

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2022. február 22- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester
Csordás László alpolgármester
Fónagy László képviselő
Galuska Judit képviselő
Hankó János képviselő
Kecskés Nikolett képviselő
Dr. Kovács Pál képviselő
Stionné Tokaji Judit képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető
Lázár Zoltán ügyvezető
Selyemné Gömöri Rita élelmezésvezető

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (8 fő), az ülésről hiányzó képviselő Szentirmay- Gazdóf Katalin.

Siri Norbert polgármester jó hírként szeretné közölni, hogy márciusban megtörténik az új hulladékudvar alapkő letétele, köszönhetően Dr. Koncz Zsófia képviselő asszony közbenjárásának. Bízunk benne, hogy a beruházás hozzájárul az illegális hulladéklerakás felszámolásához és kevesebb szemét lesz a határban. Ez egy újabb meghatározó fejlesztés nagyközségünk életében, mint a Tiszadobi út felújítása, illetve a Menőállomásunk fejlesztése. Bízunk benne hamarosan folytathatják együtt, ebben az irányban közösen a munkát.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2022.évi költségvetés elfogadására és az erre vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Polgármester cafetéria megállapítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Egyéb egyedi ügyek:
 - a.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2022-2036 módosítása
 - b.) Bölcsőde építés közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

- c.) Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
 - d.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft üzleti tervének elfogadása
 - e.) Közfoglalkoztatási programokról tájékoztató
 - f.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft gépjármű értékesítése
 - g.) Nemzeti földalapba tartozó földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés
 - h.) Szavazatszámláló Bizottságok tagjainak megválasztása
 - i.) Tiszalúci Református Egyházközség kérelme
 - j.) Szociális tüzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet
- 6.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2022.évi költségvetés elfogadására és az erre vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Polgármester cafetéria megállapítása
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Egyéb egyedi ügyek:
 - a.) Víziközmű gördülő fejlesztési terv 2022-2036 módosítása
 - b.) Bölcsőde építés közbeszerzési eljárás eredményéről döntés
 - c.) Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
 - d.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft üzleti tervének elfogadása
 - e.) Közfoglalkoztatási programokról tájékoztató
 - f.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft gépjármű értékesítése
 - g.) Nemzeti földalapba tartozó földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés
 - h.) Szavazatszámláló Bizottságok tagjainak megválasztása
 - i.) Tiszalúci Református Egyházközség kérelme
 - j.) Szociális tüzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet
- 6.) Képviselői interpellációk

1.) Napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az elmúlt ülés határozatainak végrehajtása megtörtént.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) elfogadott a szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- Előterjesztés a 2022. évi költségvetés elfogadására és az erre vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a költségvetés tartalmazza a folyamatban lévő megnyert beruházásokat és ezek önerejét, a Nonprofit Kft. illetve az intézmények és a kötelező feladatellátás költségeit. Terveznek az évben ingatlan értékesítést és REKI pályázatot adnak be a költségvetési egyensúly megteremtéséhez. A főösszeg azért ilyen magas, mert jelentős a beruházási oldal. A költségvetés továbbá tartalmazza a kötelező béremelkedéseket és a működési kiadások szinten tartását. Úgy gondolja 2022. évben is fegyelmezett gazdálkodásra lesz szükség, mint ahogy előző évben is mind az önkormányzat, mind az intézmények részéről. Minden meg fog tenni, hogy az Önkormányzat minél több többletforráshoz jusson. A költségvetési a bizottság tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Fónagy László bizottsági elnök elmonda, hogy mivel a bizottság határozatképtelen volt így döntést nem hozott a bizottság. Voltak kérdéseik az ügyvezető úr felé a bevételekkel és a kiadásokkal kapcsolatban. A költségvetéssel a bizottságnak problémája nincs elfogadásra javasolja a Képviselő- testület felé.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy néhány gondolatot szeretne ahhoz hozzátenni, hogy a költségvetés első változatban amikor a kollégákkal, a szervezetek, intézmények vezetőivel, a Kft ügyvezetőjével neki kezdtek a munkának akkor egy 100 és 200 millió közötti hiánnyal indult a költségvetés tervezése, ami abból adódott, hogy az igények felmérése mindig egy olyan lehetőséget ad, hogy merjenek nagyot álmodni és az indulásnál meglehet valósítani mindent, amit az előző években nem. Aztán jönnek azok a pontok amikor vissza kell térnünk a földre. Ezt a költségvetést elsősorban most azok a kormányzati intézkedések segítették és befolyásolták is jó irányba, amik a bérekre hatottak. Az önkormányzatnál dolgozók nagy része központi keretből béremelésben részesül. Ezeket kiegészítésként megkapják. A normatívák fedezetet biztosítanak ezekre a többletköltségekre. A mi Önkormányzatunk arra törekszik, hogy akik ezekben a központi béremelésekben nem részesültek, ott is meg tudják teremteni annak a lehetőségét, hogy felzárkóztassák, vagy szinten tartsák azoknak a dolgozóknak a bérét, akik most nem részesülnének béremelésben. Ez jelentette az éven a nagy feladatot. Ez azzal járt, hogy le kellett fejlesztessekről mondani, olyan beruházásokról, amiket időszerű lenne megcsinálni. Jó szívvel úgy tudják ezt a költségvetést elfogadásra ajánlani, ha a dolgozók megbecsülése ebben valamilyen módon meg fog jelenni, meg fog testesülni azáltal, hogy valamilyen szinten minden dolgozónak lesz béremelése. Egy feszes és nagyon komoly

mértéktartást igényel a költségvetés, mind amellet, hogy nagyon sok fejlesztést tartalmaz az elnyert támogatások következtében.

Siri Norbert polgármester megköszönte mindenki munkáját, aki a költségvetés tervezésében részt vett.

Hankó János képviselő elmondta, hogy látnak tömegszámokat, összességében, de nem mindenbe látnak bele. Van- e lehetőség teljes költségvetési anyagot kapni?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy van erre lehetőség.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 22.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az áthúzódó kifizetések teljesítésére szeretnének folyószámlahitel létesítését eszközölni. Kéri a testületet ezt engedélyezze.

Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy tavaly decemberben megkérték az OTP-től, hogy milyen feltételekkel és hogyan tudnának folyószámlahitelt adni. 22 millió forint összegben igényeltek, ennek a költsége bubor alapján 1.500.000.- forintot jelentene, ha a 22 millió forintot minden hónapban igénybe vennék és felhasználnák. Remélhetőleg nem kell majd igény bevenni. Fenntartására egy egyszeri szerződés kötési díjat kell fizetni és rendelkezési járulékot kell fizetni, ez 200.000.- forintot jelent.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy erre az áthúzódó kifizetések miatt pl: gáttető pályázat kifizetése. Ezért van szükség erre az áthidaló megoldásra.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (II.22.)
határozata Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat folyószámla hitel igénylése**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. Miskolci Fiókjától történő 22.000.000.- Ft folyószámlahitel felvételével egyetért.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a folyószámla hitelt 2022. év március hó 1- napjától kívánja igénybe venni és 2022. év december hó 31- napig visszafizeti.

A Képviselő-testület a kért folyószámla hitelt és járulékait erejéig az OTP Bank Nyrt. részére felajánlja a számlavezetés állandó átvezetési megbízása a *helyi adó, gépjárműadó (az önkormányzatot megillető mindenkori részre vonatkozóan), valamint állami támogatás alszámlákra*. Amennyiben a vállalt kötelezettségének az Önkormányzat nem tenne eleget, úgy a testület hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. a megjelölt bevételekből a hiteltörlesztésnek és járulékának megfelelő összeget zárolja, a fizetési kötelezettség esedékességének időpontjában a szerződés szerinti kötelezettségek teljesítésének céljából leemelje.

A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont- Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A támogatási megállapodás tartalmazza Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata és a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft között közszolgáltatás és közfeladatok ellátását és annak feltételeit 2022. évre és a támogatás nyújtásáról, mértékéről, elszámolásának rendjéről és pénzügyi rendezéséről szól. Működési támogatásra 48 millió forintot, közfoglalkoztatási programok önrészeként 8.472.847.- forintot és támogatott közfeladat ellátásához normatív támogatásból 21.418.362.- forint kerül átadásra, amennyiben a testület elfogadja.

Csordás László alpolgármester elmondta, azzal szeretné kezdeni, hogy a Kft Felügyelő Bizottsága a tegnapi nap folyamán tárgyalta a támogatási szerződést és egyhangúlag elfogadásra javasolja, erről elnök úr tájékoztatta polgármester urat. A Felügyelő Bizottsági ülésen 3 módosítást javasolt. Az első ilyen az 1. pontban tévesen benne maradt egy rész, amely a jogviszony szerkezetét a strukturális változásra következteti vissza. Javasolja ezt a részt

törölni, mivel ez az elmúlt évi támogatási szerződésben szerepelt. A másik a támogatás elszámolása, folyósítása az eredeti támogatási szerződésben, ami kiküldésre került minden hónap első napjáig kellene, hogy megírténjen. Ezt az ügyvezető úrral is egyeztetve az 5. napot javasolják. Minden támogatásnál a folyósítás minden hónap 5. napja legyen. Ezekkel a módosításokkal elfogadásra javasolja a támogatási megállapodást.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (II.22.) határozata a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testület az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft támogatási szerződésének jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A támogatási szerződés egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont- Polgármester cafetéria megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a polgármester úr választott tisztviselő, viszont a munkáltatói jogokat a Képviselő- testület gyakorolja. A polgármester egyéb juttatásai a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján jár. Mivel a munkáltató a Képviselő- testület a cafetéria összegét a Képviselő- testületnek kell megszavazni. 2022. évi cafetéria összege nettó 400.000.-

Siri Norbert polgármester kéri a szavazásból történő kizárását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt előterjesztést, mely szerint Siri Norbert polgármestert a Képviselő- testület kizárja a szavazásból. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2022. (II.22.) határozata Siri Norbert polgármester szavazásból történő kizárása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármestert a polgármester cafetéria megállapítása szavazásból személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenléből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2022. (II. 22.) határozata a Polgármester 2022. évi cafetéria keret jóváhagyása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a főállású polgármester cafetéria juttatása 2022. évben a nettó 400.000.- Ft/fő/év keretösszeget biztosít a 2022. évi költségvetésben.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

a.) *Viziközmű gördülő fejlesztési terv 2022-2036 módosítása*

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Azért volt erre szükség, mert az éven hozzá kezdenek pályázatból egy nagyobb volumenű aszfaltozáshoz, valamint a közút is tervezi a Tiszadobi lejárótól a COOP-ig a fő utca aszfaltozását, illetve van egy csapadékvízvezetési rendszer kiépítésére vonatkozó pályázat is. Ezen érintett szakaszokon azbeszt vezeték található, mely nagymértékben szennyezi az ivóvizet. A beruházással érintett szakaszokon kérték a Borsodvizet, hogy cseréljék ki a vezetéket. Valamint második ütemben építsék be a település szakaszolhatóságát. Így csőtörés esetén nem kell az egész faluban elzárni a vizet. A forrás az eddig felhalmozódott rendszerhasználati díjból történik. A gördülő fejlesztési terv tartalmazza ezeket a kéréseket.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a gördülő fejlesztési terv módosítására azért van szükség, mert bár az energia hivatal jóváhagyta a gördülő fejlesztési tervet az Önkormányzat által jóváhagyott formában, de 20%-ot meghaladó költség eltérés esetén szükséges újra a hivatal hozzájárulása, amit most azért kell ilyen gyorsan megtenni, mert ezeket a fejlesztéseket minél hamarabb meg kell valósítani. A Borsodvíz részéről komoly támogatást kaptak. A tolózárrakkal szakaszolható lesz a település minden pontja. A használati díjakat fel fogják használni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenléből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képvisező-testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képvisező-testületének 23/2022. (II. 25.) határozata a Tiszalúc ivóvíz GFT módosított felújítási-pótlási munkák tervrészének jóváhagyása 2022-2036 évekre.

Tiszalúc Nagyközség Képvisező-testülete 2022-2036. időszakra vonatkozó, V67 megnevezésű (VKR azonosító: 11-28398-1-001-01-05) víziközmű rendszerre a 2022. évi módosított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási-pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását, mint az ellátásért felelős önkormányzat javasolja.

(A 2022-2036 módosított GFT a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

b.) Bölcsőde építés közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Egy sikeres második körös közbeszerzésen vannak túl, melynek eredményeképpen a JD Bau 2014 Kft. nyújtotta be a legjobb ajánlatot nettó 159. 571. 686.- forint összegben. Azt tudnia kell mindenkinek, hogy a munkálatok fedezetére 143.759.843.- forint van a pályázatban. Ezért 15.811.843.- forint kiegészítő forrás kéréséhez kell folyamodni. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy az érvényes közbeszerzési eljárást le tudják zárni és elfogadják nyertesnek a legjobb ajánlatot adó Kft-t. Kéri a testületet, hogy hatalmazza fel a kiegészítő forrás kérésére.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenléből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képvisező-testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2022. (II.22.) határozata a „Tiszalúc bölcsőde építés” Közbeszerzési eljárást DÖNTÉS „Bölcsőde építése Tiszalúcon” a Kbt. 112.§ nyílt közbeszerzési eljárást indított eljárásrend alkalmazandó szabályai szerint

A bírálóbizottság döntési javaslata és írásbeli szakvéleménye alapján Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a „**Bölcsőde építése Tiszalúcon**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a képviselő testület:

1. Megállapítja, hogy a **JD Bau 2014 Kft.** (3555 Harsány Jókai Mór Utca 14), **Révisz Kft.** (3900 Szerencs Déli Ipartelep 2155), **Capital Class Kft.** (3580 Tiszaújváros Rózsa Utca 16.1.) ajánlattevők ajánlatai **érvényesek.**
2. Megállapítja, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján a **Castor-Grand Építőipari Kft.** (3530 Miskolc Meggyesalja Utca 2. 2/1.) és az **ORNAMENT 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.** (3527 Miskolc Kandó Kálmán Tér 3/B) ajánlattevők ajánlatai **érvénytelenek,** mert nem igazolták megfelelően a követelményeknek való megfelelést: a felolvasólapon szereplő szakember többlettapasztalatának alátámasztásra a hiánypótlásban kért dokumentumokat nem nyújtotta be.
3. Megállapítja, hogy a „**Bölcsőde építése Tiszalúcon**” tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
4. Megállapítja, hogy a „**Bölcsőde építése Tiszalúcon**” tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

Ajánlattevő neve: JD Bau 2014 Kft

Székhelye: 3555 Harsány Jókai Mór Utca 14

Ajánlati ár (nettó Ft): 159 571 686

Többször jótállás időtartama az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva (24 hó kötelező jótállási időn felül, min 0 hó, max 36 hó): 36

M.2.1 alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 62

M.2.2. alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 47

M.2.3. alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 36 hónap): 49

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

c.) Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A szervezeti és működési szabályzat tartalmazza a szervezeti struktúrával, működéssel, gazdálkodással és eljárásrenddel kapcsolatos legfontosabb szabályokat. Tartalmazza a cég normatív tevékenységének alapjait.

Csordás László alpolgármester elmondta a Felügyelő Bizottság álláspontját. A SZMSZ előterjesztését a Felügyelő Bizottság egyhangúlag támogatja az alpolgármester által előterjesztett módosításokkal kiegészítve. Három módosító javaslata volt a kiküldött SZMSZ-szel kapcsolatban, az egyik egy elírás, ami azóta javítva lett, a másik a csoportok beosztásánál a csoport irányítási feladatoknak a munkakörének a meghatározása, amely szintén javításra került, valamint volt még egy elírás, egy téves cégnév került beírásra az SZMSZ-ben. Az SZMSZ nem tartalmazza, de felmerült a bizottságban. Jelenleg az ügyvezető egyszemélyben ellen jegyzi a céget, ez nem mindig szerencsés, hogy nincs megoldva a helyettesítés. Erről célszerű lenne rendelkezni. Erre kapott felkérést az ügyvezető, hogy járjon utána.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenléből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022.(II. 22.) határozata a Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testület az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyja.

A szervezeti és működési szabályzat egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

d) Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft üzleti tervének elfogadása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A Felügyelő bizottság és a szakbizottság is markáns ajánlásokat tett ügyvezető úrnak a jövőre való tekintettel.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy annyi volt a kérésük, hogy mindenféleképpen a bevételeket kell növelni. Akkor fog a Kft. az elvártnak megfelelően működni, ha minden évben tudják a bevételt növelni. Tudják, hogy nagyon nehéz, de ezt elvárják. Elfogadásra javasolja. Kevésnek találta a tervezet bevételeket.

Csordás László alpolgármester ismertette a Felügyelő Bizottság álláspontját. A 2022. évre vonatkozó üzleti tervet a Felügyelő Bizottság egyhangúlag támogatja. Javaslatlal él a térburkolati elemek gyártására vonatkozó nagyobb kapacitás kiépítése, illetve annak piaci hátterére vonatkozó tanulmány elkészítésére. Felelős Lázár Zoltán ügyvezető, határidő 2022.03.31. A Felügyelő Bizottság elsődlegesen a vállalkozói tevékenységben lát kitörési pontot. Reméli, hogy a 48 millió forint működési hozzájárulás, amihez hozzájön a normatíva átadása, ami komoly feladat a Kft-nek. Ismerve a problémákat, amivel küzdenek, hogy nagyon nehéz megfelelő szakképzettségű dolgozni akaró embereket találni, ez hatványozottan igaz a Kft tekintetében. Feszés költségvetése van a Kft-nek, de arra kéri az ügyvezető urat, hogy a vállalkozási tevékenységre fordítsanak nagyobb figyelmet.

Hankó János képviselő elmondta, hogy kell beszélni egy szociális alapon működő tevékenységről, meg beszélni kell egy valóságos céggént működő dologról. Ezt a kettőt kellene összefésülni. Korábban volt a víz és a szemétszolgáltatás, ami a Kft-hez tartozott. Ezek stabilitást jelentettek a cégnek. Sok idő kell ahhoz, hogy egy új arculatot kialakítson, ehhez szükség van a képviselőkre is. Látszik, hogy fejlődik a vállalkozói tevékenység, de nagyon nehéz. Probléma jó szakembert találni. Kell a lakosság segítsége is.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a cél az önfenntartás, de ez nem megy egyik napáról a másikra.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt előterjesztést, mely szerint Siri Norbert polgármestert a Képviselő- testület kizárja a szavazásból. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazat és 1 ellen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022.(II.22.) határozata Tiszalúci Községüzemeltetési Nonprofit Kft üzleti tervének elfogadása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testület az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft üzleti tervét elfogadja. Az üzleti terv egy példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

e.) Közfoglalkoztatási programokról tájékoztató

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Lázár Zoltán ügyvezető megtartotta szóbeli kiegészítését a napirendi pontról. Tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2022. évi közmunka programokról.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mivel a mezőgazdasági közmunkaprogram átkerül az önkormányzattól a Kft-hez ezért a mezőgazdasági programhoz kapcsolódó földterületek és eszközök átadásában is el kell járni. Kéri a testületet, hogy hatalmazza fel erre.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022.(II.22.) számú határozata Mezőgazdasági közmunkaprogramhoz kapcsolódó eszközök átadásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületet az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft -részére átadja használatra a Mezőgazdasági közmunkaprogram működtetéséhez szükséges előző években a programok keretében Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata által beszerzett Önkormányzati tulajdonú képező eszközöket beleértve a művelésre szánt ingatlanokat is. Felhatalmazza a polgármestert az átadásban való eljárásra.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

f.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft gépjármű értékesítése

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Lázár Zoltán ügyvezető tájékoztatta a Képviselő- testületet a napirenddel kapcsolatosan (használatra nem alkalmas járművek értékesítése).

Csordás László alpolgármester ismertette a Felügyelő Bizottság álláspontját. A Felügyelő Bizottság a műszakilag elavult önkormányzati és a Kft tulajdonában lévő gépjárművek együttes értékesítését egyhangúlag támogatja azzal, hogy az Önkormányzati eszközök kerüljenek át a Kft tulajdonába, így azok hasznáival a Kft. tudjon gazdálkodni. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022.(II.22.) határozata a Gépjárművek és eszközök értékesítéséről

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testület az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy hozzájárul

1. A Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft tulajdonát képező: GYE-632 forgalmi rendszámú TOYOTA GIACE típusú gépjármű
2. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező INN-742 forgalmi rendszámú OPEL VIVARO típusú gépjármű
3. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező YFT-766 forgalmi rendszámú BELORUS MTZ-55E típusú gépjármű (traktor)
4. Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező YHU-178 forgalmi rendszámú AP500 típusú mezőgazdasági pótkocsi
5. 1 db gépi vontatású mezőgazdasági vetőgép

értékesítéséhez.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Lázár Zoltán ügyvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

g.) Nemzeti földalapba tartozó földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Találtak földterületeket, melyek a Magyar Állam tulajdonát képezik.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy ezek mind 3 hektár alatti földterületek. Jogszabályok szerint 3 hektár alatt az Önkormányzat ingyenesen pályázhat földterületekre. A Képviselő-testület kérelemmel fog fordulni a Nemzeti Földalap kezelőhöz, az nem biztos, hogy meg is fogják kapni, de egy próbát megér. Amennyiben az Önkormányzat megkapja ezeket a földterületeket azokat 15 évig nem lehet elidegeníteni. Meg kell nevezni a célt, mi a mezőgazdasági programot jelölték meg. Az értébecslés és az egyéb eljárási költségek az Önkormányzatot terhelik. A kérelmeket egyenként kell benyújtani földterületenként. Figyelembe veszik azt is ki művelte korábban, volt -e haszonbérleti szerződés.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ezek a földek 3 hektár alattiak, azért igazán értékesek, mert 1/1 magyar állam tulajdonában vannak, nem egy nagy közösben van egy kicsi rész. A földhasználatok is le vannak járva, ezért lát rá esélyt, hogy megszerezhetőek.

Stionné Tokaji Judit képviselő kérdése, hogy van benne Natura 2000 terület, ez speciális kötelezettséget ró-e a tulajdonosra?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy művelés tekintetében például a felhasznált növényvédő szerekkel kapcsolatos előírások. Vannak most is ilyen területeink, Többlet költséget nem jelent.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (HRSZ: Tiszalúc külterület 082/15). A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 29 /2022. (II. 22.) határozata a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 082/15 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be** a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	082/15
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	0,6571
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	19,38
Ingotlan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	szántó és út

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (HRSZ: Tiszalúc külterület 086/20. A szavazáson 8 fő jelenléből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (II. 22.) határozata a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 086/20 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	086/20
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	0,6648
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	19,61
Ingatlan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	szántó

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (HRSZ: Tiszalúc külterület 0135/6. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (II. 22.) határozat a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 0315/6 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be** a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	0135/6
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	1,1750
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	34,66
Ingatlan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	szántó

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.
A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (HRSZ: Tiszalúc külterület 050/3. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (II. 22.) határozata a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 050/3 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be** a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

- Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	050/3
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	0,7544
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	11,77
Ingatlan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	Natura 2000 terület
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	rét

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (HRSZ: Tiszalúc külterület 078/73. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (II. 22.) határozata a Nemzeti földalapba tartozó Tiszalúc külterület 078/73 hrsz földrészletek térítésmentes tulajdonba vételi kérelemről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy mint kérelmező a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján **térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújtok be** a Magyar Állam mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központnak az alábbi ingatlanra vonatkozóan**

- Megye*:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Település*:	Tiszalúc
Fekvés:	külterület
Helyrajzi szám*:	078/73
Tulajdoni hányad*:	1/1
Magyar Állam területe (ha):	2,9594
Magyar Állam kat. jöv. (AK):	71,91
Ingtalan jogi jellege (esetleges pl. bányatelek, régészeti terület, stb.)	
Művelési ág(ak)/kivett megnevezés:	szántó

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatási programba történő bevonás.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

h.) Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a Képviselő -testületeknek minden országgyűlési választás évében kötelező megválasztani a szavazatszámlláló bizottságok 5 választott tagját. Az SZSZB tagok úgy állnak fel, hogy 3 tag és 2 póttag. A Helyi Választási Bizottságot az Önkormányzati választások évében kell megválasztani. A covid helyzetre való tekintettel felhívták a figyelmet, hogy sok tagot válasszanak. 26 fővel sikerült egyeztetni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2022. (II. 22.) határozata a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjait az alábbiak szerint fogadja el:

Szavazatszámlláló Bizottsági Tagok:

Baloghné Dobi Melinda 3565 Tiszalúc, Rákóczi utca 26.
Fink Tamásné 3565 Tiszalúc, Csalogány utca 11.
Hering Orsolya 3565 Tiszalúc, Petőfi utca 22.
Kónyáné Szögi Judit 3565 Tiszalúc, Táncsics utca 34.
Lovas Dóra 3565 Tiszalúc, Tulipán utca 6.
Mikoláné Vercs Katalin Klára 3565 Tiszalúc, Rákóczi utca 16/A
Oroszné Bobcsák Zita 3565 Tiszalúc, Jókai utca 14/A.
Pálfalvi Miklós Nándorné 3565 Tiszalúc, Béke utca 89.
Saláta Istvánné 3565 Tiszalúc, Hársfa utca 15.
Lovas -Pálfalvi Zsuzsanna 3565 Tiszalúc, Kossuth utca 12/1.
Verébné Lévy Beatrix 3565 Tiszalúc, Árpád utca 8.
Oroszné Csordás Bernadett 3565 Tiszalúc, Munkácsy utca 36.
Gondos Fanni 3565 Tiszalúc, Gárdonyi utca 57.
Oláh Tünde 3565 Tiszalúc, Akácfa utca 11/A
Koczka Judit 3565 Tiszalúc, Béke utca 5.
Turócziné Ducsa Judit Mária 3565 Tiszalúc, Gárdonyi utca 43.
Lövei Sándor Norbert 3565 Tiszalúc, Munkácsy utca 49.
Pocsai Lászlóné 3565 Tiszalúc, Bem utca 1/A.
Juhász Erzsébet 3565 Tiszalúc, Petőfi utca 55.
Nagy Mihályné 3565. Tiszalúc Szabadság utca 3.
Balogh Ferenc 3565. Tiszalúc Hunyadi utca 31.
Csató-Batári Eszter 3565.Tiszalúc Béke utca 20.
Ducsainé Leskó Tímea 3565. Tiszalúc Kossuth utca 47.
Ruszó Ferenéné 3565 Tiszalúc, Alkotmány utca 120/A

Deák Zsigmondné 3565 Tiszalúc, Csalogány 44/A
Juhász Máté 3565 Tiszalúc, Boccai utca 11.

Felelős: Turóczy Hajnalka jegyző
Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-
i.) Tiszalúci Református Egyházközség kérelme

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy egy megkeresés érkezett a lelkész asszonytól és a református gyülekezet presbitériumától, melyben a református templom körüli terek és közterületek vízelvezetési problémájára hívják fel a figyelmet. Kéréssel fordulnak az önkormányzat felé, hogy a hevesebb, huzamosabb esőzések idején olyan szerencsétlenül alakult ki a templom 56-os tér felőli bejáratánál a terepviszonyok, hogy sokszor a templomba is befolyik a víz a vízelvezető hiánya miatt. Ahová a vizet el lehetne vezetni az az Alkotmány utca felőli rész és ott a közút kezelésében lévő úton is probléma van a vízelvezetéssel. A javaslat az lenne, hogy ne csak ad hoc álljanak neki árkot ásni, hanem egy szakemberrel megkellen vizsgáltatni és megterveztetni. Ehhez kéri a testület támogatását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2022. (II. 22.) határozata Református Egyházközség csapadékvíz elvezetési kérelméről döntés

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Református Egyházközség kérelmének helyt adva a Kossuth utcán jelenleg meglévő csapadékvíz elvezető árkokat kitisztíttatja, továbbá megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy a Református Templom épületének csapadék és talajvíztől való megvédése céljából milyen vízelvezető rendszert lehet kiépíteni és annak mekkora költségei lennének.

Felelős Siri Norbert polgármester

Határidő: 2022.02.04.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

5.) Napirendi pont-

j.) Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A 37-es út mellől kivágott nyárfákból több mint 1000 köbmétert kapnak szociális célra, köszönhetően országgyűlési képviselő asszonynak. Aláírásra került a szerződés, amit hamarosan postáznak részünkre. Minél hamarabb szeretnék kiosztani a Kft közreműködésével. A korábbi rendelethez képest az 5.§ változott, úgy, hogy az adható tűzifa mennyisége 900 kg ingatlanonként. A szaktbizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

6.) Napirendi pont – Képviselői interpellációk

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az elmúlt héten egy megkeresést kapott polgármester úr a Sydnex Kft ügyvezetőjétől, aki azt kérte, hogy a telephely bővítése kapcsán a Hársfa utcán van egy árokszakas, amit ő szeretne saját költségén kiburkolni illetve lefedni. Bejáró lenne egy kicsit nagyobb szélességben, mint általában a bejárók szoktak lenni, ehhez a közútkezelő hozzájárulása szükséges, amit a tervek elkészülte után meg is fog kapni, ehhez szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása. Polgármester úrral megvizsgálták ezt a kérést. Ugyanolyan kivitelről lenne szó, mint amit az Önkormányzati beruházás kapcsán végeznek most. Fedlapos mederelem, amit kérelmezett az ügyvezető úr, hogy szeretnének ugyanígy létesíteni ezen az árokszakaszon, ami egyébként is egy burkolt árok. Azt gondolja, hogy ehhez a tulajdonosi hozzájárulást megadhatják, ezzel is azon a szakaszon fejlesztik a vízelvezető árkot, persze azzal a megkötéssel, hogy a terveknek megfelelően a keresztmetszetek és az egyéb előírt paraméterek legyenek meg a kivitelezés során. Erről határozatot nem kell hozni, tájékoztatásképpen ismertette a kérelmet.

Siri Norbert polgármester tájékoztatta a Képviselő- testületet, hogy lehetőségük van a 37-es út mellől sárgaföldet kérni a szakadó partot további megfogása céljából, illetve a leendő turisztikai sétány kialakítására. Ez még nem biztos, de tárgyalnak róla. Bekecsen lesz a nagyobb része

elhelyezve, ha tudnak ebből a földből kérni ide is, akkor kérné ehhez a hozzájárulást. A vízügyi és építésügyi hatóságok engedélyével, hozzájárulásával teljesen legálisan, úgy hogy később nehogy támadás érje az Önkormányzatot.

Stionné Tokaji Judit kérdése, hogy költségvonzata lesz e ennek?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy nincs költségvonzata.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy előzetesen meg is keresték az érintett hatóságokat, környezetvédelmit, vízügyit és az építésügyit. A vízügyi és a környezetvédelmi és építésügyi hatósággal egyeztetéseket folytatnak, akadályát nem látják ennek. Ez a föld hasznos lenne ezen a területen.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2022. (II.22.) határozata Föld depózás a Tiszalúc 14/2 hrsz ingatlanon

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Tiszalúc 14/2 hrsz ingatlanon nagyobb mennyiségű földet rakjanak le.

Felelős: Siri Norbert polgármester,

Határidő: folyamatos

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, ha elindul a nyáron a Széchenyi és az Alkotmány utcai aszfaltozás, csapadékvíz elvezetés és közben még az ivóvízrendszer kiváltása is menni fog egy -egy részen, itt a lakosoknak elég megterhelő lesz az az állapot. Kérné, hogy a lakosságot folyamatosan tájékoztassák majd.

Siri Norbert polgármester köszöni, hogy felhívta erre a figyelmet és egyetért vele.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.


Turóczy Hajnalka
jegyző




Siri Norbert
polgármester