

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2022. március 4- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Galuska Judit képviselő
Hankó János képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Dr. Kovács Pál képviselő
Stionné Tokaji Judit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető

Csordás László alpolgármester köszöntötte a Képviselő- testületet Siri Norbert polgármester távollétében, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (7 fő), az ülésről hiányzik Siri Norbert polgármester.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) 24/2022.(II.22.) a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló határozat módosításáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Döntés közbeszerzés indításáról a BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc- Belterületi útfejlesztés” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúc Nagyközség településrendezési eszközeinek M3 jelű módosításának jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Taktaharkányi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének véleményezése
Előadó: Siri Norbert polgármester

Csordás László alpolgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) 24/2022.(II.22.) a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló határozat módosításáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Döntés közbeszerzés indításáról a BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc- Belterületi útfejlesztés” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan
Előadó: Siri Norbert polgármester

3.) Tiszalúc Nagyközség településrendezési eszközeinek M3 jelű módosításának jóváhagyása

Előadó: Siri Norbert polgármester

4.) Taktaharkányi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének véleményezése

Előadó: Siri Norbert polgármester

Csordás László alpolgármester elmondta, mielőtt az első napirendi pontra térnének szeretne tájékoztatást adni, hogy ezen a héten Dr. Koncz Zsófia országgyűlési képviselőnk meghívására a településre látogatott Hidvéghi Balázs úr európa parlamenti képviselő, aki egy széleskörű tájékoztatást adott a jelenlévőknek az ország aktuális európai ügyeiről egy lakossági fórum keretében. További tájékoztatás, hogy az elmúlt napokban megkezdődött a tiszalúci hulladékudvar építése, amelynek alapkövét e hét szerdán országgyűlési képviselőnk Dr. Koncz Zsófia és polgármester úr ünnepélyes keretek között helyezték el a Dankó Pista utca és a Bem utca kereszteződésénél található önkormányzati területen. Reményeik szerint néhány hónapon belül az átadásra is sor kerül. Ugyanezen a napon egy környezetvédelmi aktivitást is tartottak, ahol a nagyközség civil szervezetei és az önkormányzat részvételével átadásra kerültek az országfásítási programban ültetett fák névtáblái és képletesen a fák örökbeadása is megtörtént ezen a napon azzal a céllal, hogy a különböző szervezetek gondozzák és ápolják a Dózsa György utcán telepített fasor fáit.

Sajnos rendkívüli dolgokról is tájékoztatást kell adnia a covid járvány idején megtanulhatták, hogy az élet mindig állíthat elénk új rendkívüli eseményeket, ilyen van most is körülöttünk, a keleti szomszédoknál dúló háború. Az önkormányzatot is megkeresték az ezzel foglalkozó országos szervek, polgármester úr nyilatkozatot tett arról, hogy mindenben együtt kívánnak működni a menekülteket segítő szervezetekkel. Polgármester úrnak lesznek majd feladatai azzal kapcsolatban, hogy hogyan és milyen módon tudnak gyors és hatékony segítséget adni. Folyamatosan fogja tájékoztatni a Képviselő- testületet. Amit előzetesen megtett az, hogy jelezte, hogy akár szállásolásban is segítséget tudnak nyújtani. Van két- három olyan szálláshelyet nyújtó épület, ami szóba jöhet, elsősorban a Kossuth utcai ingatlanra gondoltak. Egyenőre egy 20-30 fő elhelyezését tudják vállalni. Étkeztetésen, szállásoláson túl akár a gyerekek óvodai iskolai nevelésbe történő részvételük is kérdés lehet.

Felkéri Turóczi Hajnalka jegyző nőt, hogy az önkormányzat Képviselő- testületét érintő változásokról tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az önkormányzati törvény értelmében a képviselők mandátum szerzése illetve a mandátum megszűnését szabályozza az önkormányzati törvény, mely alapján ha valaki lemond a képviselői tisztségéről, akkor ha írásban mond le, azt a következő képviselő- testületi ülésen fel kell hogy olvassák. Szentirmay- Gazdóf Katalin képviselő asszony tett írásos nyilatkozatot és a következőt írta: „Szentirmay- Gazdóf Katalin Tiszalúc, Széchenyi utca 11/A, Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának képviselője 2022. február 28- napjával lemondok önkormányzati képviselői mandátumomról. Kelt 2022.február 25. aláírás Szentirmay - Gazdóf Katalin”. A nyilatkozat iktatásra került, az ő képviselői mandátuma 2022.02.28-napjával megszűnt. Értesítette a Helyi Választási Bizottság elnökét, a HVB elnöke a 2022.03.08-napján kedden 15.00 órára hívta össze a Helyi választási Bizottságot, ahol meg fog történni a mandátum újra kiadása.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy maga és a Képviselő- testület nevében szeretné megköszönni képviselő asszonynak az eddigi munkáját. Nyilvánvalóan megvannak az okai és elsősorban az elfoglaltság és a családi dolgok, amik nem teszik lehetővé, hogy ezt a munkát tovább folytassa. Sokat tett és úgy gondolja, hogy köszönet illeti őt ezért a munkáért. Fogunk tovább haladni a munkával és egy új taggal fog bővülni a Képviselő- testület.

1.) Napirendi pont- 24/2022.(II.22.) a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló határozat módosításáról

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy mindenki megkapta előzetesen az anyagot a napirendhez. Az előző ülés napirendjei között szerepelt ez, ahol döntés is született a közbeszerzés lezárásáról. Módosításra van

szükség, ami semmivel nem változtatja az akkor meghirdetett eredményt. Egy többlet dolgot kell, egy felhatalmazást polgármester úrnak megadni a Képviselő- testületnek, amelyben a vállalkozási szerződés megkötése mellett a többlet fedezet biztosításának szükségességét is jóvá kell hagyni. Az 1.4. pont változatlan marad és az 5. pontban lévő módosítás lesz a szavazás tárgya.

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 37 /2022. (III.4.) határozata a

24/2022. (II.22.) a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló határozat módosításáról

A 2022. február 22-én hozott döntését 24/2022. (II.22.) sz. Önkormányzati határozat a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán megfogalmazott döntését fenntartja a képviselő-testület, és az alábbival egészíti ki:

„A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a képviselő testület:

1. Megállapítja, hogy a **JD Bau 2014 Kft.** (3555 Harsány Jókai Mór Utca 14), **Révisz Kft.** (3900 Szerencs Déli Ipartelep 2155), **Capital Class Kft.** (3580 Tiszaújváros Rózsa Utca 16.1.) ajánlattevők ajánlatai **érvényesek.**

2. Megállapítja, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján a **Castor-Grand Építőipari Kft.** (3530 Miskolc Meggyesalja Utca 2. 2/1.) és az **ORNAMENT 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.** (3527 Miskolc Kandó Kálmán Tér 3/B) ajánlattevők ajánlatai **érvénytelenek**, mert nem igazolták megfelelően a követelményeknek való megfelelést: a felolvasólapon szereplő szakember többlettapasztalatának alátámasztásra a hiánypótlásban kért dokumentumokat nem nyújtotta be.

3. Megállapítja, hogy a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**

4. Megállapítja, hogy a „Bölcsőde építése Tiszalúcon” tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Ajánlattevő neve: JD Bau 2014 Kft

Székhelye: 3555 Harsány Jókai Mór Utca 14

Ajánlati ár (nettó Ft): 159 571 686

Többlet jótállás időtartama az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva (24 hó kötelező jótállási időn felül, min 0 hó, max 36 hó): 36

M.2.1 alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 62

M.2.2. alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 47

M.2.3. alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 49

5. Megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet nettó 143.759.843 Ft, azaz az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó (nettó 159.571.686 Ft) ajánlathoz képest **fedezet kiegészítésére van szükség nettó 15.811.843 Ft értékben.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzés eredménye alapján a nyertes ajánlattevővel a vállalalkozási szerződést megkösse és a többlet fedezet biztosításához szükséges intézkedéseket tegye: a többlettámogatási kérelmet benyújtsa az Irányító Hatóság részére.”

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- Döntés közbeszerzés indításáról a BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc- Belterületi útfelújítás” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Már előzetesen tájékoztatás kapott a Képviselő- testület arról, hogy az elnyert támogatást hogyan kívánják felhasználni. Kizárólag belterületi útfelújításról van szó. A jelenlegi határozat arról szól, hogy ezt a közbeszerzést, mivel közbeszerzés köteles elindítsák. A határozati javaslatban fel van sorolva, hogy kik, milyen módon vesznek részt, illetve kiknek lesz ez az ajánlatkérő kiküldve. Nyílt közbeszerzési eljárásról van szó, 10-12 utat érint ez a fejlesztés a településen. Ez az első mozzanat, amivel elindul a folyamat, természetesen a tervezésen és az engedélyezésen már túl vannak.

Fónagy László képviselő kérdése, hogy mely utcákról és útszakaszokról van szó, erről kaphatna-e tájékoztatást?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a Károlyi Mihály utca, Dózsa György utca temető melletti szakasza, a Kossuth utca több szakasza (Hársfa utcai kereszteződéstől a Hunyadi utca sarkáig, valamint a Jókai utcától a Széchenyi utcáig tartó szakasz, valamint a bölcsőde kis bekötő útja), Táncsics utca tavaly kimaradt szakasza (Jókai és a Széchenyi utca között), Jókai utca folytatása (Petőfi - Gyöngyvirág utca), Csalogány utca (kis Dózsa utca, Béke utca – Akácfa utca közötti szakasz), Bem utca vasút felőli jobb oldali szakasza. Ezeket tartalmazza jelenleg. Tervezői költségbecslés alapján lett összeállítva, ennek bele kellene férni a támogatási keretbe, ami rendelkezésre áll, de tudja, hogy a közbeszerzés hozhat meglepetéseket. Bízunk benne mindet megtudják valósítani.

Dr. Kovács Pál képviselő kérdése, hogy a Bem utca bal oldali része, ahol a hulladékudvar lesz az nincs benne?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az nincs benne, de a jövőben az a cél, hogy a hulladékudvarhoz is egy új út legyen. Ez a következő célkitűzés.

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlétből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (III. 04.) határozata a döntés közbeszerzés indításáról a BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc – Belterületi útfejlesztés” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan

1. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc – Belterületi útfejlesztés” című projekt kapcsán útfelújítás valósul meg. A támogatás szerint biztosított fedezet nettó 113.050.000 Ft. A kivitelezés a becsült érték alapján nettó 113.050.000 Ft.
2. A Képviselő-testület a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) „**Tiszalúc belterületi útfejlesztés**” tárgyban közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló (hirdetmény közzététele nélküli) eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben foglalt eltérései szerinti feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról határoz, az eljárást jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület a „**Tiszalúc belterületi útfejlesztés**” tárgyú közbeszerzési eljárás bonyolításával Adorján Borbálát, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg.
4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a BMÖGF/1236/2021. iktatószámú 545560 azonosító számú „Tiszalúc – Belterületi útfejlesztés” című pályázati támogatás terhére megvalósítandó projekthez kapcsolódóan a kivitelezői feladatok ellátására az alábbi 5 cégtől kér be ajánlatot:

Mizsik László

Székhely: 3528 Miskolc, Balaton utca 6.

Adószám: 49424111-2-25

LASPED Kft.

Székhely: 3528 Miskolc, Visó út 9.

Adószám: 12976119-2-05

"FER-3331" Kft.

Székhely: 3527 Miskolc, Üteg utca 2.

Adószám: 11585271-2-05

ÚJ-ALAPKŐ Kft.

Székhely: 3770 Sajószentpéter, Ibolya telep 36.

Adószám: 13420628-2-05

VI-GA BAU Kft.

Székhely: 3900 Szerencs, Bors Kálmán utca 5.

Adószám: 13515418-2-05

5. A Képviselő-testület a „Tiszalúc belterületi útfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

Név: Turóczy Hajnalka – jogi szakterület

Név: Bodnár Ferencné – pénzügyi szakterület

Név: Murányi Nándor– műszaki szakterület

Név: Adorján Borbála – felelős akkreditált közbeszerző

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont- Tiszalúc Nagyközség településrendezési eszközeinek M3 jelű módosításának jóváhagyása

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Többször előkerült már az elmúlt időszakban, tekintettel arra, hogy több fázisa van a rendezési terv módosításának. Megkéri Jegyző Nőt, hogy az előterjesztés tartalmáról tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy szigorú jogszabályok írják elő a rendezési terv módosítását. A rendezési terv módosítás minden egyes pontjánál a Képviselő -testület elé került az előterjesztés, minden egyes szakaszt a Képviselő- testület zárt le. Utoljára a partnerségi egyeztetés és a környezetvédelmi hatástanulmányoknak a lezárása volt. Ezek után megtörtént a főépítésznek történő megküldése az anyagnak. A főépítész megvizsgálta, tartott egy tárgyalásos eljárást és annak az eljárásnak az eredményeképpen az Állami Főépítész Iroda BAZ Megyei hatósága jóváhagyásra ajánlja a Képviselő- testületnek a rendeletet és a hozzá tartozó határozat tervezetét.

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (III. 04.) határozata a Tiszalúc Nagyközség településszerkezeti tervének módosításáról

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testülete az építésügyről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. tv. (ÉTV) 6. § felhatalmazása alapján a következő előírásokat és azok alkalmazását állapítja meg:

(1) Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Településszerkezeti Terv jóváhagyásáról szóló 42/2004.(IV.27) Önkormányzati határozatának mellékletét képező Településszerkezeti Terv tervlapja a jelen határozat:

- 1. mellékletét képező Szer-M3 jelű fedvény-tervlepon "tervezési terület határa"- val jelölt területek tekintetében a Szer-M3 jelű fedvény-tervlepon ábrázolt részletekre módosul.

(2) A jóváhagyott módosításokat Tiszalúc Nagyközség Településszerkezeti Tervével együtt kell alkalmazni.

(3) Jelen határozat jóváhagyását követő 15. naptól kell alkalmazni

Jelen határozat 1. mellékletét az a Szer-M3 jelű Településszerkezeti fedvény-tervlepon részlet képezi.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: 2022. március 10.

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (III.04.) önkormányzati rendelete

Tiszalúc Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 21/2000.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont- Taktaharkányi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének véleményezése

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. 2022. március 2-napján kapták a megkeresést Keresztesi János rendőr alezredes, rendőrségi főtanácsos úrtól a szerencsi Rendőrkapitányság vezetőjétől, amelyben azzal a kérdéssel fordult a Képviselő- testülethez, hogy Dendel János rendőrőrmagyot Taktaharkány Rendőrőrs Őrsparancsnokának kinevezze 2022. április 1. hatállyal. Erre azért van szükség, mert a hatályos jogszabályok szerint kell kérni az érintett települési önkormányzatok Képviselő- testületének a véleményét egy ilyen kinevezés során. Erről a támogatásról kell döntést hozni a Képviselő- testületnek. Dendel János jelenleg megbízott őrsparancsnokkal nagyon jó a viszonya az önkormányzatnak. Azt gondolja, hogy mindazok ellenére, hogy milyen nehézségekkel küzd a mostani időszakban a rendőrség, nem egy szerencsés időszakban vesz át a megbízott őrsparancsok úr ezt a feladatot. Bármikor ha közbiztonsági megkereséssel fordultak a taktaharkányi rendőrőrshez akkor a maximális segítséget nyújtja és törekszik arra, hogy jó legyen ez az együttműködés és megoldják a problémákat és a feladatokat. Polgármester úrral is egyeztetve maximálisan támogatják a kinevezést.

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 40/2022/(III.04.) határozata a

Taktaharkányi rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezéséről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Dendel János r.őrnagy Taktaharkányi rendőrőrs őrsparancsnoki beosztásba 2022. április 1-jei hatállyal történő kinevezését **t á m o g a t j a**.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: 2022. 03.31.

Több hozzászólás nem lévén Csordás László alpolgármester az ülést lezárta.

Kmf.

Siri Norbert
polgármester távollétében:


Turóczy Hajnalka
jegyző




Csordás László
alpolgármester