

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2022. január 25- napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester  
Csordás László alpolgármester  
Fónagy László képviselő  
Galuska Judit képviselő  
Hankó János képviselő  
Kecskés Nikolett képviselő  
Dr. Kovács Pál képviselő  
Stionné Tokaji Judit képviselő

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző  
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető  
Bodnár Ferencné pénzügyi osztályvezető  
Lázár Zoltán ügyvezető

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (8 fő), az ülésről hiányzó képviselő Szentirmay- Gazdóf Katalin.

Siri Norbert polgármester mindenkit meghívott 2022.01.27-napján csütörtökön a Mentőállomáson történő átadó ünnepségre, ahol az új esetkocsi és a 24 órás mentőtisztai szolgálat kerül átadásra. Vendég lesz országgyűlési képviselő asszony, akinek a közbenjárására sikerült az egységet ide telepíteni a Mentőállomásra. Polgármesterként nagyon büszke erre, mivel nincs még egy ilyen nagyközség vagy falu Magyarországon, aki ezzel a 24 órás szolgálattal rendelkezne. Vendégük lesz Rétvári Bence államtitkár és miniszterhelyettes úr, Dr. Csató Gábor OMSZ Főigazgató, Györfi Pál szövivő úr. Vár mindenkit szeretettel.

### Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) A 2022. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi költségvetési gazdálkodási igénye  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről  
Előadó: Stionné Tokaji Judit intézményvezető
- 6.) Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 8.) Egyéb egyedi ügyek:
  - a. Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

- b. Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
  - c. TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon pályázat benyújtása
  - d. TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: B komponense című pályázat keretein belül Népkert fejlesztése Tiszalúcon
  - e. Rendezési Terv 2021. évi 3. számú módosításának partnerségi egyeztetés lezárása
  - f. Tiszalúc külterület 0128 hrsz-ú út vízelvezető árkanak betöméséről szóló lakossági bejelentés
  - g. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat
  - h. Szociális célú tűzifa helyi szabályairól szóló 12/2021.(X.26.) rendelet hatályon kívül helyezéséről
  - i. Tiszalúc 1138/184 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményéről döntés
- 9.) Képviselői interpellációk

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) A 2022. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi költségvetési gazdálkodási igénye  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről  
Előadó: Stionné Tokaji Judit intézményvezető
- 6.) Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 7.) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 8.) Egyéb egyedi ügyek:
  - a. Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
  - b. Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
  - c. TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon pályázat benyújtása
  - d. TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: B komponense című pályázat keretein belül Népkert fejlesztése Tiszalúcon
  - e. Rendezési Terv 2021. évi 3. számú módosításának partnerségi egyeztetés lezárása
  - f. Tiszalúc külterület 0128 hrsz-ú út vízelvezető árkanak betöméséről szóló lakossági bejelentés
  - g. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat
  - h. Szociális célú tűzifa helyi szabályairól szóló 12/2021.(X.26.) rendelet hatályon kívül helyezéséről
  - i. Tiszalúc 1138/184 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményéről döntés
- 9.) Képviselői interpellációk

### 1.) Napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az elmúlt ülés határozatainak végrehajtása megtörtént. 2022. évi járási startmunkaprogramhoz való csatlakozás megtörtént. Egy új elem volt benne a hajléktalan program, melyet forráshiány miatt ebben az évben nem fogják tudni támogatni. A többi program az előző évekhez hasonlóan folytatódik.

Csordás László alpolgármester a ledes napelemes lámpák beszerzésével kapcsolatban elmondta, hogy megérkeztek azok az eszközök, amik a telepítés előkészítéséhez szükségesek. Hamarosan arról kell majd dönteni, hogy hova érdemes ezeket a lámpákat kihelyezni. Ezek közvilágítást helyettesítő lámpák, lehet egy - egy hiányzó pótlására, vagy egy utca szakaszt megvilágítani ezekkel.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

***A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) elfogadott a szavazáson 8 fő jelenlétből 8 fő részt vett.***

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

### 2.) Napirendi pont- A 2022. évi költségvetés főbb irányszámainak kialakítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta előzetesen az anyagot a napirendhez, megkéri Turóczy Hajnalka jegyzőnőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a 2022. évi költségvetés előkészítése folyamatban van. Megtörtént az első, illetve a második körös költségvetés tárgyalás az Önkormányzat intézményeivel. Az írásos anyag, amit látnak azok a felújítási beruházások előirányzatai, melynek összege 530 millió forint a 2022. évben. Valamint a 2022. évi költségvetési normatíva összegeket kapta meg a testület. Az első körös egyeztetéseket követően úgy néz ki, hogy ez a normatíva nem elég az intézmények működésére. A normatíva elszámolásoknál azt is figyelembe kell venni, hogy egy intézménynek mekkora összeget adtak bértámogatásra és mekkora összeget működési támogatásra és ezt a kettőt nem lehet összekeverni és átcsoportosítani ezért nagyon nehéz helyzetbe kerültek az intézmények.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester a napirend tárgyalását lezárta.

### 3.) Napirendi pont- Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft 2022. évi költségvetési gazdálkodási igénye

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Az összegek tárgyalás alatt állnak még, ezek csak tervek a végleges számok a költségvetéssel lesznek elfogadva. Ez lenne az optimális összeg, ahhoz, hogy a Kft biztonsággal működni tudjon, de a költségvetést ismerve ez nem fog beleférni.

Hozzászólás, észrevétel nem lévén, Siri Norbert polgármester a napirend tárgyalását lezárta.

### 4.) Napirendi pont- Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálata

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A közszolgáltatási szerződés tartalmaz egy listát, hogy melyek azok a kötelező feladatok, amiket normatívával

együtt átadtak a Kft-nek, többek között településüzemeltetés, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, zöldterület fenntartás és egyéb településüzemeltetési feladatok pl: temetők fenntartása. Egy határozat meghozatala szükséges ahhoz, hogy az Önkormányzat a Kft-vel megkösse a közszolgáltatási szerződést.

Csordás László alpolgármester egy kiegészítést tesz. A közszolgáltatási szerződés jelenleg is érvényben van, most a felülvizsgálatról dönt a testület. Ami fontos lenne, az előbb beszéltek a támogatási igényről, ehhez kapcsolódik majd egy támogatási szerződés a Kft-vel. Ez az a dokumentum, amiben rögzítve van, hogy milyen feladatot kell ellátnia a Kft-nek és majd a támogatási szerződésben rögzítve lesz, hogy ehhez milyen finanszírozás társul. Polgármester Úr említette, hogy a feladatok részletezve vannak az 1. számú mellékletben, azonban minden egyes feladathoz társul egy technológiai és műveleti leírás, ami pontosan meghatározza, hogy a Kft-nek az egyes feladatokat, hogyan kell elvégeznie. Az ehhez szükséges támogatást valamilyen módon biztosítani kell. A részletes leírás mindenki számára megtekinthető. Egy módosítás lenne még a V. pontban 4. alpontjában a megrendelő részéről diszponálási jogot ez a szerződéstervezet, ami kiküldésre került a polgármesterre és az alpolgármesterre engedményezi a szerződés. Az alpolgármesternek a polgármester távolléte vagy akadályoztatása esetén lenne lehetőség, ezt polgármester úrral egyeztetve javasolják kivenni. Erre a szolgáltatások megrendelésének a könnyebbítése miatt lenne erre szükség. A záró rendelkezések előtti részben lesz még módosítás. Ezen módosítók mellett javasolja a szerződés elfogadását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (I.25.) határozata a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződésének elfogadása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületet az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft közszolgáltatási szerződését elfogadja.

(A közszolgáltatási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

**5.) Napirendi pont- Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda nyári és téli bezárásának engedélyezéséről**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Az Óvodavezető Asszony előterjesztése alapján javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I. 25.) határozata a**

**Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda 2022 évi nyári és téli bezárásának engedélyezéséről**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy engedélyezi a Tiszalúci Önálló Napköziotthonos Óvoda bezárását 2022. augusztus 8-tól - 2022. augusztus 19-ig, valamint 2022. december 27-től - 2022. december 30-ig (a szükséges éves karbantartási munkák és a nagytakarítás elvégzéséhez).

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Stionné Tokaji Judit Intézményvezető

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

**6.) Napirendi pont- Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Törvény szerint minden évben meg kell történnie, múlt évben módosítottak rajta, ezen az éven megtörtént a felülvizsgálat, módosítást nem igényel. Tavalyi formában javasolja elfogadni.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 3/2022.(I.25.) határozata a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodást változatlan formában jóváhagyja.

(a hatályos együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

## 7.) Napirendi pont- Polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján meg kell állapítani minden közszolgálati tisztviselőnek az adott évi szabadságát, illetve az előző évben ki nem vett szabadság mértékét. A polgármesterre is vonatkozik a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény egyes paragrafusai, többek között a szabadság megállapítása. Mivel a munkáltató a Képviselő- testület a polgármester úr esetében, így határozatban kell meghatározni január 31-ig az adott évi szabadság mértékét és jóváhagyni a szabadság ütemtervét. A kiadott előterjesztés alapján a ki nem vett szabadsága 2021. évről 48 nap, ez évi szabadsága összesen 91 nap. Mellékelve található a szabadságolási ütemterve 2022. évi szabadságára vonatkozóan.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

### **Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2022. (I. 25.) határozata a Polgármester 2022 évi szabadság megállapítása és ütemtervének jóváhagyása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./c. § alapján jóváhagyja Siri Norbert polgármester 2022. évi megállapított szabadságát és annak szabadságolási ütemtervét.

(Az ütemterv a határozat mellékletét képezi.)

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

## 8.) Napirendi pont-

### a.) Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza, amely módosult 2022. január 1-napjától. Ennek megfelelően új összegben állapította meg az országgyűlés a települési polgármesterek illetményét. Ugyanakkor kimondja, hogy a Képviselő- testület, mint munkáltató határozatban állapítja meg a polgármester illetményét, ami a jelenlegi jogszabályi keretek között 2022. január 1-napjától bruttó 845.000.- forint, valamint szintén határozatban kell megállapítani a törvény által konkrétan megadott összeget, az illetményének 15%-ában a költségterítését, ami 126.750.- forint. Két határozatot kell meghoznia a Képviselő- testületnek.

Siri Norbert polgármester személyes érintettség okán kéri a képviselő-testületet, hogy a szavazásból zárják ki.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt előterjesztést, mely szerint Siri Norbert polgármestert a Képviselő- testület kizárja a szavazásból. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022. (I.25.) határozata Siri Norbert polgármester szavazásból történő kizárása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármestert a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása szavazásból személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022.(I.25.) határozata a Polgármester illetményének megállapításáról**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármester illetménye 2022. január 1.-napjától havi bruttó 845.000.- forint.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022.(I.25.) határozata a Polgármesteri költségterítés megállapításáról**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Siri Norbert költségterítése 2022. január 1.-napjától havi bruttó 126.750.- forint.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

b.) Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Az alpolgármester illetménye a polgármesteri illetményhez igazodik a polgármester illetményének 90%-a, ezért ugyanúgy két határozatot igényel.

Csordás László alpolgármester személyes érintettség okán kéri a képviselő-testületet, hogy a szavazásból zárják ki.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja azt előterjesztést, mely szerint Csordás László alpolgármestert a Képviselő- testület kizárja a szavazásból. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (I.25.) határozata Csordás László alpolgármester szavazásból történő kizárása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy Csordás László alpolgármestert az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása szavazásból személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 9/2022(I.25.) határozata a Főállású alpolgármester illetményének megállapítása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta a főállású alpolgármester illetményének megállapítása című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a főállású alpolgármester illetményét 2022. január 1 napjától 760.500.- forintban állapítja meg.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:



Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 10/2022.(I.25.) határozata a Főállású alpolgármester költségtérítésének megállapítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta a főállású alpolgármester költségtérítésének megállapítása című előterjesztést és a következő határozatot hozza:  
Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata a főállású alpolgármester költségtérítését 2022. január 1 napjától 114.075.- forintban állapítja meg.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

c.) TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon pályázat benyújtása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Decemberben lehetőség nyílt arra, hogy pályázatot nyújtsanak be kerékpárútra. Január első hetében le is zárult ez a pályázat, a pályázat benyújtásra került, de a testületi határozatra szükség van. A koncepció arról szól, hogy a Hernádnémeti és Tiszalúc között az út mellett kerékpárutat szeretnének létesíteni. Ebből az összegből Tiszalúc és Böcs települések pályázatot nyújt be. A pályázati forrás másfél- másfél kilométerre elegendő. A kettő közötti szakaszra egy újabb pályázati lehetőség lesz majd.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy az a keret, ami meghatározásra került 222 millió forintos keret. A jelenlegi piaci árakhoz teljesen reálisan beállított keret. Ez egy önálló kerékpárút lesz, nem kerékpár sáv. Jelenleg ez a keretösszeg egy szakasz kiépítését teszi lehetővé.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy Tokaj, Szerencs környékén egyre több kerékpár út van, a terv Tiszalúcot is hozzákapcsolni ezekhez.

Dr. Kovács Pál képviselő kérdése, nem lenne fontosabb a településen belül kiépíteni a kerékpárutakat?

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a településen belül a forgalomszámlálási adatok nagyon indokolják a kerékpárutak kiépítését. Itt az a lényeg, hogy Tiszalúcot be tudják kötni az országos kerékpárút hálózatba.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022.(I.25.) határozata TOP\_ PLUSZ-1.2.1-21-BO1- Élhető települések című pályázatkeretein belül „Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon”**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be a **TOP\_ PLUSZ-1.2.1-21-BO1- Élhető települések című pályázatkeretein belül „Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon”** pályázati felhívásra.

Fejlesztés megnevezése: **„Kerékpárút fejlesztés Tiszalúcon”**

Fejlesztéssel érintett ingatlan megnevezése: Tiszalúc 0132/61 hrsz.;0131 hrsz.;0129/45 hrsz; 0130/1 hrsz.;0130/2 hrsz; 0128 hrsz.;0126/14 hrsz; 0126/15 hrsz;0124 hrsz; 0126/20 hrsz;0126/19 hrsz; 0126/18 hrsz;0126/17 hrsz; 0126/16 hrsz; 0126/6 hrsz; 0126/5 hrsz; 126/4 hrsz; 0126/3 hrsz;

A projekt teljes költsége: 249.995.014.- Ft

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

d.) TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1- élhető települések: B komponense című pályázat keretein belül Népkert fejlesztése Tiszalúcon

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A pályázat keretében lehetőség nyílt zöldterület fejlesztésre pályázatot benyújtani. Volt egy korábban elfogadott koncepció, ez volt a szerencse így be tudták nyújtani az első körös pályázatot. 139.998.800.- forintra pályáztak. Az épületet ki kellett venni, mert nem fért bele a jelenlegi keretösszegbe.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a pályázat tartalmaz egy eszközbeszerzést is, ami takarítási feladatok elvégzésére képes, nagy kapacitású gép lenne 16 millió forint összegben.

Siri Norbert polgármester a kondiparkkal kapcsolatosan elmondta, hogy az alapterület méretét és formáját kérték módosítani, ehhez a hozzájárulást megkapták.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022.(I.25.) határozata TOP\_ PLUSZ-1.2.1-21-BO1- Élhető települések B komponense című pályázatkeretein belül „Népkert fejlesztése Tiszalúcon”**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be a **TOP\_ PLUSZ-1.2.1-21-BO1- Élhető települések B komponense című pályázatkeretein belül „Népkert fejlesztése Tiszalúcon”** pályázati felhívásra.

A támogatási kérelemben foglalt fejlesztési célok: **Az Önkormányzat tulajdonát képező Tiszalúc 882 hrsz.-ú belterületi ingatlanon**

Fejlesztés megnevezése: **„Népkert fejlesztése Tiszalúcon”**

Fejlesztéssel érintett ingatlan megnevezése: **Népkert**

Hrsz: **Tiszalúc, 882 hrsz.**

A projekt teljes költsége: 139.998.800.- Ft

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Siri Norbert polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

e.) Rendezési Terv 2021. évi 3. számú módosításának partnerségi egyeztetés lezárása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy 2021. évben a Képviselő- testület három rendezési terv módosítást indított. Ebből kettő már befejeződött és rendeletbe foglalták. A harmadik módosításnak abban a szakaszában járunk, amikor minden érintett szervnek meglelt küldve a rendezési terv módosítás tervezete, az érintett szervek nyilatkoztak és eltekintenek a részletes környezeti vizsgálati eljárás megindításától. Két határozatot kell a Képviselő- testületnek meghozni. Az első a környezeti vizsgálati eljárás lezárása. Ezzel párhuzamosan az Önkormányzatnak partnerségi egyeztetést is kellett tartania. Ezt a véleményezési eljárást is le kell zárni. Ezt követően lehet majd a rendezési terv módosítást küldeni a főépítésznek. Ha onnan visszajött akkor fogja a Képviselő- testület elfogadni a rendezési terv módosítását.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022.(I.25.) számú határozata**  
**Tiszalúc Nagyközség településrendezési eszközeinek M3 jelű módosítása véleményezési eljárása**  
**lezárásáról**

1./ Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek az M3 jelű,

- a 832 és 834/1 hrsz.-ú ingatlan ipari gazdasági terület-felhasználásra történő, területbiztosítása céljából történő módosítása önálló környezeti vizsgálati eljárásának lefolytatását - az érintett szervek nyilatkozatának elfogadása mellett- nem tartja indokoltnak.

Ennek ismeretében a környezeti vizsgálati eljárást lezárja, ezen döntés közzétételét a településrendezési eszközök módosítási dokumentumai közzétételével együttesen elrendeli

Felelős: a szükséges közzétételi intézkedések megtételéért a Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022.(I.25.) számú határozata**  
**Tiszalúc Nagyközség településrendezési eszközeinek M3 jelű módosítása keretében a partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek az M3 jelű,

- a 832 és 834/1hrsz.-ú ingatlan ipari gazdasági terület-felhasználásra történő, területbiztosítása céljából történő módosítása partnerségi egyeztetését- a lefolytatott partnerségi véleményezési eljárás jegyzőkönyvében foglaltak ismeretében- jóváhagyólag lezárja. Felkéri a Polgármestert a végső szakmai véleményezési eljárás megindítására.

Felelős: a végső véleményezésre való előterjesztésért a Polgármester

Határidő: azonnal

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

f.) Tiszalúc külterület 0128 hrsz-ú út vízelvezető árkanak betöméséről szóló lakossági bejelentés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Érkezett egy megkeresés, hogy azon a szakaszon a vízelvezető árok betömésre került. A testülettel úgy döntenének, hogy ebben a 15 méteres szakaszban az Önkormányzat megbízná a Kft-t, hogy állítsa helyre az árkot. Erről kellene döntenie. A kitermelt fekete földre szükség lesz az állomáson, mivel ez jó minőségű fekete föld.

Galuska Judit képviselő elmondta, hogy ott végig hiányzik a vízelvezető árok. Most egy szakaszt helyreállítanak, ha nagyobb hóolvadás van ez nem fogja a problémát megoldani.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy most egy 15-20 méteres szakasról van szó, ami egy „öv árok”. A saját ingatlanjának a megvédését tartja elsődlegesnek, aki ezt a kérelmet benyújtotta. A dombról lefelé a mezőgazdasági földhasználók elszántottak az egykori árkokat, őket kellene felszólítani a helyreállításra, amely nem egyszerű dolog. Ezt a 20 méteres szakaszt meg kell csináltatni a telephely megóvása miatt.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2022.(I.25.) határozata a**

**Tiszalúc külterület 0128 hrsz út vízelvezető árkanak helyreállítása**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúc Külterület 0128 hrsz-ú út épületek mellett található szakaszán a betemetett vízelvezető árok helyreállítását rendeli el. A munkák elvégzésével a Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit kft-t bízta meg.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy ezzel az úttal már annyi probléma volt az elmúlt időszakban, hogy tegye a Képviselő -testület teljesen helyre. 2000. január 1-napjától megszűnt az az ingatlan nyilvántartási megnevezés, hogy „saját használatú út”. A saját használatú út magánútnak minősül, de mivel ez nem egy magánút és az Önkormányzati utak helyi közutaknak minősülnek, tehát át kell vezetetni az ingatlan nyilvántartásba a kivett saját használatú útról, helyi közútra az összes saját használatú utunkat. Testületi határozat szükséges az átvezetéshez.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022.(I.25.) határozata a Tiszalúc külterület 0128 hrsz út átminősítése**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúc Külterület 0128 hrsz-ú „Kivett saját használatú út” -ről „helyi közútra minősít”. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan nyilvántartásban az átvezetésről intézkedjen.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

**8.) Napirendi pont-**

**g.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Ezen az éven is kisebb pályázatot lehet benyújtani önkormányzati feladatellátást szolgáló pályázatra. Ebben az évben a Hársfa utca Kossuth utca és Mátyás király utca közötti szakaszának felújítására szeretnének pályázni. Benyújtási határidő: 2022.02.04. Önerő a 2022. évi költségvetése terhére 3.495.163.- forint lenne.

Csordás László alpolgármester tájékoztatta a Képviselő- testületet, hogy azért erre a szakaszra esett a választás, mert van egy 153 millió forintos kormányzati támogatásból egy útfelújítási csomag, melyben 10 út szerepel. Ezeket figyelembe véve rangsorban ez a következő. Nagy forgalmú, gyűjtő út.

Stionné Tokaji Judit képviselő kérdése, hogy a saját erőre lesz fedezet a költségvetésben?

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a tervek szerint igen lesz fedezet.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022. (I. 25.) határozata** Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat

*Hársfa utca Tiszalúc 658.hrsz. szakasz útfelújítási pályázathoz jóváhagyásáról és a megvalósításhoz szükséges önerő biztosításáról*

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztése megtárgyalva úgy döntött, hogy az Önkormányzatok feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázatra

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be. A támogatási kérelemben foglalt fejlesztési célok **Hársfa utca Tiszalúc 658 hrsz-ú szakasz útfelújítása**. Fejlesztéssel érintett ingatlan megnevezése: **helyi közút**. Tiszalúc hrsz: **658**.

A képviselő testület kijelenti, hogy a pályázatban foglaltak összhangban vannak a település céljaival, a pályázatban foglalt célok megvalósítását kívánatosnak tartja, a támogatási kérelem tartalmát jóváhagyja. A pályázati felhíváshoz szükséges **3.495.163.- Ft. önerő** a Pályázat megvalósításához **2022 évi Költségvetéséből biztosítja**.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős Siri Norbert polgármester

Határidő: 2022.02.04.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

h.) Szociális célú tűzifa helyi szabályairól szóló 12/2021.(X.26.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. A rendelet március végéig élne, de a rendelet úgy szól, ha a tűzifa elfogy akkor a rendeletet hatályon kívül kell helyezni. Körülbelül 300 család jutott így fához. Krízis fára tettek félre egy kevés fát még.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és megalkotta:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 25.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 12/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

8.) Napirendi pont-

i.) Tiszalúc 1138/184 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményéről döntés

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Ez is egy éve elhúzódó téma, most érték el ahhoz a ponthoz, amikor a négy helyrajzszámból egy helyrajzszám lett a „ketrecel” szemben lévő földterületekből. Meghirdették értékesítésre, melyre egy megkeresés érkezett az ESSENDO Kft részéről 27 millió forintos nettó árajánlattal, melyből 2 millió forint előleget befizettek. Most fogják beadni a pályázatot és amennyiben elnyerik a támogatást, akkor 2022. december 31-ig a különbözetet kifizetik.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a Magyar Államnak meg kell ajánlani és ha a Magyar Állam nem él az elővásárlási jogával, akkor hatályosul ez a szerződés. A szerződés aláírásával a Képviselő-testületnek fel kell hatalmaznia a polgármestert.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022. (I.25.) határozata

**Vételi ajánlat elfogadása Tiszalúc 1138/184; hrsz ingatlanra**

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a **Tiszalúc 1138/184; hrsz ingatlan értékesítésére kiírt pályázat keretén belül nyertes ajánlattevő az: ESSENDO KFT. (3533 Miskolc, Kerely Antal u. 35. cégjegyzékszám: 05-09-030294 Adószám: 26166777-2-05 Bankszámla szám: 10300002-10696730-49020018 ) Bruttó: 34.290.000.- Ft ajánlattal. Fizetési határidő: 2022.12.31.**

Továbbá felhatalmazza Siri Norbert polgármestert, hogy a szerződés aláírását követően, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14§. (2) bekezdése szerint az államot megillető elővásárlási jog lemondó nyilatkozat beszerzésben járjon el.

Felelős: Siri Norbert polgármester,

Határidő: folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

9.) Napirendi pont- Képviselői interpellációk

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.

  
Turóczy Hajnalka  
jegyző



  
Siri Norbert  
polgármester