

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2022. május 30- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester  
Csordás László alpolgármester  
Fónagy László képviselő  
Galuska Judit képviselő  
Hankó János képviselő  
Kecskés Nikolett képviselő  
Koczka Sándor képviselő  
Stionné Tokaji Judit képviselő

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczi Hajnalka jegyző  
Macsoné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető  
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető  
Lázár Zoltán ügyvezető

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az ivóvízrekonstrukciós munkálatok, a mellékutcák aszfaltozási munkái, a bölcsőde kivitelezési munkái összehangoltan folynak, ezek a munkák kellemetlenségekkel, áldozatokkal járnak, például holnap nem lesz ivóvíz, csak valószínű este felé. Tisztelettel kérem a lakosság megértését és türelmét, mert ezek a munkák az ő érdeküket szolgálják. A Hulladékudvar kivitelezési munkái elkészültek, még a közművesítés és az engedélyeztetési eljárások zajlanak, remélhetőleg hamarosan élvezheti a lakosság ezt a városi szintű szolgáltatás előnyét. Hétvégén került megrendezésre az V. Körömi Rákóczi Emlékfutás. Köszöni szépen azoknak a részvételét, akik képviselték a települést. Végezetül mindenkit szeretettel meghív 2022.06.03-án 13 órától megrendezésre kerülő Trianoni megemlékezésre.

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (8 fő), az ülésről hiányzó képviselő Dr. Kovács Pál.

### Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Az Önkormányzat intézményeinél igazgatási szünet engedélyezése  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tájékoztató a 2021. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Előterjesztés a 2021. évi költségvetési rendelet módosítására  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Előterjesztés a 2021. évi zárszámadás elfogadására  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 6.) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

- a.) SZMSZ
- b.) Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról
- c.) A lakáscélú helyi támogatásokról
- d.) Közművelődési rendelet  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) 2021. évi ellenőrzési jegyzőkönyv elfogadása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 8.) A Tiszalúci Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint szabályzatainak felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 9.) Gyermejköltségi és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról átfogó értékelés  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 10.) Egyéb egyedi ügyek:
  - a.) Óvoda vezetői pályázat kiírása
  - b.) Élelmezési Központ vezetői pályázat kiírása
  - c.) Fónagy László legelő vásárlás iránti kérelme
  - d.) Óvoda Alapító Okiratának módosítása
  - e.) Konyha kivitelezés közbeszerzés kiírása
  - f.) Tiszalúc 044/2 hrsz-ú legelő térítésmentes tulajdonba vétel iránti kérelme
  - g.) Z-BOX csomagátvevő pont létesítéséről döntés
- 11.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 6 fő jelenlétből 6 fő részt vett.

#### Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Az Önkormányzat intézményeinél igazgatási szünet engedélyezése  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tájékoztató a 2021. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Előterjesztés a 2021. évi költségvetési rendelet módosítására  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Előterjesztés a 2021. évi zárszámadás elfogadására  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 6.) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
  - a.) SZMSZ
  - b.) Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról
  - c.) A lakáscélú helyi támogatásokról
  - d.) Közművelődési rendelet  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) 2021. évi ellenőrzési jegyzőkönyv elfogadása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 8.) A Tiszalúci Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint szabályzatainak felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester

9.) Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról átfogó értékelés

Előadó: Siri Norbert polgármester

10.) Egyéb egyedi ügyek:

- a.) Óvoda vezetői pályázat kiírása
  - b.) Élelmezési Központ vezetői pályázat kiírása
  - c.) Fónagy László legelő vásárlás iránti kérelme
  - d.) Óvoda Alapító Okiratának módosítása
  - e.) Konyha kivitelezés közbeszerzés kiírása
  - f.) Tiszalúc 044/2 hrsz-ú legelő térítésmentes tulajdonba vétel iránti kérelme
  - g.) Z-BOX csomagátvevő pont létesítéséről döntés
- 11.) Képviselői interpellációk

1.) Napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az elmúlt ülés határozatainak végrehajtása megtörtént. A bölcsőde építése Tiszalúcon című beruházáshoz többletforrást a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján megkapta az Önkormányzat.

Csordás László alpolgármester a belterületi útfejlesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a beruházás elindult, több mint 10 útszakasz teljes aszfaltozásáról van szó. Ezen a héten már az aszfaltozási munkák is elkezdődnek. Az elkövetkezendő 1-2 hétben nagyon intenzív lesz az útépités. A Hársfa utca iskola mellett szakaszával kapcsolatosan elmondta, hogy a pályázat benyújtása, befogadása és a hiánypótlás megküldése is megtörtént, ugyanez mondható el az ipari parkok fejlesztésére benyújtott pályázatra is, a hiánypótlás benyújtása itt is megtörtént. A Mentőállomás felújítása és bővítése pályázatnál is megtörtént az első körös hiánypótlás. Bölcsőde építéssel kapcsolatosan elmondta, hogy a Kossuth utcán, ahol a bölcsőde lesz elkészült a komplett ivóvízrekonstrukciós munka, az aszfaltozás pedig össze lesz hangolva az építési munkálatokkal. Az alap betonozása megtörtént a mai napon. Látványos lesz az a munka is.

Galuska Judit képviselő elmondta, hogy a holnapi vízhiánnyal kapcsolatosan nem volt elég jó a tájékoztatás, sokan nem tudtak róla, nem kaptak papírt.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a lakosság tájékoztatása a Borsodvíz feladata lenne.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy azt nem fogják tudni megoldani, hogy minden egyes nagy leállásnál az egész falu szórólappal értesítve legyen. 3-4 ilyen alkalom van tervezve. A tolózár cserék miatt engedik le a glóbuszból a vizet, ez kihat az egész településre. Hetente koordináció van a beruházással kapcsolatosan.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

***A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) elfogadott a szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett.***

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- Az Önkormányzat intézményeinél igazgatási szünet engedélyezése

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Nyári igazgatási szünet 2022. július 25-től 2022. augusztus 21-ig, illetve a téli igazgatási szünet 2022. december 19-től 2022. december 31-ig tartana.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 52/2022. (V.30.) határozata Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat intézményeinél 2022 évi igazgatási szünet elrendeléséről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete megtárgyalta az Önkormányzat intézményeinek 2022. évi igazgatási szünet elrendelése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Nyári igazgatási szünetet: 2022. július 25-től 2022. augusztus 21-ig illetve Téli igazgatási szünetet: 2022. december 19-től 2022. december 31-ig rendel el.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Turóczy Hajnalka jegyző

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont- Tájékoztató a 2021. évi közfoglalkoztatásról Tiszalúc településen

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a beszámolókat.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy arra szeretné felhívni a képviselő társak figyelmét, hogy az elmúlt évben jellemző volt, hogy az a létszámkeret amennyi főre fel tudta volna tölteni a programjait a Kft, nem tudta teljes mértékben kihasználni. Ez jellemző volt az Önkormányzat programjára is. Nincs kellő közfoglalkoztatotti létszám a programok lebonyolításához, ez nagyban nehezíti a munkaszervezést.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a jövőben át kell gondolni mennyi létszámra pályáznak. Úgy gondolja, hogy ennek ellenére jól dolgozik a Kft és megköszöni a munkájukat. Szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 53/2022. (V.30.) határozata a 2021. évi közfoglalkoztatásról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat és a Tiszalúci Nonprofit Kft beszámolóit a 2021. évi közfoglalkoztatásról.

(A tájékoztatók teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont- Előterjesztés a 2021. évi költségvetési rendelet módosítására

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének  
5/2022/V.30./ önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló  
4 /2021./III.09./ rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont- Előterjesztés a 2021. évi zárszámadás elfogadására

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető megtartotta szóbeli kiegészítését az Önkormányzat 2021.évi zárszámadásáról.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy szép nagy számok hangzottak el. Két dologra szeretné felhívni a figyelmet az egyik a beruházási kiadások előirányzata, ami 96 millió forintos összeggel szerepel, ezek a realizált beruházások (pl: teherautó vásárlás, kamerarendszer, fóliaház, közfoglalkoztatásban vásárolt eszközök). Ennyivel gyarapodott az önkormányzat vagyona. A felújítási kiadásoknál 239 millió forint volt a folyamatban lévő beruházások összeköltsége, ami 2021. évben elkezdődött, ebből 179 millió felújítási feladat meg is valósult. Ez is egy nagyon komoly és jelentős mutató. Ezek a mutatók azt tükrözi, hogy jó úton haladnak.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének  
6/2022.(V.30.) önkormányzati rendelete  
a 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

6) Napirendi pont- Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata  
a.) SZMSZ elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Az SZMSZ módosítását a bizottságok zökkenőmentes munkájának biztosítása tette szükségessé. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az SZMSZ módosítását. Két bizottságról van szó a Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottságról 3 képviselő mellett 2 külsős tagja lesz és a Nevelési, Kulturális és Sportbizottságról, ahol szintén 3 képviselő és 2 külsős tagja lesz a bizottságnak.

Galuska Judit képviselő elmondta, hogy maximálisan támogatja a bizottsági tagok számának emelését, mivel több alkalommal határozatképtelen volt a bizottság. Kérdés, hogy anyagilag fogják e bírni a kibővített tagsággal.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy nem nagy összeg a bizottsági tagság tiszteletdíja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. (V.30.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Siri Norbert polgármester javasolja Stionné Tokaji Judit képviselőt a Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjává. Szavazásra bocsátja a javaslatot. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 54/2022. (V.30.)  
határozata Stionné Tokaji Judit képviselő Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és  
Ügyrendi Bizottsági tagsága

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Stionné Tokaji Judit képviselőt a Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjává megválasztja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester javasolja Koczka Sándor képviselőt a Nevelési, Kulturális és Sportbizottság tagjává. Szavazásra bocsátja a javaslatot. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 55/2022. (V.30.)  
határozata Koczka Sándor Nevelési, Kulturális és Sportbizottsági tagsága

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Koczka Sándor képviselőt a Nevelési, Kulturális és Sportbizottság tagjává megválasztja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

6.) Napirendi pont-

b.) Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A módosítás alapján települési támogatásként adható legkisebb összeg 2.000.- forintra változik. A tanszertámogatás június 15- és szeptember 30. között igényelhető. Ez az időszak lett előre hozva.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (V.30.)  
önkormányzati rendelete**

**A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló**

**9/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Napirendi pont-

c.) A lakáscélú helyi támogatásokról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról. Egy régi rendelet felülvizsgálatáról és aktualizálásáról van szó.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A módosítás alapján fiatal házaspárnak minősül az a család, ahol a házastársak, élettársak bármelyike 40 év alatti. Eddig 35 év volt az életkor. Az egy főre jutó jövedelem a mindenkor nyugdíjminimum tízszeresét nem haladhatja meg. A kérelem benyújtását megelőzően legalább 1 év folyamatos munkaviszony igazolása, mindkét kérelmező esetén. Legalább középiskolában szerzett szakmai végzettség igazolása, ezen feltételnek az egyik fél esetében kell megfelelni. Az Önkormányzattal vagy intézményeivel szemben tartozása, adóhátraléka nincs, köztartozásmentességről NAV igazolást csatol be, ezen feltételnek mindkét kérelmező esetében



meg kell felelni. Építés esetén 300.000.- forint vásárlás esetén 200.000.- forint adható. Az ingatlan vásárlási ára nem éri el a 2.000.000.- forintot vagy meghaladja a 15.000.000.- forintot ez is kizáró ok.

Csordás László alpolgármester kiegészítésképpen elmondta, hogy amikor ennek a rendeletnek a felülvizsgálata során különböző feltételek szóba kerültek, akkor összegyűjtötték a környékbeli rendeleteket, hogy hol és hogyan szabályozzák ezeket a dolgokat. El kell mondani, hogy nem sok helyen van ilyen jellegű támogatás. Van, ahol ettől engedékenyebbek, de van, ahol sokkal-sokkal szigorúbbak. Ez olyan szabályozó lenne most, ami ki is nyitotta az ollót, mert életkor, jövedelem szerint többen lesznek jogosultak a korábbiakhoz képest, viszont van benne egy két olyan szabályozó eszköz, ami szándékosan került bele például a 2 millió forint alatti vásárlásnál ne lehessen támogatást adni. Félig omladozó, bontandó ingatlan vásárlását ne támogassa a Képviselő- testület. A támogatás összegén is emeltek egy keveset.

Hankó János képviselő nem támogatja az iskolai végzettség kritériumának a beemelését a rendelet módosításába. Ezt át kell gondolni véleménye szerint.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a szakmunkásvégzőre is vonatkozik a középiskolai végzettség. Van olyan környékbeli település, akinek a rendeletében ez a szabályozó benne van.

Hankó János képviselő elmondta, hogy nem zárna ki azokat, akiknek nincs iskolai végzettsége.

Stionné Tokaji Judit képviselő elmondta, hogy évekkel ezelőtt 18 év volt a tankötelezettség, néhány éve 16 éves korra csökkentették. Azt gondolja, hogy a mai világban egy jogos elvárás az, ha 18 évi tartott a tankötelezettség illetve most 16 éves korig, akkor legalább, valamilyen iskolai végzettsége legyen az embernek. Egyetért ezzel a kritériummal. 40 éves korukig lehet iskolai végzettséget szerezni.

Koczka Sándor képviselő elmondta, hogy a továbbtanulással kapcsolatosan az a tapasztalatuk, hogy elenyésző számú az a tanuló, aki nem nyer felvételt középiskolába. Arról sajnos nincs pontos kimutatásuk, hogy mennyien fejezik be az iskolát.

Stionné Tokaji Judit képviselő elmondta, ha benne hagyják a középfokú végzettséget abban ő egy ösztönzést lát.

Hankó János képviselő elmondta, hogy van, aki nem képes arra, hogy elvégezzen egy középiskolát, de attól még lehet rendes ember és nevelhet gyermekeket.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a rendelet módosításban szerepeljen az a kritérium, hogy az igénylők legalább egyik tagjának rendelkeznie kell középfokú végzettséggel. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 5 igen szavazat és 3 ellen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 56/2022. (V.30.)  
határozata a lakáscélú helyi támogatásokról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a lakáscélú helyi támogatásokról szóló rendelet módosítása tartalmazza azt a kritériumot, hogy az igénylők legalább egyik tagjának rendelkeznie kell középfokú végzettséggel.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazattal és 1 ellen szavazattal megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2022. (V.30.) önkormányzati rendelete  
A lakáscélú helyi támogatásokról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Napirendi pont :

d.) Közművelődési rendelet

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A BAZ Megyei Kormányhivatal felhívta az Önkormányzat figyelmét, hogy a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2020.(VI.30.) önkormányzati rendelet elfogadásakor nem egyeztetett a nemzetiségi önkormányzattal. A hiánypótlás megtörtént, ezért szükséges a rendelet bevezető szakaszának módosítása.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**10/2022. (V. 30.) önkormányzati rendelete**

**a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7 /2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet  
módosításról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

## 7.) Napirendi pont- 2021. évi ellenőrzési jegyzőkönyv elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőrzési egysége elkészítette a 2021. évi vizsgálatokról szóló ellenőrzési jelentést. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az ellenőrzési jelentést.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ez egy nagyon pozitív dolog. Nem a szankció a lényeg, hanem hogy kijavításra kerüljenek ezek a feltárt hibák. Apró hibákat tártak fel, mely azt mutatja jól dolgozik az apparátus.

Siri Norbert polgármester megköszöni az elvégzett munkát és szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat) mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 57/2022 (V.30.) határozata a 2021. évi ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy elfogadja a „Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat éves ellenőrzési jelentése a 2021. évről” szóló jelentést.

(A jelentés teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Turóczy Hajnalka jegyző

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

## 8.) Napirendi pont- A Tiszalúci Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló, valamint szabályzatainak felülvizsgálata

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a beszámolót. A javadalmazási szabályzatot 2 igen és 1 nem szavazattal abban a formában fogadta el a bizottság, hogy a prémium kerüljön ki a szabályzatból, a tervezetben az áll, hogy a prémium összege nem haladhatja meg a tisztségviselő éves személyi alapbérének legfeljebb 50%-át. A jutalomnál pedig az ügyvezető részére évente egy alkalommal jutalomban részesíthető, melynek az összege a bruttó havi személyi alapbérének a négyszeresét, a bizottság két hónapban maximalizálná. Képviselő- testület felé így javasolja a bizottság elfogadásra.

Csordás László alpolgármester a beszámolóval kapcsolatban elmondta, hogy a bizottsági ülésen részletesen bemutatta az ügyvezető úr és a társaság könyvelője, hogy milyen adatokat produkált. 15.267.000.- Ft mérleg szerinti eredménnyel és 90.970.000 Ft egyező mérleg főösszeg mellett, amely egy nagyon szép összegnek mondható. A Felügyelő Bizottság is boncolgatta, hogy itt van egy 7 millió 600 ezer forintos többlet támogatás, amit a tavaly előtti 4.5 millió forintos veszteség kompenzálásra és működés támogatására fordított az Önkormányzat és 2021. évben lett átadva ez a támogatás. A Kft valós nyereség tartalma 2-3 millió forintban realizálódik. A Felügyelő Bizottság ezzel együtt elfogadta és megköszönte a Kft munkáját és ők elfogadásra javasolják a beszámolót.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 58/2022.(V.30) határozata a

Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójáról készített Felügyelőbizottsági beszámoló jóváhagyása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft (cégjegyzék szám 05-09-016600) alapító jogait gyakorló tagja a társaság felügyelő bizottságának a 2021. évi beszámoló jóváhagyásához készített írásbeli beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 59/2022.(V.30) határozata a

Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft (cégjegyzék szám 05-09-016600)

2021. évi egyszerűsített éves beszámolóját

90.970. ezer Ft egyező mérleg főösszeggel

és 15.267. ezer Ft mérleg szerinti eredménnyel jóváhagyja.

A 15.267.000.- Ft mérleg szerinti eredményt (nyereséget) eredménytartalékba kell helyezni, osztalékfizetésre nem kerül sor.

Az alapítói jogokat gyakorló tag a beszámoló elfogadásával egyidejűleg a PTK. 3:117. §-a szerint azelőző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt megadja mind Lázár Zoltán ügyvezető részére.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a bizottsági előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenléből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 60/2022.(V.30) határozata a

Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft javadalmazási szabályzatának elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft javadalmazási szabályzatát jóváhagyja.

(A szabályzat teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

9.) Napirendi pont- Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról átfogó értékelés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2022. (V.30.) határozata a Gyermekjóléti és gyermekvédelmi 2021. évi feladatok átfogó értékelése

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Gyermekjóléti és gyermekvédelmi 2021 évi feladatok átfogó értékelését elfogadja.

Az Gyermekjóléti és gyermekvédelmi 2021 évi feladatok átfogó értékelése a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

10.) Napirendi pont-  
a.) Óvoda vezetői pályázat kiírása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. A Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde vezetőjének Stionné Tokaji Juditnak a vezetői megbízatása 2022.07.01-napjával megszűnik, ezért új pályázatot kell kiírnunk. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottokról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a pályázat kiírását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2022. (V.30.) határozata az Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde vezetői pályázatának kiírása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde vezetői megbízására pályázatot ír ki, a pályázat elbírálásának határideje 2022.06.30.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

10.) Napirendi pont-

b.) Élelmezési Központ vezetői pályázat kiírása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2022. (V.30.) határozata az Élelmezési Központ vezetői pályázatának kiírása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy az Élelmezési Központ vezetői megbízására pályázatot ír ki, a pályázat elbírálásának határideje 2022.06.30.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

10.) Napirendi pont-

c.) Fónagy László legelő vásárlás iránti kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a 04/4 hrsz-ú legelővel kapcsolatosan Fónagy László képviselő kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy megvásárolni kívánja a lakóingatlan alatti részen a 5162 m<sup>2</sup> nagyságú 3.77 AK értékű legelőt. Ez az Önkormányzati tulajdon a Taktaparton húzódó a Bagolyfogó Hídtól a település határán túl nyúló elgazosodott, elfásodott, ingoványos, lápos terület. Egy része van nagyon szépen kaszálva, befásítva és gondozva az ez az ingatlanrész, amit a képviselő úr megvásárolni kíván és amit ő tart rendbe már évtizedek óta. Ebből kifolyólag is kereste meg az Önkormányzatot. Természetesen

mindenféle költséget vállal (megosztás és az ezzel kapcsolatos költségek). Javasolja a Képviselő- testületnek, hogy ezt a területet ilyen módon értékesítsék. A vételárral kapcsolatosan elmondta, hogy a bizottsági ülésen is volt szó róla, ez egy 3.77 AK értékű legelő terület 50-60 ezer forint körül van az aranykorona érték, így javasolja a vételárat 200.000.- forintban megállapítani és az összes vásárlással járó költség viselése mellett értékesítsék a területet. Azzal a feltétellel, hogy 5 évig nem elidegeníthető és az Önkormányzatnak elsődlegesen visszavásárlási joga legyen. Ugyanúgy, mint minden más földterületet ez is ki kell függeszteni.

Fónagy László képviselő kéri a szavazásból történő kizárását személyes érintettség miatt.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt előterjesztést, mely szerint Fónagy László képviselőt a Képviselő- testület kizárja a szavazásból. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2022.(V.30.) határozata Fónagy László képviselő szavazásából történő kizárása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Fónagy László képviselőt a Fónagy László legelő vásárlás iránti kérelme napirendi pont szavazásából személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2022. (V.30.) határozata Tiszalúc 04/4 hrsz számú legelő értékesítéséről**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztése megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúc külterület 04/4. hrsz. külterületi ingatlan, melynek besorolása „legelő”, nagysága 5162 m<sup>2</sup>, 3,77 AK értékű földrészlet, mely per és tehermentes, értékesíti a következők szerint:

Vevő: Fónagy László Tiszalúc, Alkotmány utca 200.

Eladási ára: bruttó 200.000.-Ft.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.



10.) Napirendi pont-  
d.) Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Már egyszer született erről döntés, de a köznevelési intézmény Alapító Okiratát csak nevelési év kezdetével lehet módosítani, így új dátummal el kell fogadni újra. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja az óvoda alapító okiratának módosítását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2022. (V.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát módosító okiratot elfogadja.

(A módosító okirat a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2022. (V.30.) határozata a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának egységes szerkezetben való elfogadása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát egységes szerkezetben elfogadja.

(Az alapító okirat a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

10.) Napirendi pont-  
e.) Konyha kivitelezés közbeszerzés kiírása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Van egy nyertes pályázatunk a meglévő főzőkonyhánk felújítására, abba a szakaszba ért az eljárás, hogy közbeszerzést kell indítani kivitelező kiválasztására. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta 5 cégtől kérnek be ajánlatot. A munka nyári időszakra esne, 120 nap áll rendelkezésére a kivitelező cégnek így nagy valószínűséggel nyáron meg is valósítható. A bizottság a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a közbeszerzés kiírását.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy hamarosan ki kell írni a konyha feladatok ellátására is a pályázatot. Az ellátás nem fog teljesen szünetelni, de részben igen.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a döntést a közbeszerzés indításáról kell meghozni. Az 5 ajánlattevővel kapcsolatba ki kell menni az ajánlatkérőnek, ez durván egy hónap. A munkaterület átadásától számított 120 nap a kivitelezés határideje. Úgy kell időzíteni a beszerzést a szolgáltatás igénybevételére, hogy ebben az időintervallumban biztosítva legyen a szolgáltatás. A közbeszerzést végző cég kiválasztásra került, illetve a műszaki ellenőrzést végző mérnök kiválasztás is megtörtént. Az előkészítésben ő is részt vesz.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2022. (V. 30.)**

**határozata a Tárgy:** Döntés közbeszerzés indításáról a PM/11870-2/2021. iktatószámú 518227 azonosító számú „Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan

1. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata PM/11870-2/2021. iktatószámú 518227 azonosító számú „Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása” című projekt kapcsán konyhafelújítás valósul meg. A támogatási szerződés szerint biztosított fedezet nettó 61.500.000.-Ft, melynek összetétele: 58.425.000.- Ft támogatás és 3.075.000.-Ft Önerő  
A kivitelezés a becsült érték alapján nettó 61.500.000.- Ft.
2. A Képviselő-testület a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) „**Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása**” tárgyban közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló (hirdetmény közzététele nélküli) eljárás a

közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben foglalt eltérései szerinti feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról határoz, az eljárást jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a **„Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás bonyolításával Excalibur Advice Kft. részéről Kiss Brigitta mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg.
  
4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a PM/11870-2/2021. iktatószámú 518227 azonosító számú „Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan a kivitelezői feladatok ellátására az alábbi 5 cégtől kér be ajánlatot:

IBF Hungary Ingatlanfejlesztő és Beruházó Kft.

Székhelye: 3580 Tiszaújváros, Örösi u. 97. B. ép.

Kéki Sándor Zoltán ügyvezető

e-mail: [ibfhungarykft@freemail.hu](mailto:ibfhungarykft@freemail.hu)

MINGTON 2000 Ingatlanforgalmazási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Kft.

Székhelye: 3564. Hernádnémeti, Rákóczi u. 56.

Madzin János ügyvezető

e-mail: [imigton2000@gmail.com](mailto:imigton2000@gmail.com)

MOUNTING TOOLS Gyártó és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 3433 Nyékládháza, Szent I. u. 38.

Kublik Zoltán ügyvezető

e-mail: [mountingtools@gmail.com](mailto:mountingtools@gmail.com)

Gastro BAU SERVICE Kft.

Székhelye: 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 21.3/2

Sándor Ivett ügyvezető

e-mail: [ivettkesandor@gamil.com](mailto:ivettkesandor@gamil.com)

FEHÉR FARM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 3814 Felsővadász, Petőfi u. 7.

Fehér Krisztián ügyvezető

e-mail: [feherfarmkft@gmail.com](mailto:feherfarmkft@gmail.com)

5. A Képviselő-testület a **„Tiszalúc – meglévő főzőkonyha felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

Név: Bodnár Ferencné – pénzügyi szakterület

Név: Fehér Ernő – műszaki szakterület

Név: Adorján Borbála – felelős akkreditált közbeszerző

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal

#### 10.) Napirendi pont-

- f.) Tiszalúc 044/2 hrsz-ú legelő térítésmentes tulajdonba vétel iránti kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Munkatársai találtak egy olyan területet, amit a Magyar Államtól talán át lehetne egy

kérelemmel venni, ezt szeretnénk megpróbálni. A terület Natura 2000 -es. Amennyiben megkapják közfoglalkoztatási programba szeretnék bevonni a területet.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2022. (V. 30.) határozata a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 044/2 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	044/2
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	4,7755
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	107,93
Ingatlan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	Natúra 2000 terület
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	rét községi mintatér

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

10.) Napirendi pont-  
g.) Z-BOX csomagátvevő pont létesítéséről döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Az Önkormányzathoz érkezett egy megkeresés miszerint egy cég a Paketa Hungary Kft szeretne egy csomagátvevő és feladó szolgáltatást Tiszalúc valamelyik közterületen létesíteni. Mindenki látott már ilyet nagyobb bevásárló központokban. Támogatja a megkeresés elfogadását. Napelemekkel van ellátva a teljes áramszolgáltatását fedezik ezek a napelemek. Az Önkormányzatnak bérleti díjat fizetnek. Semmiféle kötelezettsége az Önkormányzatnak nincs, azon kívül, hogy a helyet kell biztosítani. A bizottság a napirendet tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a napirendet a bizottság megtárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a Z-Box szerződés aláírását. Tudomása szerint ez a Hársfa utcán a Művelődési Ház oldalában lenne elhelyezve.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a régi szelektív hulladékgyűjtő sziget helyére kerülne.

Hankó János képviselő kérdése, hogy ez csak Tiszalúci lakosok csomagjaikra vonatkozik vagy a környező településekről is itt fognak megjelenni csomagot átvenni és csomagot feladni?

Kecskés Nikolett képviselő elmondta, hogy Tiszaújvárosban van legközelebb, ha jól tudja.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy most tárgyal a cég a környező településekkel is. Ez most egy bérleti szerződés bárhova áttelepíthető erről a területről. Minimális bérleti díjról van szó, de egy plusz szolgáltatást jelentene a lakosságoknak.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2022.(V.30.)  
határozata a Z-BOX csomagátvevő pont létesítéséről döntés**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési és együttműködéséről szóló szerződést köt a Packeta HungRY Kft -vel (1044 Budapest, Ezred utca 1-3 B2/11.).

(A szerződés teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

## 11.) Napirendi pont- Képviselői interpellációk

Galuska Judit képviselő elmondta, hogy a Polgármester Úrral egyeztetve a tiszalúci gyermekek által használt Tanoda udvarának rendezése a mai napon elindult. Ez az ott dolgozók anyagi támogatásával valósul meg, tehát az Önkormányzatot ez semmilyen anyagi kiadással nem érinti. A megvalósítást a Kft dolgozói végzik, amivel hozzájárulnak a bevételek növeléséhez.

Siri Norbert polgármester köszöni az Önkormányzat és a Képviselő- testület nevében, hogy egy kicsit szebbé teszik a Tanoda környékét és további jó munkát kíván.

Csordás László alpolgármester a hétvégén megrendezett Polgárőr Családi Nappal kapcsolatban szeretne köszönetet mondani az Önkormányzatnak a nyújtott támogatásért, a segítségért, a helyszín biztosításáért. A Kft dolgozóinak szintén köszöni a segítséget az eszközök helyszínre szállításával, köszönetet mond az iskolának, akik az egyesületet ilyen módon segítették, támogatták, hogy egy jó családi napot tudjanak megszervezni.

Siri Norbert polgármester megköszöni a Polgárőr Egyesületnek és minden aktív polgárőrnek az elmúlt időszak áldozatos munkáját. Bízunk benne, ha ilyen rendezvényeik lesznek akkor motiválni fogják a többi lakost is, hogy még több, új polgárőr legyen a településen.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.



Turóczy Hajnalka  
jegyző

Kmf.



Siri Norbert  
polgármester