

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (X. 26.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. §. (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének a Szervezeti Működési szabályzatáról szóló 7/2022. (V.30.) önkormányzati rendeletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Általános rendelkezések*

**1. §**

(1) E rendeletet Tiszalúc Nagyközség közigazgatási területén minden természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását rendeli el.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatti eljárás hivatalból, továbbá bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján indítható. A bejelentést szóban vagy írásban bárki megteheti. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(4) A bejelentésnek tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartásnak, az elkövetés helyének, idejének és körülményeinek leírását, a bizonyítási eszközök megjelölésével. A bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben az eljárás az észleléstől számított 30 napon belül indítható meg.

(6) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben természetes személy esetén kétszázezer, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

**2. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szembeni eljárás lefolytatása a jegyző átruházott hatáskörébe tartozik, a döntése elleni fellebbezést Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

### 3. §

(1) A kiszabásra kerülő pénzbírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni:

- a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét,
- b) az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azokat az erre vonatkozó tájékoztatásra igazolja.

(2) Az 1. § (6) bekezdésben foglalt szankció helyett, tekintettel különösen a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyára, figyelmeztetés alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot 8 napon belül átutalási postautalványon vagy banki utalással Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának 11734145-15349947-0880000 számú egyéb bevételek elszámolási számlájára kell befizetni.

## II. Fejezet

### *A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás*

#### **1. Közterület használatával kapcsolatos magatartások**

### 4. §

(1) A közterületek rendjével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) zöldfelületet a rendeltetésétől eltérő célra engedély, illetve a külön önkormányzati rendelet szerinti bérleti szerződés nélkül vesz igénybe;
- b) a közhasználatú zöldfelületen a kerti építményeket, berendezéseket rendeltetésellenesen használja;
- c) a közhasználatú zöldterületek útjain, terein a forgalmat akadályozza;
- d) a közhasználatú zöldterületeken a virágokat, dísznövényt leszedi, károsítja, a fák, bokrok ágait, gallyait tördeli, csonkítja, a fákra hirdetést, transzparenst függeszt ki;
- e) a közhasználatú zöldterületeken a fákat engedély nélküli kivágja, metszi, visszavágja, kivéve a lakosság által ültetett gyümölcsfák metszését, ifjítását, gallyazását;
- f) emlékművet, utcabútort, lépcsőt, egyéb berendezési tárgyat, nem rendeltetés szerint használ;
- g) a játszótéri eszközöket nem rendeltetés szerint használja;
- h) zöldterületre, díszburkolatra járművel ráhajt, a zöldterületen közlekedik, parkol, kivéve a rendőrség, mentők, tűzoltók, polgárőrök, valamint a köztisztasági szolgáltatást ellátók e funkciót betöltő gépjárművei.

(2) A közterületek használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) közterület-használati engedély nélkül:
  - aa) közterületen épületet, építményt, árusító pavilont helyez el;
  - ab) építőanyagot, tüzelőanyagot, építési munkával kapcsolatos eszközt 24 órát meghaladóan közterületen tart;

- ac)* kereskedelmi és egyéb szolgáltató, cirkusz és mutatványos tevékenységet végez, árusító eszközt, berendezést használ;
- ad)* közterületen létesít vendéglátóipari teraszt, előkertet;
- ae)* kiállítás, vásár, fesztivál, alkalmi, szórakoztató, sport, kulturális és közművelődési rendezvények céljára, művészeti, mutatványos, képzőművészeti tevékenység végzésére, tűzijáték rendezéséhez közterületet vesz igénybe;
- af)* üzemképes, vagy üzemképtelen járművét közterületen tárolja;
- b)* a közterületet engedélytől eltérően használja;
- c)* vállalkozás céljára használt 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó üzemképes járművet, autóbust, tehergépkocsit, mezőgazdasági vontatót, mezőgazdasági munkagépet, erőgépet, önjáró munkagépet, lassú járművet, járműszerelvényt, nehéz pótkocsit és lakókocsit közúton, önkormányzati tulajdonban lévő zöldfelületen vagy más közterületen engedély nélkül tárol.
- d)* A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az a nyilvánvalóan alkoholos állapotban lévő, vagy pszichotrop anyag hatása alatt álló személy, aki közterületen olyan magatartást tanúsít, amely alkalmas arra, hogy mások rosszallását kiváltsa.

## **2. Hátszám- táblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások**

### **5. §**

A hátszám táblák elhelyezésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a)* a hátszám tábla kihelyezésével, pótlásával, cseréjével kapcsolatos kötelezettségét megszegi;
- b)* az utcanév-táblákat vagy hátszámokat eltakarja, illetve engedély nélkül eltávolítja;
- c)* közterületi hátszám táblát jogtalanul kihelyez, vagy eltávolít.

## **3. A fás szárú növények ápolásával kapcsolatos magatartások**

### **6. §**

A növények ápolásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a)* amennyiben a szomszédos ingatlanon az épület oldalhatárra épült, a kerítés mellé telepített növények vágását nem végzi el oly módon, hogy azok a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá, a tető fölé lombkoronájuk ne nyúljon be;
- b)* az ingatlanról a szomszédos telekre átnyúló ágak, gallyak levágásáról nem gondoskodik;
- c)* aki ingatlanról a gyalogjárda fölé nyúló ágak, bokrok 220 cm magasságig történő nyeséséről nem gondoskodik, valamint az úttest fölé vagy közterületre kihajló növények gallyazását nem végzi el;

## **4. Települési jelképek használatával összefüggő magatartás**

### **7. §**

Az Önkormányzat jelképeinek használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a)* a település címerét vagy zászlóját a vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben meghatározottól eltérően engedély nélkül ábrázolja, állítja elő, vagy hozza forgalomba;
- b)* a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott települési logót a polgármester engedélye nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használja fel.

## 5. Település tisztasággal kapcsolatos magatartások

### 8. §

Köztisztasággal és települési szilárd hulladékkal összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, azaz ingatlan tulajdonos, vagy valamely jogcímen használó, aki:

- a) a helyi közszolgáltatással ellátott területen a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe;
- b) aki ingatlana építménnyel nem fedett területének tisztán tartásáról, gyommentesítéséről nem gondoskodik; ingatlanán a pázsit, gyeper, illetve gyomnövények magassága a 30 cm-t meghaladja;
- c) aki ingatlana előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, valamint ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület:
  - ca) gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét és gyommentesítéséről, nem gondoskodik;
  - cb) az ingatlana előtt az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdaszakasz folyamatos síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik;
  - cc) aki ingatlana előtti járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, üzemszerű használatáról nem gondoskodik;
- d) az az ingatlan tulajdonos, aki az ingatlana előtti árkot engedély nélkül betemeti.

## 6. Állattartással kapcsolatos magatartások

### 9. §

(1) Állattartással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) állatot közterületen legeltet, jártat;
- b) almos trágyát ingatlanán, szabadon, fedetlenül tárol;
- c) ebet közterületen póráz nélkül sétáltat;
- d) aki bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tart;
- e) aki úgy tartja bekerített ingatlanon az ebet szabadon, hogy az onnan a szomszédos ingatlanra átjut, közterületre kijut, oda ki- illetve átnyúl, harap;
- f) ha az ebet kennelben tartja és az a szomszéd kerítésétől 1 m távolságon belül van;
- g) az ebösszeírást akadályozza, abban nem működik közre, bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki:

- a) méhészetet közös használatú épülettől és a szomszéd ingatlanoktól 4 méter, használatban levő utaktól pedig az út melletti vízvezető árok külső szélétől számított 10 méter távolságon belül helyez el azzal, hogy ha a szomszéd ingatlantól való 4 méter távolságot megtartani nem lehet, a méheknek ellenkező irányban vagy – legalább 2 méter magas, tömör kerítés vagy élősövény létesítésével – a magasban való kirepülését nem biztosítja;
- b) aki a méheinek itatását nem biztosítja;
- c) utak közelében történő letelepedés esetén a méh lakásokat (kaptárokat) nem úgy helyezi el, hogy azok kijáró nyílásai az úttal ellentétes irányban legyenek, az úton a méhészettől jobbra és balra 50 méter távolságra, jól látható helyen „Vigyázat, méhek!” felirattal figyelmeztető táblát helyez el;
- d) vándorméhészetet 20 családnál nagyobb állandó méhészettől 200 méter távolságon belül helyez el, kivéve, ha ettől a szabálytól az érdekeltek megegyezéssel eltértek.

## 7. Települési vízgazdálkodással kapcsolatos magatartások

## 10. §

Települési ivóvízzel és folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatással összefüggően a közösségi együttélés szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) aki közkifolyóról autót mos, közkifolyóról locsol, közkifolyóra locsoló tömlőt helyez;
- b) kommunális szennyvizet közmű csatornába engedély nélkül bevezet;
- c) közmű csatorna hiányában kommunális szennyvíz elhelyezésére egyedi közműpótló berendezést -vízzáróan kialakított szennyvízgyűjtő medencét- nem alakít ki, a szennyvíztisztító rendszeres karbantartásáról és szükség szerinti ürítéséről nem gondoskodik;
- d) a gyűjtött, szippantott kommunális szennyvizet és szennyvíziszapot nem az engedélyezett szennyvíztisztító telepen helyezi el.

## 8. Levegő tisztaságának megőrzésével kapcsolatos magatartások

### 11. §

A mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék, kerti hulladék égetésénél nem tartja be az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottakat.

## 9. Temető használatával kapcsolatos magatartások


### 12. §

A temető használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki>

- a) 12 éven aluli gyermeket a temető területén felügyelet nélkül hagy;
- b) a temetőben nem a hely csendjének, kegyeletnek megfelelő magaviseletet tanúsít;
- c) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét megzavarja, a látogatók kegyeleti érzéseit megsérti;
- d) a temetőbe kutyát visz, kivéve a vakvezető kutyát;
- e) hulladékot, koszorút, virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerak, elhagy;
- f) építési-bontási hulladékot, törmeléket elhagy;
- g) sírről virágot letép, kitép, kiborít, elvisz.

### 13. §


Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

  
Turóczy Hajnalka  
jegyző



  
Sári Norbert  
polgármester

Kihirdetési záradék: Jelen rendelet Tiszalúc Nagyközségben 2022. október 26.- napján kihirdetésre került.

  
Turóczy Hajnalka  
jegyző

## Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdése felhatalmazást adott a helyi önkormányzat képviselő-testülete részére, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

A képviselő-testület a hatályos önkormányzati rendeletekben a közösségi együttélés alapvető szabályait meghatározó előírások figyelembe vételével jelen rendeletben meghatározta a közösségi együttélés azon alapvető szabályait, melyek elmulasztása jogkövetkezményt von maga után, valamint a rendeletben meghatározásra kerültek a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén alkalmazandó eljárási szabályok és szankciók.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

Az 1. § (1) bekezdés a rendelet területi, személyi hatályát határozza meg.

Az 1. § (2) – (5) bekezdés a rendelet eljárási szabályokat tartalmaz.

Az 1. § (6) bekezdés a rendelet a közösségi együttélés szabályait megszegőkkel szemben kiszabható közigazgatási bírság bírság összegét határozza meg.

### **A 2. §-hoz**

A rendelet 2. §-a hatáskör átruházást tartalmaz.

### **A 3. §-hoz**

A 3. § a kiszabható közigazgatási bírság kiszabásánál figyelembe vett körülményeket és a bírság megfizetésének módját szabályozza.

### **A 4. §-hoz**

A 4. § közterület használatával kapcsolatos jogellenes magatartásokat tartalmazza.

### **Az 5. §-hoz**

Az 5. § házszám- táblák elhelyezésével kapcsolatos jogellenes magatartásokat tartalmazza.

### **A 6. §-hoz**

A 6. § a fás szárú növények ápolásával kapcsolatos jogellenes magatartásokat tartalmazza.

### **A 7. §-hoz**

A 7.§ a települési jelképek használatával összefüggő jogellenes magatartásokat tartalmazza.

### **A 8. §-hoz**

A 8. § a település tisztasággal kapcsolatos jogellenes magatartásokat határozza meg.

### **A 9. §-hoz**

A 9. § az állattartással kapcsolatos jogellenes magatartásokat határozza meg.

### **A 10. §-hoz**

A 10. § a települési vízgazdálkodással kapcsolatos jogellenes magatartásokat tartalmazza.

### **A 11. §-hoz**

A 11. § a levegő tisztaságának megőrzésével kapcsolatos jogellenes magatartásokat tartalmazza.

## **A 12. §-hoz**

A 12. § a temetők használatával kapcsolatos jogellenes magatartásokat szabályozza.