

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2025. szeptember 30-napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Gazdóf Ferenc képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Macsó Szilárd képviselő
Majdanics Péter Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Macsóné Pálfalvi Mária ig.oszt. vezető
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető
Fink Tamásné óvoda igazgató
Kiss István Nonprofit Kft ügyvezető
Majdanicsné Bátki Beatrix szakmai vezető

Siri Norbert polgármester köszöntött minden megjelent képviselőt, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők teljes létszámmal az ülésen megjelentek (7 fő).

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Tájékoztató a 2025/2026. nevelési év indításával összefüggő feladatokról, a 2025/2026. évi munkaterv elfogadásáról és a 2024/2025 nevelési évről szóló beszámoló elfogadása, módosított Pedagógiai programjának elfogadásáról
Előadó: Fink Tamásné igazgató
- 3.) Első lakáshozjutók kérelmeinek elbírálása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Téli településüzemeltetési feladatokra való felkészülés
Előadó: Tiszalúci Nonprofit Kft ügyvezető
- 5.) 2025. évi költségvetés módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 6.) Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025-2030
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) Egyéb egyedi ügyek
 - a.) A gyermekvédelem helyi rendszeréről
 - b.) A közterületek elnevezésének és házszám megállapításának szabályairól
 - c.) Egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről
 - d.) Döntés a TOP_PLUSZ -1.2.3-21-BO1-2022-0019 azonosító számú projekt „Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről

- e.) Tiszalúc belterületi útjainak forgalomtechnikai tervének elfogadása
 - f.) 2026. évi Járási STARTMUNKA közfoglalkoztatási programhoz csatlakozás
 - g.) Vágóhíd Kft rendezési terv módosítási kérelme
 - h.) Palliatív Humán Szolgáltató Központ népkonyha szolgáltatási helyszín módosítása
 - i.) Helyi önazonosság védelméről szóló rendelet
- 8.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester javasolja, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalja a testület. A javaslatot a Képviselő -testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Tájékoztató a 2025/2026. nevelési év indításával összefüggő feladatokról, a 2025/2026. évi munkaterv elfogadásáról és a 2024/2025 nevelési évről szóló beszámoló elfogadása, módosított Pedagógiai programjának elfogadásáról
Előadó: Fink Tamásné igazgató
- 3.) Első lakáshozjutók kérelmeinek elbírálása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Téli településüzemeltetési feladatokra való felkészülés
Előadó: Tiszalúci Nonprofit Kft ügyvezető
- 5.) 2025. évi költségvetés módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 6.) Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025-2030
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) Egyéb egyedi ügyek
 - a.) A gyermekvédelem helyi rendszeréről
 - b.) A közterületek elnevezésének és házszám megállapításának szabályairól
 - c.) Egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről
 - d.) Döntés a TOP_PLUSZ -1.2.3-21-BO1-2022-0019 azonosító számú projekt „Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről
 - e.) Tiszalúc belterületi útjainak forgalomtechnikai tervének elfogadása
 - f.) 2026. évi Járási STARTMUNKA közfoglalkoztatási programhoz csatlakozás
 - g.) Vágóhíd Kft rendezési terv módosítási kérelme
 - h.) Palliatív Humán Szolgáltató Központ népkonyha szolgáltatási helyszín módosítása
 - i.) Helyi önazonosság védelméről szóló rendelet
- 8.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy szeptember 13-napján került megrendezésre a tiszalúci HalÁSZ Nap szokásos, hagyományos falunapjuk. Másnap pedig az Önkormányzat és Tiszalúci Roma Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében egy kulturális nap. Első nap csodálatos idő volt, tökéletes szervezésben, együttműködésben hibátlanul lement a rendezvény. Mind az intézmények, akik kivették a részüket, mind a Kft, mind a civil szervezetek, lehetne

sorolni az egyesületeket Horgászegyesület, Polgárőr Egyesület. Nagyon sokan részt vettek az előkészületekben és a lebonyolításban. Szeretné a háláját kifejezni, de ugyanezt el tudja mondani a Nemzetiségi Önkormányzatnak is, mert ők is másnap szakadó esőben helyt álltak és problémamentesen szépen lement az a rendezvény is. Csak pozitív visszajelzést hallott a település lakóinak a részéről, akik részt vettek rajta. Köszönetnyilvánítás után pedig szeretné elmondani milyen egyéb rendezvényeik lesznek ebben a hónapban, amire mindenki szeretettel várnak, amennyiben meg tud jelenni. Október 2-án 17.00 órától a Művelődési Házban bűnmegelőzési előadás lesz internetes, elektronikus csalások a témakör, ezt a rendőrség tartja. Október 6-án 8.00 órától vár mindenkit szeretettel az Aradi Vértanúk napján koszorúzásra a kopjafánál a temetőben. Október 9-én 14 órától az Idősek Világnapja alkalmából Orémusz Maja és a Modul együttes fog előadást tartani a nyugdíjasoknak. Október 18-án 16 órától a Bakcsó Egyesületnek egy ifjúsági konferenciája lesz a Művelődési Házban. Október 19-én jótékonyági koncert lesz a katolikus templomban Koppány László közreműködésével 16 órától, és október 24-én 11 órától az 1956-os forradalom és szabadságharc megemlékezésre a református templomban, ahol jelen lesz Dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár úr és képviselő asszony is. Ezeket mindenkinek emailbe ki fogják küldeni.

1.) Napirendi pont- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Látszik rajta mi az, ami megtörtént és mi az, ami folyamatban van. Kérdése, észrevétele van-e valakinek?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy kettő ügyel kapcsolatban szeretne kérdezni. Az egyik a Takarékszövetkezet ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról van-e bármilyen információ? A másik a 2025.07.07. napján történt rendkívüli időjárás okozta vis maior eseményre benyújtottak egy támogatási igényt, erről van-e valamilyen információ?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a 64/2025.(VI.19.) határozatban a Takarékszövetkezet ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról ahogy kérték határidőben visszaküldésre került a nyilatkozat és a Képviselő- testületi határozat. Közvetlen megkeresését, levelet nem kaptak, viszont a Magyar Közlönyben megjelent egy jogszabály, melyben felsorolta, hogy ezen felmérés alapján, mely önkormányzatok hány darab ingatlant fognak kapni a Magyar Államtól ingyenesen és ebben Tiszalúc 1 ingatlannal szerepel. Átadták további intézkedés céljából, folyamatban van.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a Katasztrófavédelemtől, a Magyar Államkincstártól illetve az Építésügyi Hatóságtól volt kint egy szakértői bizottság. Kellene egy előzetes szakértői vélemény a sportházról ami 400.000.- forint. Majd közölték azt, amikor látták, hogy pár darab lindab került le a földre, hogy ők csak az eredeti állapot visszaállítását tudják finanszírozni, a tetőcserét nem. Így a helyére került a Kft által a lindab és az igény visszavonásra került.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadott a szavazáson 7 fő jelenlétből 7 fő részt vett.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont: Tájékoztató a 2025/2026. nevelési év indításával összefüggő feladatokról, a 2025/2026. évi munkaterv elfogadásáról és a 2024/2025 nevelési évről szóló beszámoló elfogadása, módosított Pedagógiai programjának elfogadásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Az előterjesztést a szaktanácsadó tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról. Szóbeli kiegészítés van az óvoda igazgató asszonyának a kiadott írásos anyaghoz?

Fink Tamásné óvoda igazgató elmondta, hogy az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítője nincs.

Majdanics Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta, áttekintették az intézményvezető asszony által készített anyagot és a szóbeli tájékoztatót. A négy határozati javaslatot a bizottság a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2025.(IX.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 oktatási év munkatervének elfogadásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a **Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. oktatási év munkatervét** elfogadja.

(A munkaterv teljes szövege a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Fink Tamásné intézményvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2025.(IX.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 oktatási év indításával összefüggő feladatokról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a **Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. oktatási év indításával összefüggő feladatokról** szóló tájékoztatóját.

(A tájékoztató teljes szövege a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Fink Tamásné intézményvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2025.(IX.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. oktatási évről készült beszámolóról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a **Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. oktatási évről készült beszámolóját.**

(A beszámoló teljes szövege a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Fink Tamásné intézményvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2025.(IX.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai programjának elfogadásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a **Tiszalúci Önálló Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde „Érezd jól magad” Óvodai pedagógiai programot** elfogadja.

(A pedagógia program teljes szövege a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Fink Tamásné intézményvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont: Első lakáshozjutók kérelmeinek elbírálása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és mivel a 2024.09.19. és 2025.08.31. napja között kérelem nem érkezett be, így a bizottság érdemi döntést nem tudott hozni.

Fónagy László bizottsági elnök csatlakozik Majdanics Péter bizottsági elnök szavaihoz.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatosan határozat nem fog születni.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont: Téli településüzemeltetési feladatokra való felkészülés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Felkéri Kiss István ügyvezetőt tájékoztassa a Képviselő- testületet a beszámolóról.

Kiss István ügyvezető elmondta, hogy a téli településüzemeltetési feladatok ellátásához a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak. A beszámoló részletesen tartalmazza, hogy mire hogyan készülnek. EZ a Kft-nek egy rutin feladat, a szóróanyag be van tárolva, a gépek, berendezések rendelkezésre állnak.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az írásos beszámolót és a szóbeli tájékoztatást, melyet a Képviselő -testület felé a bizottság elfogadásra javasol.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2025.(IX.30.) határozata a téli időszak településüzemeltetési feladataira történő felkészülésről, illetve azok előkészületeiről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott 2025/2026. évi téli időszakra való településüzemeltetési felkészülésről szóló tájékoztatót.

(A tájékoztató teljes szövege a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Kiss István ügyvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont: 2025. évi költségvetés módosítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A rendelet módosításának az a célja, hogy mindig az Önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetét próbálja meg kimutatni. Év elején voltak bizonyos előirányzatok, ez év közben mindig változik, ez az

első változtatás, a pénzügy aktualizálta az év elején elfogadott rendeletet. Ez még egyszer meg fog történni év végén. Évente kétszer szokták módosítani és utána következik a zárszámadás. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét tárgyalta. A normatíva összegek változása okozza ezt a módosítást. A bevételek és a kiadók összegei 1.471.178.641.- forintban lesz módosítva. A bizottság egyhangúlag a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025. (III.11.) rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6.) Napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025-2030

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A Helyi Esélyegyenlőségi Programot 5 évre szokta elfogadni a Képviselő- testület. Itt mindenféle szociális terület átfogó vizsgálatáról van szó, amely egy hatalmas munka, megköszöni Majdanicsné Bátki Beatrix szakmai vezető munkáját. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025-2030 kapcsolatos határozati javaslatát a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2025. (IX. 30.) határozata a Helyi esélyegyenlőségi Program 2025-2030

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztése megtárgyalva úgy döntött, hogy Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal a Helyi

Esélyegyenlőségi Programot a 2025-2030. időszakra vonatkozóan elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és hogy az önkormányzat a helyben szokásos módon tegye közzé, valamint küldje azt meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: folyamatos

7.) Napirendi pont:

a.) A gyermekvédelem helyi rendszeréről

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A rendelet tervezet a gyermekvédelem intézményrendszerének jelenlegi állapotát átvizsgáló és a jelenlegi helyzetekhez igazodó rendelet készült el. Szükség volt az aktualizálásra, egyszerűbb volt egy új rendeletet alkotni, mint a régit módosítani. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Majdanics Péter bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet tervezet a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a rendelet tervezet szabályozza a gyermekvédelem helyi rendszerét, az intézményi gyermekétkeztetést, a szünidei gyermekétkeztetést, a család- és gyermekjóléti szolgáltatást, a gyermekek napközbeni ellátását. A bizottság a rendelet tervezet a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025.(IX.30.) önkormányzati rendelete**

a gyermekvédelem helyi rendszeréről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.) Napirendi pont:

b.) A közterületek elnevezésének és házszám megállapításának szabályairól

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Felkéri Turóczi Hajnalka jegyzőnőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a rendelet tervezetről.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az előző rendelethez viszonyítottan kellett eszközölni módosításokat, többek közt az önkormányzati rendelet úgy fogalmazott, hogy lakos kérelmére

külterületi közterületet is el lehet nevezni, viszont az Mötv szerint, minden olyan belterületi és külterületi közterületet el kell az Önkormányzatnak, amely olyan ingatlanhoz vezet, melyen a magyar építészetről szóló törvény szerint épület található. Ez kötelező jellegű és nem választható. Valamint módosítani kellett azt is, hogy az utcanévtábla elhelyezése minden esetben az önkormányzat feladata, valamint található volt az előző rendeletben két § egy -egy bekezdésében „városközpont” elnevezés. Tiszalúc nagyközség és így a településközpontot kell használni.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlétéből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének és házszám-megállapításának szabályairól**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.) Napirendi pont:

c.) Egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Felkéri Turóczi Hajnalka jegyzőnőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a rendelet tervezetről.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy minden évben felül kell vizsgálni az Önkormányzatnak az élő hatályos rendeleteit. Az éven már volt a képviselő- testület előtt a rendelvek felülvizsgálata, illetve, hogy mely rendeleteket célszerű felülvizsgálni. Van egy olyan rendelet, ez a deregulációs rendelet. Olyan rendeleteket lehet hatályon kívül helyezni, amelyek más hatályba léptek és teljesültek, illetve, ha a használatuk már nem aktuális, illetve valamilyen jogszabály megváltozott és már nincs rá szükség. Jelenleg a kiadott rendelet tervezetben 10 darab önkormányzati rendelet lesz hatályon kívül helyezve. Ezek nagy része költségvetést megállapító és zárszámadást megállapító rendeletek, melyek már teljesültek, ezért kell hatályon kívül helyezni, valamint ilyen rendelet még a 10/1995. önkormányzati rendelet a közműves ivóvízellátásról, ezt azért kell hatályon kívül helyezni, mert Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő -testülete átadta az ivóvíz szolgáltatásnak a feladat és hatáskörét a Magyar Államnak, innentől kezdve az Önkormányzatnak nincs hatásköre, hogy kijelölje ki az ki az ivóvizet és a szennyvízszolgáltatást szolgáltatja a településen. A 10. önkormányzati rendelet pedig a 14/2013. rendelt az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről, mely gyakorlatilag egyrészt nem volt kihasználva, mert nem volt rá precedens, hogy használják.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025.(IX.30.) önkormányzati rendelete**

**az egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül
helyezéséről**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.) Napirendi pont

**d.) Döntés a TOP PLUSZ -1.2.3-21-BO1-2022-0019 azonosító számú projekt
„Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás
eredményéről**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A közbeszerzés sikeresen, a törvényeknek megfelelően lezajlott, az eredmény, a legolcsóbb árajánlatot a Terra Sped Kft, aki egy hajdúhadházi cég 58.063.295.- forint összegben adta. Többlet jótállás időtartama 3 év a kötelező 2 éven kívül. A versenyt ő nyerte. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a „Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről szóló határozati javaslatot a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a szavazás ennél a napirendnél név szerinti szavazással fog történni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Csordás László alpolgármester IGEN,
Fónagy László képviselő IGEN,
Kecskés Nikolett képviselő IGEN,
Majdanics Péter képviselő IGEN,
Gazdóf Ferenc képviselő IGEN,
Macsó Szilárd képviselő IGEN,
Siri Norbert polgármester IGEN

A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2025. (IX. 30.) határozata a Döntés a TOP PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00019 azonosító számú projekt „Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről

A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a „**Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a képviselő testület:

A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata képviselő testülete a „**Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **BAUMAN-ÉP Kft., Lapföld Korlátolt Felelősségű Társaság, POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Terra Sped Korlátolt Felelősségű Társaság, PAPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., DUBA-SPED KFT.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag és formailag is megfelel, azaz **érvényesek.**
2. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Kbt. 73. § (1) e) alapján érvénytelenek** az alábbi ajánlattevők ajánlatai:
 - **Delani Group Kft., mert** nem nyújtotta be hiánypótlás keretében kért dokumentumokat, az alkalmasságát nem igazolta,
 - **Dinamikus Útépítő Kft., mert** nem nyújtotta be hiánypótlás keretében kért dokumentumokat, az alkalmasságát nem igazolta,
 - **Török Út Karbantartó Kft., mert** nem nyújtotta be hiánypótlás keretében kért dokumentumokat, az alkalmasságát nem igazolta,
 - **NYÍRSÉG MÉLYÉPÍTŐ Kft., mert** ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlás keretében kért dokumentumokat, az alkalmasságát nem igazolta.
 - **EMP TRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mert** a megfelelő EKR dokumentumot nem töltötte ki, a hiánypótlást nem teljesítette.
3. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a „**Belterületi utak fejlesztése Tiszalúcon**” tárgyú EKR000033572025 számú feltételes közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet alapjául szolgáló TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00019 azonosítószámú támogatói szerződés alapján nettó 69.645.669 Ft értékben került meghatározásra, ezért az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű érvényes ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlathoz tartalékkeret nélkül nettó 58.063.295 Ft **fedezet kiegészítésre nincs szükség.**
5. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy az eljárás során a nyertes Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Terra Sped Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli nettó Ft): 58 063 295

Többslet jótállás időtartama az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva (24 hó kötelező jótállási időn felül, min 0 hó, max 36 hó): 36
Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető; min. 0, max. 10 db projekt): 10

6. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

7.) Napirendi pont:

e.) Tiszalúc belterületi útjainak forgalomtechnikai tervének elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A képviselő-testület döntött úgy, hogy Tiszalúc belterületére forgalomtechnikai tervet készítsenek a jövőbeni baleset elhárítása érdekében. A terv elkészült, mindenki megkapta, sőt már beszéltek is róla. Nagyon sok javaslat van benne, amit a bizottsági ülésen beszéltek. Ezeknek a javaslatoknak a kivitelezése nagy részben pénzfüggő is. Biztos abban, hogy amellet, hogy erről most döntenek a jövőben kell majd vele még foglalkozni. Priorizálni kell hogy ha majd lesz rá pénzük, mik azok a feladatok, amikhez elődlegesen hozzá fognak kezdeni, mit fognak megvalósítani ebből. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta, ez egy kötelező feladat, az Önkormányzatnak rendelkeznie kell egy ilyen tervvel. A tervező egy részletes tervet készített. Fel kell majd egy sorrendet állítani, miket kell előtérbe helyezni. A határozati javaslatot a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlétéből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 83/2025.(IX.30.) határozata Tiszalúc Nagyközség forgalomtechnikai tervének elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja Tiszalúc nagyközség forgalomtechnikai tervét.

(A forgalomtechnikai terv csomag a határozat mellékletét képezi)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

7.) Napirendi pont:

f.) 2026. évi Járási STARTMUNKA közfoglalkoztatási programhoz csatlakozás

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Ez minden évben szokásosan a testület elé kerül. A STARTMUNKA közfoglalkoztatási program pályázatot a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. pályázza meg, mely két programról szól, az egyik az értékteremtő közfoglalkoztatási program, ahol a létszám 26 fő, időtartam 2026.03.01-2027.02.28., tevékenységbe mezőgazdaság van. A program teljes költsége 67.876.242,- forint, a felajánlott saját forrás összege 796.252,- forint. A másik a szociális közfoglalkoztatási program, létszám: 22 fő, időtartam: 2026.03.01-2027.02.28., tevékenység: belterületi utak karbantartása, belvízelvezető árkok karbantartása, illegális hulladéklerakók felszámolása, mezőgazdasági földutak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás. A program teljes költsége: 49.089.334.-forint, felajánlott saját forrás összege: 249.360,- forint. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a pályázat benyújtási határideje 2025.10.31. A határozati javaslatot a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a bizottság.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a hosszútávú közfoglalkoztatási program határideje is ugyanez, de arról még nem kaptak semmi tájékoztató anyagot. Ettől függetlenül az előző évi gyakorlatokhoz képest elkezdik a hosszútávú program tervezését is. Ezt a következő testületi ülésen fogják majd elfogadni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2025.(IX.30.) határozata a 2026. évi Járási STARTMUNKA közfoglalkoztatási programokhoz való csatlakozása Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Kft -nek

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, *Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Kft.* pályázatot nyújt be a 2026. évi *Járási STARTMUNKA közfoglalkoztatási programokra.*

A pályázat pozitív elbírálása esetén a Képviselő- testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A 2026. évi tervezett közfoglalkoztatási programok adatai a következők:

1. Értékteremtő közfoglalkoztatási program

programgazda: Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Kft

létszám: 26 fő

időtartam: 2026.03.01-2027.02.28.

tevékenység: mezőgazdaság

A program teljes költsége: 67.876.242,-Ft

Felajánlott saját forrás összege: 796.252,- Ft

2. Szociális közfoglalkoztatási program

programgazda: Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Kft

létszám: 22 fő

időtartam: 2026.03.01-2027.02.28.

tevékenység: belterületi utak karbantartása, belvízelvezető árkok karbantartása, illegális hulladéklerakók felszámolása, mezőgazdasági földutak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás

A program teljes költsége: 49.089.334,-Ft

Felajánlott saját forrás összege: 249.360,- Ft

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Kiss István ügyvezető

Határidő: 2025.10.31.

7.) Napirendi pont:

g.) Vágóhíd Kft rendezési terv módosítási kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. A Vágóhíd új tulajdonosa szeretne bővíteni, ehhez szüksége van a környező területek átrendezésére, amihez egy rendezési terv módosításra van szükség. A rendezési terv módosítását külön erre a feladatra megbízott mérnök végzi a megfelelő jogi keretek között, ami elkészült. Felkéri Turóczi Hajnalka jegyzőnőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a rendelet tervezetről.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy ami elkészült az egy előzetes tanulmány, ami alapján a Képviselő- testület eldönti, hogy szeretné – támogatni ezt a rendezési terv módosítást, amennyiben szeretné, akkor három határozatot kell most hoznia a Képviselő -testületnek

Siri Norbert polgármester az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a Vágóhíd Kft rendezési terv módosítása iránti kérelmet a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a bizottság.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2025.(IX. 30.) határozata döntés a Tiszalúc nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi M5 jelű módosítás megindításáról és a dokumentáció tartalmáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 2025. évi M5 jelű módosítási a településrendezési eszközök módosításának konkrét célja a Tiszalúc község területén található 0122 hrsz.-ú telephelytől északi irányba tervezett beruházást megvalósíthatósága érdekében. A 0122 hrsz.-ú ingatlan a településrendezési tervben kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület KG jelű övezeti besorolású, ahol szabadon álló beépítési módban 40 % beépíthetőséggel, 7,5 méter építménymagassággal helyezhető el épület. A minimálisan kialakítható telekterület mérete 3000 m². A 0120/31 hrsz.-ú telek megosztásával kialakításra kerülő beruházási célterületet, ami a kapott változási vázrajz szint (120/34 hrsz)

5738 m² területű 16.93 AK értékű szántó terület. Ez a területrész a hatályos településrendezési terven mezőgazdasági terület. Módosítási cél az előbb említett területrész olyan beépítésre szánt területre történő módosítása, melyen a tervezett húsfeldolgozó üzem megvalósítható. A vonatkozó törvényi előírásokra tekintettel az újonnan kijelölésre kerülő beépítésre szánt terület esetében csere területet kell biztosítani, ami – előre láthatólag – ugyancsak a 0120/31 hrsz.-ú telekből kerül kialakításra. Erdőterület kijelölésével – gazdasági területek kivételével - a törvényi megfelelés biztosítható, ezért indokolt a 0122 és a (tervezett) 120/34 hrsz.-ú telkek különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzei területként való szabályozása.

2. Az érintett területek vonatkozásában a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján általános eljárási rend szerinti módosítását határozza el.

3. A testület a Magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (3) bekezdésében foglaltak igazolhatósága érdekében felhatalmazza a polgármester, hogy a dokumentációt olyan módon dolgoztassa ki a tervezővel, hogy a vonatkozó előírásoknak az megfeleljen, ide értve különösen a szükséges csere területek meghatározását.

4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező Gergely Péter településtervező és Salamin Ferenc települési főépítész által készített - a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó -feljegyzést elfogadja.

5. A kérelmező beruházónak (VÁGÓHÍD Kft.) gondoskodnia szükséges a főépítész által meghatározott csereterület tulajdonjogának megszerzéséről, vagy a tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozatának beszerzéséről.

6. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 2025. évi M5 jelű módosítása a településrendezési eszközök módosítása a VÁGÓHÍD Kft gazdasági érdekeit szolgálja ezért az Önkormányzat minden az eljárással kapcsolatban felmerülő költségét a VÁGÓHÍD Kft-re terheli át.

Felelős: Siri Norbert polgármester
Határidő: folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2025.(IX.30.) határozata a URU-PLAN BT megbízása Rendezési Terv készítésére

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a URU-PLAN BT -t bízza meg azzal a feltétellel, hogy a tervkészítés költségeit a **VÁGÓHÍD Kft.** (adószám: 23561812-2-05 székhely:3565 Tiszalúc) viselje.

Felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú (Önkormányzat, mint Megrendelő, Költségviselő és Tervező) tervezői szerződés aláírására.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2025.(IX.30.) határozata Salamin Ferenc főépítési feladatokkal történő megbízása

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Településrendezési terv készítésével kapcsolatos megbízott főépítési feladatok ellátásával Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Salamin Ferenc főépítést bízta meg. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

7.) Napirendi pont:

h.) Palliatív Humán Szolgáltató Központ népkonyha szolgáltatási helyszín módosítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Az előző testületi ülésen hoztak egy határozatot arra vonatkozóan, hogy az új népkonyha a Tiszalúc, Széchenyi utca 6. szám. Mivel megkezdődött az iskola ezért 2025.09.01-napjától kérte, hogy menjenek vissza a régi népkonyha helyére, azzal a feltétellel, hogy ők maguknak rendbe teszik szakhatóságok által elfogadhatónak. Ez megtörtént, a felújítást elvégezték (festés, burkolatok, mosdóhelyiség, kerítés festés). Úgy fogadták el, hogy az 50.000.- forintos havidíjat addig nem kéri, amíg az ő általuk leigazolt, ráfordított összeg be nem jön. Arról szeretné, hogy döntsön a testület, hogy 2025.09.01-napjától a 3565 Tiszalúc, Bocskai utca 2. szám alatt a Népkonyha a többi feltétel változatlan.

Gazdóf Ferenc képviselő kérdése, hogy mennyi az az összeg, amit ráfordítottak?

Siri Norbert polgármester elmondta, pontos összeget nem tud, de ülés után meg tudja mondani. A lakosok meg vannak elégedve a népkonyha szolgáltatásával.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2025.(IX.30.) határozata Palliatív Humán Szolgáltató Központ népkonyha szolgáltatás helyszín módosítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Palliatív Humán Szolgáltató Központ (7726- Véménd, Kossuth Lajos utca 128.) szolgáltatóval népkonyha ellátási szerződését a következők szerint módosítja: a szolgáltatás helyszíne 3565 Tiszalúc, Széchenyi utca 6. Tiszalúc 724 hrsz-ról 3565. Tiszalúc Bocskai utca 2. 348/35 hrsz.

Az épület használatára külön bérleti szerződést kötnek a szolgáltatóval a szolgáltatás időtartamára. (50.000.- forint/hó + rezszi összegben.)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

7.) Napirendi pont:

i.) Helyi önazonosság védelméről szóló rendelet

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az előterjesztést. Sokat beszéltek erről a napirendről Taktaharkány Tiszalúc előtt lépte meg ennek a rendeletnek a megalkotását. Bizottsági ülésen hosszasan tárgyalva arra jutottak, hogy ha tudnak azért tenni, hogy Tiszalúc a jövőben egy jobb hely legyen, bármi van a kezükbe meg kell, hogy tegyék. Talán ez egy olyan rendelet lehet a jövőben, amivel tudják kicsit szűrni a Tiszalúkra település leendő lakosokat, ezért a Képviselő- testület által megszabott feltétel rendszerrel a rendelet elkészült. A rendelet tervezetét a szakbizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy először csak nagyvonalakban, majd kiemel egy-két gondolatot. Az önkormányzati rendeletnek a célja a Tiszalúc helyi önazonosságának , hagyományainak, kulturális értékeinek megőrzése, tömeges ingatlanvásárlások megakadályozása, valamint a településen nem kívánt társadalmi fejlődésével szembeni fellépés. A rendelet hatálya kiterjed a helyi önazonosság védelmének eszközeire, az elővásárlási jogra, a lakcímlétesítési általános feltételeire, a lakcímlétesítési tilalomra, a lakcímlétesítési engedélyre, a mentesség, a jogellenes betelepülés jogkövetkezményeire. Ezekből ha kiemelnek egyet: a helyi önazonosság védelmének eszközei, tehát Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete helyi önazonosság védelmében az alábbi dolog és személyi jogvédelmi eszközöket vezeti be: elővásárlási jog, a lakcímlétesítési tilalom, lakcímlétesítési engedély. A Képviselő- testület fenntartja azon jogát, hogy méltányossági alapon jelen rendelkezéseitől eltérő döntést hozzon. A lakcímlétesítési tilalom 6.§ (1) bekezdés c.) pontját törölve tudják elfogadni és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolni a bizottság az előterjesztésben a helyi önazonosság védelméről rendelet előkészületeit. Nagyon sok dolog lesz vele mindenki részéről. Úgy gondolja, mint ahogy bizottsági ülésen is elmondta, hogy azért vannak nagyon sokan olyan Tiszalúciak, akik nem betelepülők, nem akarnak elköltözni, nem akarják, hogy a gyerekeik elköltözzenek, azt szeretnék, hogy az unokáik is itt éljenek és ennek érdekében valamit tenni kell. Akikkel beszélt, azok jónak tartják, várják, hogy mit fognak kiadni, mit

fognak előterjeszteni, úgy gondolja, hogy a tiszalúci lakosok többségében ez nem fog feszültséget okozni. Aki meg ezeknek a szabályoknak a betartását tudja vállalni, úgy gondolja, hogy az utána jogosan lesz tiszalúci lakos.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2025. (IX.30) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont- Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy már beszélgettek sokat arról, hogy a gátoldalról kitermelt fa, ami minimum 50 erdei m3, de ettől csak több, támogatják-e, hogy a lakosság részére értékesítésre kerüljön. Tudja, hogy ezzel nagyon sok munkája lesz a Kft-nek, de azért gondolta, hogy mégis ez legyen az irány, mert akit megkérdezett vállalkozókat, tűzép telepeket mindenki olyan alacsony árat adott erdei köbméteréért, hogy úgy gondolja, ugyanazt az árat a lakosság is megfizeti és inkább ők járjanak vele jól. Nagy segítség lehet az, hogy ha valaki nem tud megvenni egy kamionnal nagy mennyiségben fát, amit kiszállítanak, akkor apránként 2-3-5 mázsájával, amikor szükség van rá, az Önkormányzat telephelyéről meg tudja vásárolni. Tudja magasanak tűnik az az ár, amit most mond és előterjeszt a mázsánként 6.000.- forint, de az indokolja a mázsánként 6.000.- forintos árat, hogy ez több éves száraz fa. 90%-ban akácfa és 1 mázsa ebből a fából nem ugyanannyi, mint aki 1 mázsát vásárolna, úgy, hogy annak a fának a 30%-a víz és azt fizeti ki, a vizet. Biztos abban, hogy a piacon lehet olcsóbban is kapni fát mázsára, de abban is biztos ha valaki megnézi azt a fát amit olcsóbban megvesz és a mi fánkat, akkor a miénk mellett fog dönteni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025.(IX.30.) határozata haszonfa értékesítéséről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft által Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló területekről kitermelt haszonfa értékesítését engedélyezi.

Értékesítő: Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft
Ára: 6.000.- forint/mázsa áron.

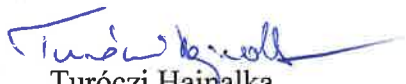
Felelős: Siri Norbert Polgármester

Kiss István ügyvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester felkéri Kiss István ügyvezető, hogy dolgozza ki a tervet.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalka
jegyző




Siri Norbert
polgármester