

# **Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2014. (VIII.26.) önkormányzati rendelete**

## **közterületek elnevezésének és házszám-megállapításának szabályairól**

**Hatályos: 2021. 01. 19**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **I. Fejezet**

#### **Általános rendelkezések**

##### **1. Rendelet hatálya**

###### **1.§**

(1) A rendelet hatálya Tiszalúc közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(2) A Tiszalúc területén új közterületet elnevezni, meglévő közterület nevét megváltoztatni, új házszámot kijelölni jelen rendelet előírásai szerint szabad.

#### **2. Értelmező rendelkezések**

###### **2.§**

(1) E rendelet alkalmazásában:

a.) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, melyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az

ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, közterület a belterületi földrészek, illetve építmények közhasználatra átadott része;

b.) Közterületnév: a város területén az út, utca, a tér, a park, a köz stb. jellegű közterület (a továbbiakban: utca) neve, mely előtagból: személynév, földrajzi név, fogalom, tárgy és az utcajelentésű utótagból áll;

c.) Házsám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik és az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

(2) A közterületnév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.

## II. Fejezet

# Közterület elnevezés szabályai

### 3. A közterület elnevezés általános szabályai

#### 3.§

(1) Tiszalúc nagyközségben minden belterületi közterületet el kell nevezni.

(2) Amennyiben az ott lakók kérik, úgy külterületi közterületek elnevezése is lehetséges, de ebben az esetben a közterületi névtábla elkészítésének és elhelyezésének költségei a kérelmezőt(ek) terheli(k).

(3) A mezőgazdasági célú utakat és azon közterületeket, melyről beépített ingatlan nem nyílik, nem szükséges elnevezni.

#### 4.§

(1) Új utca, közterületként való lejegyzését követően léven belül az utca elnevezésére vonatkozóan előterjesztést kell közzé tenni.

(2) Ha egy utca városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik és egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarészek(eknek) az elkülönüléstől számított 1 éven belül más nevet kell adni.

(3) Az elnevezett utca természetes folytatásaként átnyúló út, útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

(4) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

## **5.§**

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A közterületnév megállapításakor a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra utaló elnevezéseket előtérbe kell helyezni.

## **6.§**

(1) Meglévő tiszalúci közterület nevét az új elnevezéseknél felhasználni nem szabad kivéve, ha a közterület korábbi nevének visszaállítása történik.

(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így ismert vagy az elnevezés egy családról történik.

(3) Cégnév, márkanev közterületi névként való használatát kerülni kell.

## **4. Közterületnevek megváltoztatása**

### **7.§**

A közterület nevének megváltoztatására – a történelmi hagyományokat őrző nevek kivételével – akkor kerülhet sor, ha az azonos hangzású elnevezések zavart keltőek, a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő, továbbá ha a közterület jelenlegi elnevezését magasabb rendű jogszabály tiltja.

## **5. Közterületnevek megszüntetése**

### **8.§**

(1) A közterület – településrendezés, beépítés, vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(2) A megszünt közterület nevét a nyilvántartásból törölni kell.

## **6. Közterületi névjegyzék**

### **9.§**

- (1) A település elnevezett közterületeiről névjegyzéket kell vezetni.
- (2) A névjegyzék közhitelű nyilvántartás, mely tartalmazza:
  - a.) a közterület nevét,
  - b.) a közterület helyrajzi számát,
  - c.) az elnevezés időpontját,
  - d.) az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát,
  - e.) a korábbi közterület nevére vonatkozó adatokat.
- (3) A közterületi névjegyzéket Tiszalúci Polgármesteri Hivatal Jegyzője vezeti.
- (4) A közterületi névjegyzékbe bárki betekinthesz.
- (5) Új, hivatalos településtérkép elkészítésére, kiadására, csak a nyilvántartással történő egyeztetés után kerülhet sor.

## **7. Hatásköri és eljárási szabályok**

### **10.§**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik

- a.) a közterületek elnevezése,
- b.) a közterületek elnevezésének megváltoztatása.

### **11.§**

A Képviselő-testület a közterület elnevezési javaslatok és az előterjesztések véleményezésével, az Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízza meg.

## 12.§

Tiszalúc nagyközség jegyzőjének feladata:

(1) a 11.§ szerinti döntés elvi előkészítése;

(2) a közterületnév megállapítása, módosítása, megszüntetése előtt a jegyző kikéri:

az új közterület elnevezése, közterületnév megváltoztatása, esetén a közvetlenül érintett lakosság és mindazok véleményét, akiknek cégbejegyzésére az elnevezés kihatással van;

(3) alább felsorolt szervek értesítéséről gondoskodik:

a) az érintett ingatlan tulajdonosokat (hirdetmény útján)

b) a települési lakcímnnyilvántartót helyben

c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatalát

d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt

e) a Magyar Posta Zrt. tiszalúci postahivatalát

f) a Szerencsi Rendőrkapitányságot

g) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot

h) az Országos Mentőszolgálatot

i) az illetékes közműszolgáltatókat

j) a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendeletben megjelölt Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész-névvel kapcsolatos döntés esetében).

(4) a döntések, valamint a megszünt közterületnevek közzététele;

(5) a közterületi névjegyzék naprakész vezetése.

(6) A (2) és (4) bekezdésben foglaltak végrehajtása hirdetmény útján történik, helyben szokásos módon 15 napos kifüggesztéssel.

## 13.§

(1) Új közterületnév megállapítását, közterületnév módosítását, megszüntetését írásban, kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Tiszalúc nagyközség közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár,

(2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(3) Közterületnév megállapítása, módosítása, megszüntetése jelen rendelet betartása mellett hivatalból is kezdeményezhető.

(4) A kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani.

## **8. Közterület megjelölése**

### **14.§**

(1) A közterület nevét, a tájékoztatást jól segítő névtáblákon kell feltüntetni.

(2) Az új névtábla elhelyezés határidejéről Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határozatában rendelkezik.

(3) A közterületi névtáblán feltüntetett névnek (neveknek), meg kell egyezni (egyezniük) a közterületi névjegyzékben szereplő írásmóddal.

### **15.§**

A közterületi névtábla téglalap alakú, melyen fehér alapon fekete betűkkel kerül feltüntetésre a közterület neve.

## 16.§

(1) A közterületi névtáblát az utca kezdetén, végén valamint minden betorkolló utcánál, mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(2) A közterületi névtáblát házfalon, kerítésen, ezek hiányában önálló tartószerkezeten és jól látható helyen kell elhelyezni.

(3) Tér, park, sétány külterületi lakott hely névtáblájának elhelyezésekor az (1) és (2) bekezdésekben előírtaktól el lehet térni.

(4) A közterületi névtábla elkészítésével, felszerelésével, karbantartásával és pótlásával kapcsolatos költségek Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatát terhelik.

(5) A közterületi névtábla elhelyezése a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat feladata.

(6) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a közterületi névtábla elhelyezésével az ingatlanban kár keletkezik, azt az önkormányzat köteles megtéríteni.

## 17.§

(1) A közterület nevének megváltoztatása esetén, a megváltozott közterületi névtáblát a tájékozódás zavartalan biztosítása érdekében az elnevezéstől számított 1 évig eredeti helyén kell hagyni és piros színű átlós áthúzással kell megjelölni úgy, hogy a táblán lévő felirat olvasható legyen.

(2) Az új közterületi névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni.

(3) A régi közterületi névtáblát 1 év elteltével Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata köteles eltávolítani.

## 18.§.

(1) Tilos a közterületi névtáblát:

a.) megrongálni, beszennyezni;

b.) eltakarni, vagy bármely más módon tájékoztató jellegét megszüntetni, szövegét megváltoztatni;

c.) jogtalanul kihelyezni és eltávolítani.

### **III. fejezet**

#### **A házsámozás rendje**

#### **9. A házsámozás általános szabályai**

##### **19.§**

(1) A házsámozás megállapításáról a jegyző gondoskodik.

(2) A házsámokat és azok változásait a Tiszalúci Polgármesteri Hivatal adja ki, illetve írásos megkeresés, vagy ellenőrzés esetén közli azt.

(3) A házsám elkészítése, elkészítettése és elhelyezése, valamint karbantartása és pótlása az ingatlan tulajdonosának a kötelessége, aki ezt a kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

##### **20.§**

(1) Az épület házsámát a közterületről jól látható módon kell feltüntetni.

(2) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házsámot.

(3) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(4) Amennyiben egy telken több olyan épület van, amelyeknek utcai homlokzatai egymást takarják, vagy a (2) bekezdés szerint elhelyezett házsámok az esetlegesen nagy távolság miatt a közterületről nem láthatók, akkor a telek homlokzatvonalán – pld: kerítésen, - valamennyi, az ingatlanra vonatkozó házsámot, fel kell tüntetni.

(5) A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.



## 10. A házszám megállapítás szabályai

### 21.§

(1) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(2) Terek esetén az óramutató járásával megegyező irányban 1-gyel kezdődően folyamatos számozást kell alkalmazni az északi, vagy azt legjobban megközelítő utcatorkolattól kiindulva.

(3) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(4) A (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(5) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.

### 22.§

(1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,

b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,

c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,

d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(3) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

## IV. Fejezet

## **Záró rendelkezések**

### **11. Hatályba lépés**

#### **23.§**

(1) A hárszámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 20. § (4) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.

(2) Ezen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Turóczi Hajnalka  
jegyző

Majdanics László  
polgármester

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet Tiszalúc Nagyközségben 2014. augusztus 26- napján kihirdetésre került.

Turóczi Hajnalka  
jegyző