

Jegyzőkönyv

Készült Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 2025. március 25- napján a Községháza tanácskozó termében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Fónagy László elnök
Gazdóf Ferenc bizottsági tag
Majdanics Péter Tamás bizottsági tag
Szűcs Miklósné bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Siri Norbert polgármester
Turóczy Hajnalka jegyző
Csordás László alpolgármester
Vaszlavik Gabriella pénzügyi osztályvezető
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető
Lázár Zoltán ügyvezető

Fónagy László elnök tisztelettel köszöntötte a tagokat és a megjelenteket, majd megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a bizottsági ülésen a megválasztott 6 tag közül az ülésen 4 tag megjelent. Az ülésről hiányzó bizottsági tag Kecskés Nikolett, Macsó Szilárd.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Fónagy László elnök és Majdanics Péter Tamás bizottsági tag személyében, mely javaslatot a bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett.

Meghívóban szereplő napirend:

- 1.) 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása
- 2.) Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
- 3.) Beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról
- 4.) Közterületek elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása
- 5.) A mezei őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2025. évi üzleti terve
- 7.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása
- 8.) Tiszalúc 1138/184 hrsz ingaltan adásvételi szerződésének felbontása
- 9.) Murvai Péter Tiszalúc, Alkotmány utca 102. ingatlan vételi ajánlata

Fónagy László bizottsági elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, a javaslatot a Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett és a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

- 1.) 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása
- 2.) Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
- 3.) Beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról
- 4.) Közterületek elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása

- 5.) A mezeti őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2025. évi üzleti terve
- 7.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása
- 8.) Tiszalúc 1138/184 hrsz ingatlan adásvételi szerződésének felbontása
- 9.) Murvai Péter Tiszalúc, Alkotmány utca 102. ingatlan vételi ajánlata

1.) Napirendi pont- 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó anyagot minden bizottsági tag megkapta.

Turóczi Hajnalka jegyző ismertette az írásos anyag alapján a 2025. évi közbeszerzési terv tartalmát.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 23/2025.(III.25.) határozata előterjesztés a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

2.) Napirendi pont- Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé. Ebben az évben a talajterhelési díjat 2 db hulladékgyűjtő konténer bérleti díjára kívánják fordítani.

Gazdóf Ferenc bizottsági tag javasolja, hogy járjanak utána mennyiben kerülne, ha megvásárolnák a 2 db konténert.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a javaslatot a polgármester úr felé tolmácsolni fogja.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 24/2025.(III.25.) határozata a rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

3.) Napirendi pont – Beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról” szóló előterjesztést

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 25/2025.(III.25.) határozata a „beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról”

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „Beszámoló a 2024/2025. évi téli településüzemeltetési feladatok megvalósulásáról” előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

4.) Napirendi pont- Közterületek elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

Turóczi Hajnalka jegyző tájékoztatta a bizottságot a rendelet módosításról.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Közterületek elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 26/2025.(III.25.) határozata a Közterületek

elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a „Közterületek elnevezésének és házszám- megállapításának szabályairól szóló 6/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosítása” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

5.) Napirendi pont- A mezei őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

Turóczi Hajnalka jegyző tájékoztatta a bizottságot a rendelet módosításról.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja „A mezei őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 27/2025.(III.25.) határozata a mezei őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja „A mezei őrszolgálatról szóló 5/2021.(III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

6.) Napirendi pont- Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2025. évi üzleti terve

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

A bizottság az előterjesztést megvitatta és mivel az üzleti tervet a Felügyelő Bizottság nem látta, valamint az anyagban nem a 2024. évi tényadatok, hanem a 2024. évi tervadatok szerepeltek, így a bizottság nem tud mihez viszonyítani a 2025. évi tervadatok tekintetében, így a Képviselő- testület felé a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2025. évi üzleti tervéről és a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyásáról szóló napirendet javasolja a mai ülés napirendjéről levenni és amennyiben a 2024. éves tervadatok a rendelkezésre állnak, úgy újra tűzzék napirendre.

A bizottság a napirendi pontról nem döntött, levette a napirendjei közül.

7.) Napirendi pont- Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása

A bizottság a napirendi pontról nem döntött, levette a napirendjei közül.

8.) Napirendi pont- Tiszalúc 1138/184 hrsz ingaltan adásvételi szerződésének felbontása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést minden bizottsági tag megkapta. A javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a „Tiszalúc 1138/184 hrsz ingaltan adásvételi szerződésének felbontása” szoló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 28/2025.(III.25.) határozata Tiszalúc 1138/184 hrsz ingaltan adásvételi szerződésének felbontása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja „Tiszalúc 1138/184 hrsz ingaltan adásvételi szerződésének felbontása” szoló előterjesztést.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök
Határidő: azonnali és folyamatos

9.) Napirendi pont- Murvai Péter Tiszalúc, Alkotmány utca 102. ingaltan vételi ajánlata

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy vételi ajánlat érkezett Murvai Pétertől, aki meg szeretné vásárolni a Tiszalúc, Alkotmány utca 102. szám alatti önkormányzati ingatlant. A bizottságnak arról kell döntést hoznia, hogy a képviselők által végig járt Önkormányzati ingatlantok közül van -e olyan, amit értékesíteni szeretnének.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a vagyonrendelet alapján értékecslet kell készítettetni és meg kell pályáztatni az eladni kívánt ingatlantokat.

A bizottság az előterjesztést megvitatta és arra jutott, hogy a Hársfa utcai és a Széchenyi utcai gyümölcsösöket, a Kossuth zugban lévő portát, az Alkotmány utca 102. szám alatti ingatlant, az Alkotmány utca 95/B szám alatti telket, a Gárdonyi utcán lévő építési telkeket kívánják értékesíteni. Erre vonatkozóan javasolják az értékecslet elkészítését, majd az ingatlantok megpályáztatását.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 29/2025.(III.25.) határozata „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről”

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az alábbi Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítését:

- Hársfa utca 43 szám alatti (599 hrsz) és a Széchenyi utca 77. szám (500 hrsz) és a Széchenyi utca 60. (548/2 hrsz) szám alatti gyümölcsösök,
- a Kossuth zugban lévő porta, Kossuth utca 78. (631 hrsz),
- az Alkotmány utca 102. szám alatti ingatlant (63 hrsz),
- az Alkotmány utca 95/B szám alatti telket (178/4 hrsz)
- a Gárdonyi utca 85. szám alatti ingatlan (1138/25 hrsz)

Erre vonatkozóan javasolják az értékbecslés elkészítését, majd az ingatlanok megpályáztatását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a 60 éves Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár ünnepi program sorozatát minden bizottsági tag megkapta. A programsorozat összköltsége 568.000.- forint lesz.

A bizottság az előterjesztett tájékoztatást tudomásul vette.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy minden bizottsági tag kapott egy előterjesztést, melyben a Nonprofit Kft ügyvezetője felsorolja azokat a használaton kívüli eszközöket, járműveket, melyet hasznosítani szeretne. Javasolja az eladásra javasolt eszközök, járművek értékének megállapítását és eladásra történő meghirdetését. Tisztázni szükséges az eszközök, járművek tulajdonviszonyát is.

A bizottság az előterjesztést megvitatta.

A javaslatot a bizottság 4 igen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja „Járművek, gépek, eszközök értékesítéséről” szóló előterjesztést.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottságának 30/2025.(III.25.) határozata „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről”

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi; Jogi és Ügyrendi; Település Gazdálkodási; Fejlesztési; Üzemeltetési; Közbiztonsági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az alábbi járműveket, gépeket, eszközöket:

- 1 db Agrogép gyártmányú DETK 115 típusú tartálykocsi

- 1 db vontatható locsolóberendezés (Sportpályáról)
- 1 db FORRÁS 640 típusú vontatható permetezőgép
- 1 db AKPIL burgonyafelszedő gép
- 1 db 3 részes tárcsázógép
- 1 db Agrogép AP500 egytengelyes traktor utánfutó
- 1 db Alpfrigo aszalógép
- 1 db Bernardo ADM260 típusú egyengető és vastagoló gyalugép
- 1 db Bernardo HBS-36 szalagfűrész

Erre vonatkozóan javasolják az értébecslés elkészítését, majd az ingóságok meghirdetését, valamint a tulajdoni viszonyok megvizsgálását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Több kérdés és hozzászólás nem lévén Fónagy László elnök az ülést lezárta.


Fónagy László
bizottsági elnök




Majdaničs Péter Tamás
bizottsági tag
jkv. hitelesítő