

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2024. június 13- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Juhászné Pintér Éva képviselő
Koczka Sándor képviselő
Stionné Tokaji Judit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Macsoné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető
Bodnár Ferencné pü. osztályvezető
Lázár Zoltán ügyvezető

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet, meghívott vendégeket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több, mint a fele az ülésen megjelent (6 fő), az ülésről hiányzó képviselők Hankó János, Kecskés Nikolett, Dr. Kovács Pál.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázatról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása
Előadó: Siri Norbert polgármester

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázatról döntés
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása
Előadó: Siri Norbert polgármester

1.) Napirendi pont: Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázatról döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az első napirendi pont a „Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázatról döntés”. Tájékoztatta a Képviselő- testületet az előzményekről. Erre a pályázatra 2022.02.01-napján kapták meg a támogatói okiratot. Ekkor már folyamatban volt a rendezési terv módosítása, mely időigényes volt. A pályázatot akkor úgy adták be, hogy a Petőfi utcai üres portára terveznek piacot, de már akkor tudták, hogy a már meglévő piacot szeretnék L alakba bővíteni a Népkert felé a Kenyérgyár hátsó udvar részén. Így a Kenyérgyárral le kellett ülni és meg kellett egyezni, ez is hosszadalmas folyamat volt, mert banki hozzájárulástól kezdve sok minden olyan jogi procedúrán kellett keresztül menni, emellett még tulajdonosváltás is volt a Kenyérgyárnál. Ez 2023.07. 11-én történt meg, mire meg tudták venni a Kenyérgyár hátsó udvar részét. Ezután hozzákezdték a további munkálatokhoz, elkészültek a tervek (engedélyes és kiviteli), amit első körben az Országos Tervtanács nem javasolt, mivel más típusú épületeket javasolt, mert szerintük az a típusú épület nem illeszkedik abba a falusias környezetbe. Az újra tervezés után még egyszer „eljátszották”, majd harmadszorra 2024.04.03-án fogadták el a végleges terveket. Sajnos ez a pályázat 2024. november 30-i határidejű, ezen az éven be kellene fejezni, úgy, hogy a pályázat összköltségvetése 109.547.8.- forint. Mivel ezt a pályázatot két éve adták be ezért ebből az árból meg se tudnák valósítani, ezt már látják. Emellett ez a pályázat önrészes 11.406.099.- forint az önrész, amit sajnos mindenki tudja, hogy tavaly vissza kellett fizetni 22 millió forintot egy megörökölt pályázatból, ennek a hatásait, még ezen az éven is érzik és tolják maguk előtt. Azt se látják, hogy ebben az évben a költségvetésükben ez a 11.5 millió forint szabadon megmaradna -e erre a célra. A másik nagy probléma, hogy ez egy utófinanszírozású pályázat. Most jelenleg a számlán 49.296.508.- forint van, ami az első 50% volt. A következő részt lehet csak valamikor egy év múlva a pályázat megvalósulását követően fizetik ki. Ezt az időszakot csak akkor tudnák megoldani, ha külön kormányzati engedélyt kérnének és ha megkapják, akkor egy 50 millió beruházási hitelhez kellene folyamodniuk, hogy a pályázatot meg tudják valósítani. Voltak az MVH-ban, ahol a vezetőkkel alaposan átbeszélve közösen arra a következtetésre jutottak, hogy ezt a pályázatot semmiféleképpen se kezdjék el, mert nagyon nagy a kockázat és realitása nincs annak, hogy ezen az éven határidőre be tudják fejezni és ha ez nem történik meg, akkor a pályázati pénzt vissza kell fizetni. Erről kellene dönteni a Képviselő- testületnek. Ha egyetért vele a testület, akkor hiánytalanul visszafizetik a 49.296.508.- forintot. Vannak olyan költségek, amik az Önkormányzatot fogják terhelni. A terveket el kellett készíteni, azt ki kell fizetni, melynek összege 3.820.000.- forint+ÁFA, de azt egy következő pályázatnál fel fogják tudni használni, szeretnék is és tervezik is. Jönnek ki majd ugyanilyen pályázatok, biztos benne, hogy nem önrészes konstrukcióval is. Nem vetik el a piac fejlesztés ötletét, biztos benne, hogy egy éven belül be fogják tudni adni a pályázatot. Mivel elő vannak készítve, megvan minden lépés, ami most időt vett el. A tervezési költségek mellett egy 400.000.- forintos pályázati díj van, 5 millió körüli összeg, amely az Önkormányzatot terheli.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy nem kellemes mikor ilyen döntés előtt áll a Képviselő- testület, mert egy 100 milliós nagyságrendű fejlesztést nem könnyű elengedni. Ahogy polgármester úr elmondta nagyon viszontagságos volt az út mire eljutottak ide, hogy ezt a fejlesztést meg lehetne kezdeni a kivitelezés szintjén és azok az előzmény munkák, amik szükségesek teljes mértékbe most már el is lettek végezve (ingatlanvásárlás, rendezési terv módosítás). Ami bezavart, az elmúlt év végén a tervek meg lettek rendelve, azaz, hogy amit annak idején a pályázati tervtanács és majd a közbülső szervezet elfogadott és a támogató támogatót, azt az épületet amit akkor benyújtottak és jónak ítélték meg, a testület is szeretett

volna hogy megvalósuljon, az Országos Tervtanács, melynek a szerepköre ez évtől lett behozva, hogy minden engedélyes tervet vele véleményeztetni kell, úgy gondolta, hogy az nem megfelelő és nem járul hozzá ahhoz, amit a településen élők döntöttek és szeretnek, illetve aki a támogató is jóváhagyta aki adja a forrást, ő azt mondta és le is írta hogy más típusú épület vár el, hogy megjelenjen és nem adja a hozzájárulását, ha nem egy modern megjelenésű és külső hatású piacra van szüksége Tiszalúcnak, hanem egy csűr típusú épületet tervezzen a tervező és ezért aztán amikor megjött a vélemény egy teljesen új tervet kellett elkészíteni, amihez teljesen új költségek párosultak és még azt is magával vonzotta, hogy ezt az Irányító Hatóságnál is engedélyeztetni kellene, mert ez egy új épület, nem az ami a pályázatban elfogadott volt, nem azon a helyszínen, ami a pályázatban elfogadott helyszín volt, a költségeket engedje, hogy oda felhasználják. Nagyon sok a kockázat, ahogy polgármester úr is elmondta, ennek a projektnek a megvalósításában, viszont van egy nagyon jó helyszínük, ami a település szempontjából a legjobb hely lehet egy ilyen létesítménynek, van egy nagyon jó tervük, engedélyt kaptak rá, mely két évig érvényes lesz. És ha szerencsésük lesz, akkor ki is írnak ilyen típusú pályázatot. A kulcsmondat polgármester úr részéről, hogy ez egy előfinanszírozott pályázat, abból a szempontból, hogy az előleget megkapták, ugyanakkor utófinanszírozott, mert utána az elkészült munkákkal számlákkal elszámolva tudnának a következő részlethez hozzájutni, ezt ahogy említette polgármester úr a gyakorlat szerint éveket is igénybe vehet. Ez az Önkormányzat viszont nem tud hitelezni egy fillért sem jelen viszonyok között egy ilyen fejlesztésnél. Ahhoz szeretne csatlakozni, amit polgármester úr is sugall, hogy ezt a pályázatot most el kell engedni mindannak ellenére, hogy 5-6 millió forint körüli összeg van, amit az Önkormányzat a saját forrásából beleforgatott és a következő alkalommal, amikor lesz erre lehetőség újra pályázat formájában pályáznak majd. Kéri az itt ülő képviselők támogatását, hogy ez a pályázatot adják vissza, azt az előleget, amit átutalt a támogató, azt utalják vissza hiánytalanul, azzal, hogy a jövőben ezt a projektet egy másik pályázati forrással megvalósítani.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 48/2024.(VI.13) határozata a Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázatról döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Helyi termékértékesítést szolgáló infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című (VP6-7.2.1.1-20) pályázat megvalósításáról lemond.

Felhatalmazza Siri Norbert polgármestert, hogy az előlegként megkapott 49.296.508.-forint összeg támogató szerv részére történő visszautalásáról intézkedjen.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy Dr. Fülöp Imre 2024. február 28-napig volt a Kft Felügyelő Bizottsági tagja. Időközben bejelentette a lemondását összeférhetetlenség miatt, így a megüresedő helyre a törvény szerint választani kell valakit. Megkérdeztek több ember és Dr. Andrékó János lenne az, akit szeretnének a testület figyelmébe ajánlani. Ismertette Dr. Andrékó János önéletrajzát: „dr. Andrékó János, 1956. 02. 27-én születtem Sajószentpéteren, hetedik gyermekként, munkás családban. Középiskolai tanulmányaimat Miskolcon, az I.sz. Ipari Szakközépiskolában végeztem közlekedés-technikai szakon. Ezt követően a Budapesti Műszaki Egyetemen szereztem közlekedés-mérnöki diplomát nappali tagozaton, 1981-ben. Később, 1994-ben a Miskolci Egyetem Jogi Karán jogi doktori címet szereztem, majd 1996-ban jogi szakvizsgát is tettem. Már egyetemi hallgatóként (1979-ben) elköteleztem magam a rendvédelem mellett, aktív pályafutásom során mindvégig a Rendőrség kötelékében szolgáltam, különböző helyeken és feladatkörökben. Ezek közül kiemelem, hogy 1988-1991 között az Edelényi Rendőrkapitányság vezetője, 1997-2003 között az Országos Rendőrfőkapitány titkárságvezetője, 2003-2007 között a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Rendőrfőkapitányság vezetője, 2007-2011 között pedig az Országos Rendőr-főkapitányság Ellenőrzési Szolgálatának (szakmai és pénzügyi) vezetője voltam. A Köztársasági Elnök 2005-ben nevezett ki rendőr dandártábornokká. Idő előtti nyugdíjazásomra egészségügyi okok miatt került sor 2011-ben. Két leány gyermekem van, Szandra 47, Linda 43 éves, mindketten családosak, Budapesten élnek. Két unokám: Lolli 20 éves egyetemi hallgató, Zoárd 15 éves gimnazista. 2012-ben elváltam, egy éve egyedül élek, állandó lakóhelyem Kazincbarcikán van, a legtöbb időt azonban Tiszalúcon, a Holtág melletti nyaralómban töltöm. Kötődésem Tiszalúchoz közel negyven évre tekint vissza.”

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy dandártábornok úr önéletrajzából két dolgot szeretne kiemelni, az egyik, hogy közlekedésmérnök, ezen a területen is dolgozott a rendőrség kötelékében. És ami nagyon fontos a számos magas beosztás mellett az, hogy az Országos Rendőrfőkapitányságnak sok éven keresztül ő volt az ellenőrzési szolgálatának a vezetője és ahogy polgármester úr is kiemelte szakma és pénzügyi vezető is volt. A Felügyelő Bizottságba is tagoknak a megválasztása esetén szóba kerülhet az, hogy miért őt és miért erre a szerepkörre, azért, mert itt egy pénzügyi és szakmai ellenőrzés folyik a Felügyelő Bizottság részéről akkor amikor a munkáját végzi a Kft működésével kapcsolatba. Azok a tagok, akik már benn vannak és elnök úr is pénzügyi és számviteli és hasonló területen dolgoznak, úgy gondolja, hogy egy jogi végzettségű és ugyanakkor műszaki és pénzügyi ellenőrzési nagy tapasztalattal rendelkező jelöltreől van szó, akit ő maga teljes mértékben ajánl a Tisztelt Képviselő- testület figyelmébe. Úgy gondolja, hogy a legmegfelelőbb jelölt és örülni kell, hogy elfogadta az Önkormányzat és polgármester úr felkérését.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 6 fő jelenlévőből 6 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 49/2024. (VI.13.) határozata Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő bizottság hiányzó tagjának megválasztása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és mint alapító a Tiszalúci Községüzemelési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsági tagjának választotta meg 2024. 06.14- napjától 2025. 02.28. - napjáig:

Dr. Andrékó János (szül: Sajószentpéter, 1956.02.27. an: Varga Rozália, adószám: 8325634634) 3700 Kazincbarcika, Építők útja 46 fsz. 2. szám alatti lakost.

A felügyelőbizottsági tagok javadalmazását 20.000.- Ft/hóban állapítja meg.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.

Kmf.


Turóczy Hajnalka
jegyző




Siri Norbert
polgármester