

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2022. augusztus 29- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Galuska Judit képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Koczka Sándor képviselő
Dr. Kovács Pál képviselő
Stionné Tokaji Judit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczi Hajnalka jegyző
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (8 fő), az ülésről hiányzó képviselő Hankó János képviselő.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Borsodvíz Zrt Tiszalúc szennyvíz rendszerre vonatkozó 2022-2036 Gördülő Fejlesztési Tervének módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Borsodvíz Zrt Tiszalúc víziközmű rendszerre vonatkozó 2023-2037 Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) A víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházása- Polgármester felhatalmazása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) 2022. szeptember 17-i HAL/ÁSZ Napon a Tiszalúci Nonprofit Kft kezelésében lévő területen alkalmazandó területbérlet díjának és szabályainak megállapítása
Előadó: Siri Norbert polgármester

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag 8 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Borsodvíz Zrt Tiszalúc szennyvíz rendszerre vonatkozó 2022-2036 Gördülő Fejlesztési Tervének módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Borsodvíz Zrt Tiszalúc víziközmű rendszerre vonatkozó 2023-2037 Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) A víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházása- Polgármester felhatalmazása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) 2022. szeptember 17-i HAL/ÁSZ Napon a Tiszalúci Nonprofit Kft kezelésében lévő területen alkalmazandó területbérlet díjának és szabályainak megállapítása
Előadó: Siri Norbert polgármester

1.) Napirendi pont: Borsodvíz Zrt Tiszalúc szennyvíz rendszerre vonatkozó 2022-2036 Gördülő Fejlesztési Tervének módosítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A napirendet a bizottság tárgyalta felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2022.(VIII.29.) határozata a Tiszalúc ivóvíz GFT módosított felújítási-pótlási munkák tervrészének jóváhagyása 2022-2036 évekre.

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete 2022-2036. időszakra vonatkozó, SZ25 megnevezésű (VKR azonosító: 21-28398-1-001-01-04) víziközmű rendszerre a 2022. évi módosított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási-pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását, mint az ellátásért felelős önkormányzat javasolja.

(A 2022-2036 módosított GFT a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- Borsodvíz Zrt Tiszalúc víziközmű rendszerre vonatkozó 2023-2037 Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

Siri Norbert polgármester elmondta, A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy ezt menet közben annak függvényében változtatják, ahogy az Önkormányzati igény változik. Ebben az évben két alkalommal került sor módosításra. Alpolgármester úr javaslatának köszönhetően pontosan nem ebben a formában fogadják el a módosítást, hanem egy apróbb módosítással.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a bizottsági ülésen már tárgyalta a bizottság arról, hogy lesz egy következő napirendi pont, amiben a víziközmű vagyion átadásáról fog döntést hozni a Képviselő- testület. Ennek apropóján fontos azt tudni, hogy jelen pillanatban a gördülő fejlesztési terv a korábbiakhoz képest egy kisebb összegű használati díjat tartalmaz, mint a pótlási és fejlesztési munkáknak a lehetséges forrását, 568.000.- forintot jelentett az ivóvíz rendszer esetében, történetesen azért, mert az elmúlt évben nagyon sok olyan beruházás megvalósult ebből a használati díjból, azoknál az utcáknál, ahol utépítések történtek. Kicserélte a Borsodvíz az Önkormányzat kérésére ebből a használati díjból az ivóvíz rendszer elemeit, melyek azbesztcement tartalmúak voltak. Amit Polgármester úr említett az pontosan erre vonatkozna, a következő éven szeretnének megvalósítani egy TOP fejlesztés keretében egy utépítést, ami ugyan csak pályázati elbírálás fázisában van, ez a Hársfa utcának a 719 hrsz-ú szakasza, ami egy 500 méteres útszakasz az általános iskola és a katolikus templom melletti szakasról beszélünk, amelynek a forrása, illetve a tervezett munkái nem szerepelnek a gördülő fejlesztési tervben, ezért a módosító indítványa arra vonatkozna, hogy bár tudják, hogy nincs meg a forrás, de a majdani közmű tulajdonosnak a saját forrásának a terhére javasolja a gördülő fejlesztési terv módosítását, hogy a Hársfa utca ezen szakaszát tegye bele a következő évi fejlesztési tervébe. Ami nem azt jelenti, hogy biztosan megvalósul a beruházás, de legalább a lehetőségét fenntartják, hogy ne önerőből, vagy a pályázat részeként kelljen ezt megvalósítani, bízva abba, hogy egy eredményes pályázat lesz az utépítési pályázatuk, aminek feltétele, hogy ez megépüljön.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2022.(VIII.29.) határozata a Tiszalúc ivóvíz és szennyvíz GFT módosított beruházási, valamint felújítási-pótlási munkák tervrészének jóváhagyása 2023-2037 évekre.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete 2023-2037. időszakra vonatkozó, V67 megnevezésű (VKR azonosító: 11-28398-1-001-00-05), valamint SZ25 megnevezésű (VKR azonosító: 21-28398-1-001-01-04) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási- pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

A 2023-2037- évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős Önkormányzat meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt.-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.”

(A GFT 2023-2037 időszakra

Tiszalúci Ivóvíz VKR; VKR neve: V67; VKR azonosító: 11-28398-1-001-00-05;

és a Tiszalúc Szennyvíz VKR; VKR neve: SZ25; VKR azonosító: 21-28398-1-001-01-04

Beruházási, valamint felújítási és pótlási terve határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: 2022.09.30.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont- A víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházása- Polgármester felhatalmazása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az ivóvíz szolgáltatást, ami egy kötelező önkormányzati feladat a Borsodvíz Zrt-n keresztül történt az ellátása és a Borsodvíz Zrt-nek az elmúlt években anyagi, likviditási problémái voltak, amibe két éven keresztül a Magyar Állam segített. Ahhoz, hogy ez a probléma megoldódjon, nincs más lehetőség, csak az, hogy a Magyar Állam átveszi mind a tulajdont, mind az ellátási kötelezettséget is az Önkormányzatoktól. A térség polgármesterivel megtárgyalva arra jutottak, hogy nincs más megoldás, ha nem így

dönténének, akkor az Önkormányzatnak, mint részvényesnek kellene a jövőben ezeket a plusz forrásokat előteremteni, amire nem lesz lehetőségük. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ez egy olyan folyamat eredménye, ami onnan kezdődik, hogy a Tiszalúci Nonprofit Kft, az akkori KHT üzemeltette a vízszolgáltatást, ez került átadásra 2010. környékén a Borsodvíznek. El kell mondani, hogy a szolgáltatóval és a szolgáltatással nem volt probléma, azt leszámítva, hogy a gördülő fejlesztési tervben nagyon minimális forrás volt, amit vissza tudott forgatni a szolgáltató a rendszer fejlesztésére illetve karbantartására, de amit lehetett mindent megtettek. Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy ebben az utolsó időszakba a használati díjat maximálisan ki tudták használni. A Nemzeti Vízműveknek az átadása, magának a vagyonnak és a szolgáltatásnak, ez elkerülhetetlen. Bízunk benne jó döntés lesz.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2022.(IVIII.30.) határozata a víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására szóló Szándéknyilatkozata aláírására – Polgármester felhatalmazása

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalta a „víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – Polgármester felhatalmazása” című előterjesztést és az alábbi Határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Előterjesztés szerinti Szándéknyilatkozat aláírására.

/ a szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi/

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: Azonnal

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont- A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy apróbb változtatások történtek a társulási megállapodásban, mely Tiszalúcon nem érinti. Felkéri Turóczy Hajnalka jegyzőnőt tájékoztassa a Képviselő- testületet a módosításról.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy kivezették törvényi módosítás miatt a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást az ellátási feladatkörükből, hiszen a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást most már az állam látja el a gondosóra programon belül. Illetve valamelyik település kilépett a belső ellenőrzési rendszerből. Felsorolja, kik miben vesznek részt a feladatellátásokban.

Siri Norbert polgármester megköszöni az elvégzett munkát és szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2022.(VIII.30.) határozata a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja a 15/2022.(V.24.) –napján elfogadott Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának határozatában foglaltak alapján.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Csordás László alpolgármester az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma 7. fő.

5.)Napirendi pont- 2022. szeptember 17-i HAL/ÁSZ Napon a Tiszalúci Nonprofit Kft kezelésében lévő területen alkalmazandó területbérlet díjának és szabályainak megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy étel és ital kivételével, édesség, játék és ajándéktárgyak árusítása lehetséges. A szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2022.(VIII.30.) határozata a 2022. szeptember 17-i HAL/ÁSZ Napon a Tiszalúci Nonprofit Kft kezelésében lévő területen alkalmazandó területbérlet díjának és szabályainak megállapítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a 2022. szeptember 17-i HAL/ÁSZ Napon a Tiszalúci Nonprofit Kft kezelésében lévő területen alkalmazandó területbérlet díját és szabályait az alábbiak szerint fogadja el:

Tiszalúc Nagyközség önkormányzata 2022. szeptember 17-ét jelölte ki a Falunap megtartására.

A rendezvény helyszíne a tiszalúci sportpálya, mely mellett található a nonprofit kft kezelésében lévő korábbi termelői piac területe, amely jelenleg is árusítási tevékenységre van bérbe adva. A település lakossági igényét is fegyelembe véve javaslom, hogy a rendezvény ideje alatt ezen a területen engedélyezve legyen az árusítási tevékenység, az alábbi szabályok és díjak szerint:

1. A kezelésért felelős Nonprofit KFT jelölje ki az elárúsító helyeket (továbbiakban egységeket), melyek mérete egységesen 10 m² legyen (2m széles 5 m hosszú).
2. Az egységek helye és mérete nem változtatható meg.
3. Csak egész egység bérelhető, minden elfoglalt egység egésznek tekintendő. egy árus több egységet is bérelhet.
4. A bérlet időtartalma: 10.00 órakor kezdődik, és 18.00 óráig tart. Egy egység bérleti díja 20.000 Ft+ÁFA.
5. A Bérlő köteles a tevékenységéhez szükséges engedélyeket beszerezni.
6. A Bérlő a területen – megfelelő hatósági engedélyek birtokában – jogosult ideiglenes jelleggel elárúsító helyeket létesíteni, emelni, amelyeket a bérleti szerződés megszűnésekor köteles kártalanítás nélkül lebontani és a bontási törmeléket, és szemetet elszállítani. A bérleményt tisztán kitakarítva köteles átadni a bérleti idő lejártakor.
7. A bérlő jogosult a bérlet egységekben árusítási tevékenységet folytatni, azzal, hogy a bérlő felel az árusítási tevékenység jogszerűségéért. A Nonprofit KFT nem vizsgálja, hogy a bérbevevő jogosult-e az adott tevékenység folytatására.
8. Csak olyan áru árusítható melynek értékesítését jogszabály nem tiltja.
9. A bérelt egységeken csak árusítási tevékenység történhet, semmilyen gépjármű nem tarolható az egységeken.
10. Bérbeadó a területen mosdót üzemeltet, melynek díját a bérleti díj nem tartalmazza.

11. A területen csak édesség, játék és ajándéktárgyak árusítása lehetséges. Étel és ital árusítására nincs lehetőség.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Lázár Zoltán ügyvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalka
jegyző

Kmf.


Siri Norbert
polgármester

Szándéknyilatkozat

Tiszalúc Nagyközség polgármestere nyilatkozom, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel kinyilvánítjuk azon szándékunkat, miszerint az önkormányzatunkat terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánunk venni. E körben tárgyalásokat kezdeményezünk a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az alábbi tárgykörökben:

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon átadásáról,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Borsodvíz Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről.

Ezen szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület előzetes felhatalmazásával teszem.

A szándéknyilatkozat kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására nem eredményez.

Tiszalúc, 2022.08.29.


Sári Norbert
polgármester

