

Jegyzőkönyv

Készült Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 2025. május 5- napján a Községháza tanácskozó termében megtartott nyílt üléséről.

2025.04.29. napjára kitűzött ülés elmaradt, melyet 2025.05.05. napján tart meg a Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottság.

Jelen vannak:

Fónagy László elnök
Kecskés Nikolett bizottsági tag
Macsó Szilárd bizottsági tag
Majdanics Péter Tamás bizottsági tag
Szűcs Miklósné bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Siri Norbert polgármester
Turóczy Hajnalka jegyző
Csordás László alpolgármester
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető
Lázár Zoltán ügyvezető

Fónagy László elnök tisztelettel köszöntötte a tagokat és a megjelenteket, majd megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a bizottsági ülésen a megválasztott 6 tag közül az ülésen 5 tag megjelent. Az ülésről hiányzó bizottsági tag Gazdóf Zoltán.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Fónagy László elnök és Macsó Szilárd bizottsági tag személyében, mely javaslatot a bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett.

Meghívóban szereplő napirend:

- 1.) Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen
- 2.) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
- 3.) A TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztása
- 4.) 2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idősek támogatásának összegéről döntés
- 5.) Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelme

Fónagy László bizottsági elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, a javaslatot a Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett és a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

- 1.) Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen
- 2.) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
- 3.) A TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztása
- 4.) 2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idősek támogatásának összegéről döntés

5.) Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelme

1.) Napirendi pont- Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó anyagot minden bizottsági tag megkapta. Az írásos anyag tartalmáról tájékoztatta a bizottságot.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 31/2025.(V.5.) határozata előterjesztés a „Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen”

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Tájékoztató a 2024. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

2.) Napirendi pont- Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a kiadott írásos előterjesztésben szereplő rendeleteket javasolja felülvizsgálni, szükség esetén módosítani. Kiküldött minden bizottsági tagnak egy táblázatot, melyben a jelenleg hatályos rendeletek szerepelnek.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az „Önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 32/2025.(V.5.) határozata az „Önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról”

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az „Önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

3.) Napirendi pont- A TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. Tájékoztatta a bizottságot, hogy bontási jegyzőkönyvről és az írásbeli összegzésről. A közbeszerzés alapján a nyertes ajánlattevő a PLEXPART NRG Kft 6.985.000.- forint összeggel. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztása” szülő előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 33/2025.(V.5.) határozata a TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztásáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00006 projekt keretében műszaki dokumentáció, engedélyes tervek elkészítése céljából tervezői szolgáltató kiválasztásáról” szülő előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

4.) Napirendi pont- 2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idők támogatásának összegéről döntés

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé. A tavalyi összeget javasolja elfogadni, mely oktatási -nevelési év kezdési támogatás esetében 10.000.- forint/ gyermek, az idők támogatása esetében 15.000.- forint.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenlévőből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja „2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idők támogatásának összegéről döntés” előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 34/2025.(V.5.) határozata a 2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idősek támogatásának összegéről döntés

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja „2025. évi oktatási – nevelési év kezdési támogatás összegéről és a 2025. évi idősek támogatásának összegéről döntés” előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

5.) Napirendi pont- Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelme

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az országos és a helyi szabályozások szerint a kérelemmel kapcsolatban az alábbi szabályokat kell figyelembe venni:

„280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról 46. § (3) Az oldalkert legkisebb szélessége

a) szabadon álló és ikresen csatlakozó beépítési mód esetén az adott építési övezetre irányadó legnagyobb párkánymagasság fele,

b) az oldalhatáron álló beépítési mód esetén

ba) a helyi építési szabályzatban megállapított érték,

bb) a kialakult állapot alapján a helyi építési szabályzatban meghatározott érték, ha az állami főépítész ezzel megegyező záró szakmai véleményt ad ki, vagy

bc) a ba) és a bb) alpontokban foglaltak hiányában 4,00 méter.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2000. (XII. 20.) önkormányzati rendelete Tiszalúc Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve

A lakóterületekre vonatkozó általános előírások

6 § (6) 14 m-nél kisebb szélességű lakótelek kialakítása újonnan nem engedélyezhető. Meglévő, kialakult, 10-14 m közötti szélességű lakótelkek beépítése, illetve azokon lévő épületek átépítése engedélyezhető. A kialakult beépítésre való tekintettel az oldalkert minimális mérete ebben az esetben 4 m-re csökkenthető. Más telkeknél az oldalkert mérete minimum 6 m legyen.”

A bizottság az előterjesztést megvitatta, és arra jutott, hogy a kérelmet a jelenlegi formában nem tudja támogatni. A kérelmező vegye fel a kapcsolatot a főépítésszel, a helyi építésügyi előadóval és a jogszabályi háttérrel figyelembe véve nyújtson be új kérelmet.

A javaslatot a bizottság 5 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 5 fő jelenléből 5 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja „Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelme” előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 35/2025.(V.5.) határozata a Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelméről döntés

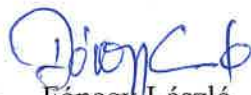
Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra nem javasolja „Tallós Elek ingatlan vásárlási kérelmét”.

A bizottság javasolja, hogy a kérelmező vegye fel a kapcsolatot a főépítésszel, a helyi építésügyi előadóval és a jogszabályi háttérrel figyelembe véve nyújtson be új kérelmet.

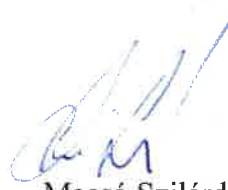
Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Több kérdés és hozzászólás nem lévén Fónagy László elnök az ülést lezárta.


Fónagy László
bizottsági elnök




Macsó Szilárd
bizottsági tag
jkv. hitelesítő