítése**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „2026. évi munkatervről” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

**2.) Napirendi pont- Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra**

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

Fónagy László bizottsági elnök a javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

***A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra” szóló előterjesztést.***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 67/2025.(XII.11.) határozata Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „Vételi ajánlat Tiszalúc, Kossuth utca 78. (631 hrsz) szám alatti ingatlanra” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

3.) Napirendi pont- Tiszalúc külterület 028 hrsz és a 019/5 hrsz és a 04/5 hrsz ingatlanok értékesítéséről

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ez csak egy ötlet arra vonatkozóan, hogyan lehetne a költségvetési hiányt csökkenteni. A Képviselő- testületi ülésen nem fogják ezt a napirendet tárgyalni. Várja az ötleteket, javaslatokat.

A bizottság az előterjesztést megvitatta és arra jutott, hogy meg kell vizsgálni annak a lehetőségét mennyiért lehetne eladni az erdő területen lévő fát. Járják körbe milyen költségei lennének például az újra telepítésnek. A bizottság az erdő terület eladását nem javasolja. Szakember segítségével fel kell mérni a faállomány mennyiségét.

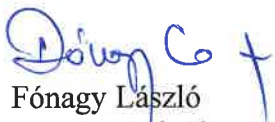
4.) Napirendi pont- Egyebek

Gazdós Ferenc bizottsági tag elmondta, hogy mindenkinek adott egy írásos anyagot, mely azokat a témákat tartalmazza, hogy a mai ülésre milyen napirendek felvételét javasolja. (Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Fónagy László bizottsági elnök felolvasta a javasolt napirendi pontokat.

A bizottság az egyes pontokat megtárgyalta és a Képviselő- testület felé is megtárgyalásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem lévén Fónagy László elnök az ülést lezárta.

  
Fónagy László  
bizottsági elnök



  
Macsó Szilárd  
bizottsági tag  
jkv. hitelesítő