

## Jegyzőkönyv

Készült Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 2020. szeptember 29- napján a Községháza tanácskozó termében megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Fónagy László elnök  
Galuska Judit bizottsági tag  
Szentirmay- Gazdóf Katalin bizottsági tag  
Nyikes Tibor bizottsági tag

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Siri Norbert polgármester  
Turóczy Hajnalka jegyző  
Csordás László alpolgármester  
Stionné Tokaji Judit képviselő  
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető  
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető  
Lázár Zoltán ügyvezető  
Dr. Fülöp Imre Felügyelő Bizottsági tag

Fónagy László elnök tisztelettel köszöntötte a tagokat és a megjelenteket, majd megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a bizottsági ülésen a megválasztott 4 tag közül az ülésen 4 tag jelent meg.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Fónagy László elnök és Nyikes Tibor bizottsági tag személyében, mely javaslatot a bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett.

### Meghívóban szereplő napirend:

- 1.) Első lakáshozjutók kérelmeinek elbírálása
- 2.) BURSA Hungarica ösztöndíj pályázat
- 3.) Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása
- 4.) Téli településüzemeltetési feladatok áttekintése
- 5.) Egyéb egyedi ügyek
  - a.) Tiszalúci Nonprofit Kft 2019. évi beszámolójának elfogadása
  - b.) Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
  - c.) Külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)
  - d.) Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítása
  - e.) Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlanrész felajánlás tulajdonjogról való lemondással
  - f.) Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - g.) Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - h.) Díszpolgári cím adományozása
  - i.) Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - j.) Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - k.) 2020. évi Járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtása
  - l.) Rekortán pálya előkészítési munkáinak költsége (vállalt önerő)

A javaslatot a Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett és a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

- 1.) Első lakáshozjutók kérelmeinek elbírálása
- 2.) BURSA Hungarica ösztöndíj pályázat
- 3.) Víziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása
- 4.) Téli településüzemeltetési feladatok áttekintése
- 5.) Egyéb egyedi ügyek
  - a.) Tiszalúci Nonprofit Kft 2019. évi beszámolójának elfogadása
  - b.) Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
  - c.) Külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)
  - d.) Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítása
  - e.) Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlanrész felajánlás tulajdonjogról való lemondással
  - f.) Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - g.) Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - h.) Díszpolgári cím adományozása
  - i.) Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - j.) Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra
  - k.) 2020. évi Járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtása
  - l.) Rekortán pálya előkészítési munkáinak költsége (vállalt önerő)

#### 1.) Napirendi pont- Első lakáshoz jutók kérelmeinek elbírálása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette. Három kérelem érkezett egy kérelem megfelel, két kérelem nem felel meg a rendeletben előírtaknak (egy főre jutó jövedelem miatt).

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (Bódi Károly Dávid és Bódiné Mata Barbara első lakáshozjutók támogatása)

***A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja Bódi Károly Dávid és Bódiné Mata Barbara első lakáshozjutók támogatását***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 21/2020.(IX.29.) határozata Bódi Károly Dávid és Bódiné Mata Barbara első lakáshozjutók támogatása**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja Bódi Károly Dávid és Bódiné Mata Barbara első lakáshozjutók támogatását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (Sallai Roland és Sallainé Czimbalmos Andrea első lakáshozjutók támogatásának elutasítása)

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elutasításra javasolja Sallai Roland és Sallainé Czibalmos Andrea első lakáshozjutók támogatását*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 22/2020.(IX.29.) határozata Sallai Roland és Sallainé Czibalmos Andrea első lakáshozjutók támogatása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elutasításra javasolja Sallai Roland és Sallainé Czibalmos Andrea első lakáshozjutók támogatását (egy főre eső jövedelemhatár túllépése miatt).

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (Molnár János és Dervarics Barbara első lakáshozjutók támogatásának elutasítása)

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elutasításra javasolja Molnár János és Dervarics Barbara első lakáshozjutók támogatását*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 23/2020.(IX.29.) határozata Molnár János és Dervarics Barbara első lakáshozjutók támogatása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja Molnár János és Dervarics Barbara első lakáshozjutók támogatását (egy főre eső jövedelemhatár túllépése miatt).

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

Nyikes Tibor bizottsági tag kérdése, hogy az egy főre eső jövedelemhatár rendeletben van szabályozva?

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy igen.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy két olyan házaspárt utasítanak el, akik dolgoznak, szeretné a településen látni őket. Hogyan lehetne őket támogatni a jövőben?

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy rendelet módosítással lehet ezt a problémát megoldani.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy szeretné segíteni őket. Örül, hogy itt kívánnak gyökeret verni Tiszalúcon, jövőre adják be újra a kérelmet. A feltételrendszer ki kell dolgozni a jövőre nézve. A szakbizottságot kéri, hogy tárgyalják.

2.) Napirendi pont- 2021. évi BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázat

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium megbízásából az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára a 2020/2021. tanév második és a 2021/2022. tanév első félévére vonatkozóan. Az önkormányzat 10.000.- forint/hó/fő támogatást nyújt, a fedezete a 2021. évi költségvetés.

Siri Norbert polgármester elmondta, örül annak, hogy vannak ilyen diákjaink.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

***A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (2021. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 24/2020.(IX.29.) határozata a 2021. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatról**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a 2021. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozást. Önkormányzat támogatási összege: 10.000.- Ft/hó/fő.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

3.) Napirendi pont- Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ebben a formában nem javasolja elfogadásra. A következő időszakra Tiszalúc meg sincs benne említve. A következő 5 évben legalább a glóbusz rekonstrukciója (külső- felső felújítása), szakaszolása a településnek megtörténjen, készüljön egy terv mely az egész vízvezeték hálózat rekonstrukcióját tartalmazza a 8 km eternit cső kiváltásával. Ha ezek belekerülnek a következő két éves tervbe, akkor el fogják fogadni.

Nyikes Tibor bizottsági tag kérdése, hogy 2012-től lehet –e tudni mit csinált a Borsodvíz a településen?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy papíron minden megvan, de ellenőrizve nem volt. Ebben az évben a vagyonfelmérést készítették el ebből a pénzből.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy azzal egyetért, hogy mindenképpen kell, hogy valami megvalósuljon, de felhívna a figyelmet, hogy a használati díjakból Tiszalúc 63 millió forintot halmozott fel az évek során. 2021. évben a használati díj 100%-át tartalék keret formájában kívánják bent tartani. Úgy gondolja, hogy ez a pénz nem áll a rendelkezésre. Hosszú távon el kell gondolkodni, hogy több település együtt hogyan tudná esetleg ezt a szolgáltatást működtetni. 63 millió forint keretig valós munkák történjenek, ne csak terv legyen. A 63 millió forinttal nekünk kellene gazdálkodni. Legalább az elkövetkezendő 5 évre, a 63 millió forint terhéig legyen tervezve a fejlesztési tervbe.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása).

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 ellen szavazattal) nem szavazott meg, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra nem javasolja (Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása )*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 25/2020.(IX.29.) határozata a Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé nem javasolja elfogadásra a Viziközmű beruházás gördülő fejlesztési tervét.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

4.) Napirendi pont- Téli településüzemeltetési feladatok áttekintése

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott beszámolót áttekintette.

Csordás László alpolgármester az írásos beszámolóról szóban tájékoztatta a bizottságot. (A beszámoló szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a beszámolót.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Téli településüzemeltetési feladatok áttekintése)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 26/2020.(IX.29.) határozata a téli településüzemeltetési feladatok áttekintéséről

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a téli településüzemeltetési feladatok áttekintéséről szóló tájékoztatót.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott anyagot áttekintette.

Lázár Zoltán ügyvezető megtartotta szóbeli tájékoztatóját. (A tájékoztató anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csordás László alpolgármester tájékoztatta a bizottságot a könyvvizsgálói anyagról. (A könyvvizsgálói jelentés teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nyikes Tibor bizottsági tag elmondta, hogy volt 3 Felügyelő Bizottsági tag, nem látták ezt?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ez volt a múlt. Összeállt egy jó szakemberekből álló Felügyelő Bizottság, hatalmas munka áll mögött ahol most tartunk.

Dr. Fülöp Imre felügyelő bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a Kft beszámolóját. A Felügyelő Bizottság elkészítette a jelentését.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

***A javaslatot a bizottság 3 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúci Nonprofit Kft könyvvizsgálói jelentése)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 27/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúci Nonprofit Kft könyvvizsgálói jelentése**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúci Nonprofit Kft könyvvizsgálói jelentését.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

***A javaslatot a bizottság 3 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának írásbeli beszámolóját)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 28/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának írásbeli beszámolójának elfogadása**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúci Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának írásbeli beszámolóját.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

*A javaslatot a bizottság 3 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúci Nonprofit Kft 2019. évi beszámolójának elfogadása)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 29/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúci Nonprofit Kft 2019. évi beszámolójának elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúci Nonprofit Kft 2019. évi beszámolóját.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.)b.) Napirendi pont- Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása

Fónagy László bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (2020. évi költségvetési rendelet módosítása)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 30/2020.(IX.29.) határozata a 2020. évi költségvetés módosításáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a 2020. költségvetés módosítását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.) c.) Napirendi pont- Külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette. Az önerő 10.455.900.- forint, melyre a fedezet rendelkezésre áll.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ütemterv szerint ez csak a jövő évi költségvetést érinti és a közbeszerzés lefolytatása után megkéri a kivitelezőt, hogy az új gépparkunk és a Kft munkáját igénybe véve minél több pénzt hagyjon a településen ebből az összegből. Megpróbál állami segítséget kérni az önrésze, mint hátrányos helyzetű település.

Szentirmay- Gazdóf Katalin képviselő kérdése, hogy ez egy súlykorlátozásos út lesz? Elmondta a kivitelezést követő aggályait.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy szervíz út kialakítása lehet a probléma megoldása, vagy egyedi engedély kiadása.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy meg fogják találni a legjobb megoldást a problémákra. Ahhoz, hogy a pályázat haladjon kell egy döntés az önerőről.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

***A javaslatot a bizottság 3 igen szavazattal és 1 ellen szavazattal megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 31/2020.(IX.29.) határozata a külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a külterületi helyi közút fejlesztés Tiszalúc külterület 027/2 hrsz (önerő biztosításáról döntés)

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

**6.)d.) Napirendi pont- Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítása**

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Nyikes Tibor bizottsági tag elmondta, hogy amikor a konyha pályázatot nyújtották be, szembesültek azzal, hogy 2012-be amikor át lett adva a konyha bővítése, arról volt szó, hogy rendezik a telekhatárt. Valóságban ez rendezve is lett a kerítéssel, de a földhivatali átvezetése nem történt meg. Gazdasági udvar jelenleg nincs. A térkép szelvény szerint a kerítés nincs jó helyen, ezt rendezni kell. A kerítéshez, hogy hozzá tudjuk igazítani a Földhivatali bejegyzést és ezáltal 70 m<sup>2</sup>-t át kell ruházni az egyháznak.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ezt ajándékozással megteszik. Rendbe teszik a régi dolgokat.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy így járunk a legjobban, ha ezt a megoldást választjuk.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

***A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítása )***



Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 32/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúc belterület 722 hrsz ingatlan telekhatár módosítását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.)e.) Napirendi pont- Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlanrész felajánlás tulajdonjogról való lemondással

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az ingatlannak 8 tulajdonosa van, ebből felajánlotta 3, van rajta terhelés, ezt így ebben a formában nem lehet támogatni, kéri, hogy a többi tulajdonossal is tudjon tárgyalni.

Nyikes Tibor bizottsági tag elmondta, hogy nem rossz az a terület.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint Siri Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Hársfa utca 76. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról tárgyalhasson.

**A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlanrész felajánlás tulajdonjogról való lemondással)**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 33/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlanrész felajánlás tulajdonjogról való lemondással (további tárgyalások folytatása)

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, hogy Siri Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Tiszalúc, Hársfa utca 76. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról (ajándékozás, adásvétel) tárgyalhasson.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.) f.) Napirendi pont- Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette. Nem tudja van-e erre vonatkozóan valami koncepció?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy jelenleg nem tud árat, az ez évi költségvetés nem engedné meg, ezért ugyanazt kéri, hogy tárgyalhasson a tulajdonosokkal.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint Siri Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról tárgyalhasson.

***A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 34/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra (további tárgyalások folytatása)**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, hogy Siri Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Tiszalúc, Gyöngyvirág utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról tárgyalhasson.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.) g.) Napirendi pont- Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a tulajdonosok Bogácsi lakosok, ez is egy terhelt ingatlan, nem tudja mennyiért szeretnék felajánlani, ezért ugyanazt kéri, hogy tárgyalhasson a tulajdonosokkal.

Nyikes Tibor bizottsági elnök elmondta, hogy legyen már egy koncepció a felvásárlásra, településfejlesztésben gondolkodjanak, ne a település különböző pontjain vásároljanak ingatlanokat.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy gondolkodhatnak így is, de azt fogják megvenni, ami jó üzlet. Azt fogjuk megvenni, amit ha felújítanak, utána ki tudnak adni bérlakásnak.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint Siri Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról tárgyalhasson.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 35/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra (további tárgyalások folytatása)

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, hogy Sír Norbert polgármestert hatalmazza fel a testület, hogy a Tiszalúc, Alkotmány utca 122. szám alatti ingatlan tulajdonosaival az ingatlanról tárgyalhasson.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.)i.) j.) Napirendi pont-

Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra

Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Sír Norbert polgármester elmondta, hogy az a két ingatlan belterületként van nyilvántartva, de mezőgazdasági földként használják (ketrecel szemben a falu végén található). A két ingatlant a mezőgazdasági programból származó árbevételből kívánják megvásárolni. Az ez évi költségvetést nem terheli. A jövőben ezt szeretné felhasználni, 5 évig a mezőgazdasági programba, de jó lenne, akár ipari parknak.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a korábban temetőnek megvásárolt 10 hektáros terület ehhez a két területhez csatlakozik, egyben összefüggő terület lenne. Ez a település fejlesztési iránya, lakótelkek kialakítására lett valamikor kialakítva a Rendezési Tervbe.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az egyik 3744 m<sup>2</sup>, a másik 8595 m<sup>2</sup>. 412.000.- forint és 1.000.000.- forint.

Sír Norbert polgármester elmondta, hogy értébecslőt kér még.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatokat.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 36/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúc belterület 1138/182 hrsz ingatlan megvásárlását (412.000.- forint)

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 37/2020.(IX.29.) határozata a Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan felajánlása megvásárlásra

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Tiszalúc belterület 1138/181 hrsz ingatlan megvásárlását (1.000.000.- forint)

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.k.) Napirendi pont- 2020. évi Járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtása

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ez egy kiegészítő támogatás kérés a Belügyminisztérium felé. Az Önkormányzat kezdeményezi, nem egy meglévő programra szeretnék beadni pályázatot, hanem az Önkormányzat szeretné megvalósítani és erre kiegészítő támogatást nyújtanak be. Azért fontos, mert nincsenek kritériumok, hanem szeretnének egy erdőterületet megvásárolni ami vízparton van, a jelenleg is tulajdonban lévő vízparti részhez csatlakozik egy 4.4 hektáros erdő és ennek a megvásárlására lehetőség nyílna, de forrása az Önkormányzat nincs ezért gondoltak arra, hogy egy közmunka programot építenek erre, turisztikai és erdőművelési céllal, ehhez gépeket, eszközöket igényelnének, tehát beruházás része is lenne, illetve megvásárlásra kerülne ez a 4.4 hektáros erdő. Erdőgazdasági és turisztikai szempontból is jó lenne. A Belügyminisztérium ezredese az előzetes jóváhagyást megadta, támogatják ha ezt a pályázatot megírják és benyújtják. Ez egy 70 millió összköltségű program, 12 fő lenne foglalkoztatva, erdőt, terepjáró autót, szárzúzó, ágdarabolót, kis traktort, karos szárzúzó kaszát, konténert ezek a legnagyobb eszközök. Nincs garancia rá, hogy mindet megkapják.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (2020. évi járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtása)*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 38/2020.(IX.29.) határozata a 2020. évi Járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a 2020. évi Járási Mezőgazdasági startmunka mintaprogram pályázat benyújtását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

6.)l.) Napirendi pont- Rekortán pálya előkészítési munkáinak költsége (vállalt önerő)

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság az írásban kiadott határozati javaslatot áttekintette.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a vállalt önerő ki van mutatva, ezt mindenki megkapta, hogy mit kell tenni ahhoz, hogy ez a pálya el kezdjen épülni. Az összköltség bruttó 8.157.000.- forint, de a munkálatok amit el kell végezni az nem semmi. Amilyen gyorsan lehet el kell végezni azokat. Kéri az ügyvezető, hogy ez a költség, minél kevesebb legyen.

Nyikes Tibor bizottsági tag elmondta, hogy a múlt héten ezügyben történt egy helyszíni bejárás. A munkaterület azóta leválasztásra került. Statikus tervező segítségével megoldották, hogy a bent maradó két tartályra tesznek egy 20 cm vastag vasbeton lemezt karmokkal körbe az oldalán. Arrébb kell tenni a kerítést, ki kell vágni a fákat, 50 cm mélyen le kell szedni a földet. Új szennyvíz bekötést kell kérni a Borsodvíztől. Ezek az elvégzendő munkák.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az önerőt a Belügyminisztérium átvállalta.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

*A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenléből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Rekortán pálya előkészítési munkáinak költsége (vállalt önerő))*

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 39/2020.(IX.29.) határozata a Rekortán pálya előkészítési munkáinak költsége (vállalt önerő)

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a *Rekortán pálya előkészítési munkáinak költségét (vállalt önerő) a 2020. évi költségvetése terhére.*

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök  
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták

6.)j.) Napirendi pont- Díszpolgári cím adományozása

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az előző testületi ülésen az előterjesztés mindenki megkapta. Az elmúlt 50 év szolgálatáért Doktorúrnak, Képviselő társuknak ezt a címadományozást javasolja, a javaslata a Díszpolgári cím adományozása, melyhez kéri a bizottság támogatását.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a cím adományozása rendelet alapján pénzjutalommal jár, melynek az első határa 100.000.- forint, felső határa nincs megszabva. Kéri a javaslatokat. Személyes véleménye alapján neki nem számít a pénzjutalom, lehet, hogy kellemetlenül is érzi magát ebben a szituációban. Nem számított erre. Javasolja a minimum összeg megállapítását.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ő is erre gondolt. Ha itt lenne, biztos szabadkozna is ez ellen. Az életpályáját kell jutalmaznunk, nem a pénzjutalom az elsődleges. Javasolja a minimum összeget.

Nyikes Tibor bizottsági tag elmondta, hogy kevésnek tartja a 100.000.- forintot.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy adhatnának 1 millió forintot is, de a költségvetésünk nem engedi meg.

Fónagy László bizottsági elnök is kevésnek tartja a 100.000.- forintot. 200.000.- forintot javasol.

Nyikes Tibor bizottsági tag 250.000.- forintot javasol.

Galuska Judit bizottsági tag elmondta, hogy a rendelet alapján Dr. Kovács Pál megfelel a Díszpolgári cím kitüntetésre, de 100.000.- forintot javasol pénzjutalomként.

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (Díszpolgári Cím adományozása).

***A javaslatot a bizottság egyhangúlag (4 igen szavazattal) megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja (Dr. Kovács Pál részére Díszpolgári cím adományozása)***

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 40/2020.(IX.29.) határozata Dr. Kovács Pál Díszpolgári Cím adományozásáról**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja Dr. Kovács Pál Díszpolgári Cím adományozását.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Fónagy László bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a javaslatot (250.000.- forint pénzjutalom Díszpolgári Cím adományozásához).

A javaslatot a bizottság 3 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett megszavazott, a szavazáson 4 fő jelenlévőből 4 fő részt vett, és úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja (Dr. Kovács Pál részére Díszpolgári cím adományozásához 250.000.- forint pénzdíj)

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságának 41/2020.(IX.29.) határozata Dr. Kovács Pál Díszpolgári Cím adományozásához 250.000.- forint pénzdíj

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Képviselő-testület felé elfogadásra hogy Dr. Kovács Pál a Díszpolgári Cím adományozásához 250.000.- forint pénzdíjat kapjon.

Felelős: Fónagy László bizottsági elnök

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták


Több kérdés és hozzászólás nem lévén Fónagy László elnök az ülést lezárta.

Kmf.



Fónagy László  
bizottsági elnök



  
Nyikes Tibor  
bizottsági tag  
jkv. hitelesítő