

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2021. június 29. napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Siri Norbert polgármester  
Csordás László alpolgármester  
Fónagy László képviselő  
Galuska Judit képviselő  
Hankó János képviselő  
Kecskés Nikolett képviselő  
Dr. Kovács Pál képviselő  
Stionné Tokaji Judit képviselő

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczy Hajnalka jegyző  
Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető

Siri Norbert polgármester köszöntötte a Képviselő- testületet a 2021. év pandémia utáni első rendkívüli testületi ülésen, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők több mint a fele az ülésen megjelent (8 fő), az ülésről hiányzó képviselő Szentirmay- Gazdóf Katalin képviselő.

### Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztatás veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról és rendeletekről  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetéséről döntés  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Külterületi ingatlanok vásárlása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Bérleti és elővásárlási szerződés tervezet jóváhagyása (Tiszalúc 1138/181, 1138/182, 1138/183, 1138/184)  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Nagyközségi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 6.) Polgármester munkájának elismerése  
Előadó: Fónagy László bizottsági elnök

Siri Norbert polgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, javasolja, hogy azt a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják, azzal a módosítással, hogy a 4. napirendi pontot vegyék le a napirendek közül, mivel az ehhez kapcsolódó szerződés még előkészítés alatt van. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett.

### Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Tájékoztatás veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról és rendeletekről  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 2.) Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetéséről döntés  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 3.) Külterületi ingatlanok vásárlása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 4.) Nagyközségi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása  
Előadó: Siri Norbert polgármester
- 5.) Polgármester munkájának elismerése  
Előadó: Fónagy László bizottsági elnök

## 1.) Napirendi pont: Tájékoztatás veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról és rendeletekről

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő megkapta. Elmondta, hogy minden veszélyhelyzetben hozott határozat és rendelet megtalálható a honlapon a szociális tárgyú határozatok kivételével. Egy párat kiemelte ezek közül. Tiszalúc, Rákóczi utca belterületi út felújítása, az út elkészült, hivatalos átadása még nem történt meg. Közterületi hulladékgyűjtők beszerzése Tiszalúc településre. A lakosság látja, hogy új hulladékgyűjtőket vásároltunk, melyek a buszmegállókba lettek elhelyezve. Térfigyelő kamerarendszer és hálózat kiépítése, a közbeszerzés lezajlott, a kivitelező kiválasztása és a munkaterület átadása megtörtént. Július elején kezdik a munkákat. 3 bekötő út rendszámfelismerő kamerával lesz ellátva és ezek kívül 10-13 kamera kerül elhelyezésre. Egy olyan optikai alapot készítenek a pályázatból, amely kevés pénzből tovább bővíthető. Döntés 535/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról, ez a Tájház melletti ingatlan, mely szerepel most egy pályázatban. Gesztely központi háziorvosi ügyeleti ellátáshoz való csatlakozásról döntés, ezt is mindenki tudja hogy 2020.12.31- napjával megszűnt az ügyeletünk, így a Gesztelyi ügyelethez csatlakoztunk. Az átállás megtörtént, zökkenőmentesen működik, panaszt nem hallott a lakosság részéről. Elfogadásra került a 2021. évi munkaterv. Több földterületet vásároltak, a mezőgazdasági árbevétel visszaforgatásából. Döntés kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről és a településrendezési eszközök módosításáról. Felkéri Csordás László alpolgármestert, hogy röviden tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy ipari fejlesztési terület kijelölésére lenne lehetősége az Önkormányzatnak, illetve ezt a stratégiai tervet fogalmazták meg. Ebben a munkában el is indult a rendezési terv módosítása, arra tekintettel, hogy egy befektetővel tárgyalásokat kezdeményezett az Önkormányzat. Egy vállalkozás ipari fejlesztést tudna megvalósítani abban az esetben, amennyiben rendelkezésre állna a terület. Ez a terület a településnek a Sarkad- Kesznyéteni irányból a település határában található. Erre indult meg rendezési terv módosítása, még van két fejlesztési cél a Kenyérgyár udvarának megosztását követően piac kialakítása, illetve a harmadik a hulladékudvar kialakítása a Gárdonyi- Dankó Pista utca Bem utca felőli részén kerülne kialakításra. Folyamatban van a rendezési terv módosítása.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a következő döntés, amit kiemelte: Tiszalúc Nagyközségben létesítendő hulladékudvarhoz történő terület térítésmentes biztosításáról, a tervezések folyamatban vannak bízunk benne egy évben belül megvalósul ez a beruházás. Tiszalúc 493 hrsz-ú ingatlan megvásárlása: un. Porong, mely körbe lett kerítve, így illegálisan nem tudnak hulladékot lerakni oda. Mezőöri Szolgálat beindítása, jövőhéten hivatalosan is munkába áll Gazdóf Zoltán, a szükséges vizsgát letette, megkapta a jelvényt, igazolványt, esküt letette. Ez is egy plusz lesz, ami idáig nem volt. Döntés Tiszalúc 873 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról, ez a Népkerület szembeni üres porta. Eladták az Alkotmány utcai portát 1.600.000.- forintért, ezt pedig megvették 1.600.000.- forintért. Tiszalúci Községüzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának visszahívása. Vasas Ferencné bizottsági tag lemondott a tagságáról, helyette az új Felügyelő Bizottsági tag Kis Jenő lett. Döntés csapadékvíz elvezetés pályázatról: két pályázatunk van az elsőről született döntés, a másodikról még nem érkezett döntés. A közbeszerzés megtörtént, hamarosan aláírjuk a szerződést a kivitelezésről, a munkák hamarosan elkezdődnek. Döntés Sporthorgász Egyesület támogatásáról: két pályázat miatt nyújtott be az egyesület támogatási kérelmet az első egy részsűvágó, a másik pedig a Holtág medrének a kotrása a zsilipi részénél, és a kőhid elbontása. Ehhez kértek 2 millió forintot. Az önrész 50% -a ez a 2 millió forint.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy 8 millió forint az értéke a gépnek, ez egy 10 millió forintos pályázat önrésze. Ezzel a géppel a gátat rendbe tudják majd tartani, erre együttműködési megállapodási is született. Gátak zöldfelülete, horgászállások megközelíthetősége, ez az együttműködés tárgya. Kiemelte még egy két dolgot: a raktárépület építése Tiszalúcon döntéssel kapcsolatban kiemelné, mindenki látja, hogy ez a beruházás megvalósult. Egy-két héten belül megtörténik az ünnepélyes átadás. Jelen pillanatban zajlik az elszámolása a pályázatnak. 8-10 ingatlan vásárlás zajlott a településre, ezen ingatlanok megvásárlása mezőgazdasági visszaforgatásból, meglévő pénzből készült, vagy valamilyen stratégiai célból. Sok esetben a hasznosítási cél is megvan. A következő a 027/2 hrsz-ú gát felújítása, láthatják, hogy a gát aszfaltozása elkészült, van egy szakasza gátnak, amire változás bejelentést nyújtottak be az irányító hatóság felé, megerősített aszfaltréteget kap az a terület. A hosszirányú közlekedést korlátozni kell majd, ez területi hatáskör lesz. A kivitelezés az utolsó stádiumában tart, az útpadkát fogják most elkészíteni. Jókai utca 802, Táncsics utca 337 szakasza, erre útfelújítási pályázat lett benyújtva, útburkolat felújításra pályáztunk, a pályázat nyert. A másik benyújtott pályázat a konyha étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázata, ez egy 100 millió forint nagyságrendű pályázat, várjuk a döntést. A következő amit kiemelné a Kft-vel kötött haszonkölcsön szerződés jóváhagyása, erre azért volt szükség, mert a BM projekt lezárásra került, és annak a keretében beszerzett eszközöket át kellett adni a Kft-nek használatra. Rekortán sportpálya használatának rendje és bérleti/használati díja. Azért, hogy minél hamarabb az iskola használatba tudja venni, így a műszaki átadása a

pályának már megtörtént, bár az ünnepélyes átadása még nem volt meg. Megállapításra kerültek a használati díjak, ezeket a testület majd felülvizsgálhatja. Egyre többen használják, van érdeklődés iránta. Az illegális használat egyre csökken. A Nonprofit Kft 2020. évi beszámolója megtörtént, a Felügyelő Bizottság a beszámolót megvizsgálta, majd ezt követően a Polgármester Úr is elfogadta. Ez egy rendkívüli időszak volt, ilyen korábban még soha nem állt fenn. A polgármesternek egy személyben kellett döntéseket hoznia. Szeretné ezt a munkát kiemelni és megköszönni, köszöni a dolgozóknak is hogy helytálltak. A Jegyző munkáját külön kiemelné, nem volt egy egyszerű időszak. Helytállt a Hivatal és az Intézmények is. Közelgő Köztisztviselő Nap és Semmelweis nap alkalmából megköszöni mindenki munkáját.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy csatlakozik a köszönömökhöz, köszöni a méltatást, de ilyen csapat nélkül, aki körülveszi és az Alpolgármester Úr segítségével nélkül nem lett volna ilyen eredményes ez az időszak. Köszöni a segítséget.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy minden határozat és rendelet fel lett töltve a Kormányhivatal részére, valamint a lakosok a honlapon megtekinthetik a határozatokat a szociális tárgyú döntések kivételével.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2021.(VI. 29.) határozata „Tájékoztatás veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról és rendeletekről”**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a „Tájékoztatás veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatokról és rendeletekről”szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: 2021.07.31.

**2.) Napirendi pont- Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetéséről döntés**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Mindenki tudja az ügyelet megszűnt Tiszalúcon, Gesztely vette át a helyét. A társulásnak egyetlen vagyona van még egy SUZUKI Vitara személygépkocsi, melyet szeretne megvásárolni, mivel jövőhéten beindul a mezőöri szolgálat, melyhez szükséges egy ilyen terepjáró. Az autó teljes vételi ára 2.302.370.- forint lenne, melyből lakosságszám arányosan Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának visszajár majd belőle, így kb 1.200.000.- forintba fog kerülni. A Képviselő-testületnek hoznia kell majd egy olyan határozatot is, mely szerint kezdeményezi a Taktaparti Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetését, mivel 2021.01.01- napjától már nem látja el a feladatát.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és a Képviselő- testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést (SUZUKI VITARA megvásárlása). A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021.(VI. 29.) határozata döntés  
Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulás-tól gépjármű vásárlásról**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulás-tól megvásárolja a NHC378 forgalmi rendszámú SUZUKI VITARA személygépkocsit Bruttó 2.302.370.-Ft. vételi áron. A gépjármű felhasználási célja a Mezőöri szolgálat részére közlekedési eszköz biztosítása.

**Felelős:** Siri Norbert Polgármester

**Határidő:** 2021.07.31.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2021.(VI. 29.) határozata a Taktaparti  
Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulásnak megszüntetéséről**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Taktaparti Önkormányzatok Központi Orvosi Ügyeleti Társulást megszüntetését kezdeményezi a Társulási Tanácsnál. Ennek indoka: a Társulás 2021.01.01.- napjától már nem látja el a feladatát.

**Felelős:** Siri Norbert Polgármester

**Határidő:** 2021.12.31.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

**3.) Napirendi pont- Külterületi ingatlanok vásárlása**

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. Önkormányzatunk turisztikai fejlesztések, erdőgazdálkodás és befektetés céljából kb 10 hektár erdőt és egy kis rész nádast szeretne vásárolni a Holtág partján, azon a területen, ahol már elkezdtek a fejlesztéseket. Ezeket a fejlesztéseket a korábbi Polgármester Úr idejében vásárolta meg az akkori képviselő- testület, azzal a céllal, hogy oda horgász helyeket fognak létesíteni. Itt vásárolnák meg tovább a nádast és 3 erdő részletet. Ezekből az erdőkből egy már vágásérett, erdészeti szakemberrel megvizsgáltatták és azt monda, hogy értékesítésből megtérül a teljes vételár. Hosszútávon pedig hasznot fog termelni. Forrást nem kell megjelölni, mert az üzlet kitermeli a vételárat.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és támogatja a határozati javaslatot.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 8 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (8 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

**Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021.(VI. 29.) határozata a Tiszalúc 028; 034/3, 034/4 hrsz ingatlan vásárlásról döntés**

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a Tiszalúc külterület 028; 034/3, 034/4 hrsz ingatlanokat megvásárolja, az erdőgazdálkodási és idegenforgalmi területek, bővítése céljából.

Azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanok per és tehermentesek.

Tiszalúc külterület 028; 034/3, 034/4 hrsz ingatlanok együttes vételi ára 6.500.000.- Ft azaz hatmillió-ötszázezer forint.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

4.) Napirendi pont- Nagyközségi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy az írásos anyagot minden képviselő írásban megkapta. 1.500.000.- forintos támogatási kérelmet nyújtott be az elnök úr.

Siri Norbert polgármester elmondta, hogy a bizottság a napirendet tárgyalta, felkéri a bizottság elnökét tájékoztassa a Képviselő- testületet a bizottsági ülésen elhangzottakról.

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, minden évben 1.5- 2 millió forintból tudtak kijönni, ez attól függ, hogy mi romlik el, mit kell pótolni, melyen rongálások történnek. Próbálja a pénzt minél jobban beosztani. a tavalyi évet 500.000.- forintból vitték végig. A bizottság a kérelmet tárgyalta és támogatja a határozati javaslatot.

Csordás László alpolgármester elmondta, hogy a bizottsági ülésen felmerültek okok és indokok, hogy ez a 1.5 millió forint nagyságrendileg mit jelent. Csak a pálya fűnyírása, ha szolgáltatásként vennék igénybe az milliós nagyságrendet jelentene. A rongálások, amik megtörténnek, felháborító. Nincsenek tekintettel arra, hogy sok embernek komoly munkája van ebben, ezek plusz költségek. Ezeknek kellene véget vetni. Javasolja a támogatási összeg megítélését.

Siri Norbert polgármester megköszöni az elnök úr és családja munkáját. Bízunk abban, hogy még sokáig fogja ezt vállalni.

Fónagy László elnök elmondta, hogy nem titok ő már nem akarta vállalni, de mivel nem találták meg az utódját, így még ezt az időszakot elvállalja.

Siri Norbert polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazat mellett megszavazott (Fónagy László képviselő a szavazásban nem vett részt) és meghozta alábbi határozatát:

## Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2021.(VI. 29.) határozata

### Tiszalúc Nagyközségi Sportegyesület működési támogatásáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy 1.500.000.-Ft működési támogatásban részesíti a Tiszalúc Nagyközségi Sportegyesületet a 2021. évi költségvetése terhére.

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: 2021.07.31.

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

#### 5.) Napirendi pont-Polgármesteri munkájának elismerése

Fónagy László bizottsági elnök elmondta, hogy a Polgármester Úr elmúlt időszakban végzett munkájának elismerésére teszek javaslatot az alábbi indokok alapján. Az elmúlt év utolsó negyedétől kezdődően, a pandémia ideje alatt, a Képviselő- testület nem tudott üléseket tartani, a fennálló korlátozások miatt. Ebben az időszakban a Polgármester teljes körű felelőséggel, lelkiismeretesen és kimagasló színvonalon képviselte önkormányzatunk ügyeit, hozta meg határozatait, ami a folyamatos működéshez és fejlesztési céljaink megvalósításához elengedhetetlen volt. A Polgármester munkájának elismerésére a Képviselő- testület jogosult, ezért a Gazdálkodási, Településfejlesztési, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökeként javaslom , hogy a Polgármester Úr elmúlt időszakban végzett munkájának elismeréseként a Képviselő- testület a polgármester megállapított 1 havi illetményének 50%-a összegű jutalomban részesítse.

Siri Norbert polgármester bejelentette érintettségét, melyet szavazásra bocsátott. A szavazáson 8 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, (Siri Norbert polgármester a szavazáson nem vett részt), és a javaslatot a Képviselő- testület 7 igen szavazat mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

## Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021.(VI. 29.) határozata

### Siri Norbert polgármester kizárása a szavazásból érintettség miatt

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármestert érintettség miatt kizárja a szavazásból (Siri Norbert munkájának elismerése).

Felelős: Siri Norbert Polgármester

Határidő: azonnali

Csordás László alpolgármester szavazásra bocsátja Fónagy László bizottsági elnök javaslatát. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett (Siri Norbert polgármestert érintettség miatt a szavazásból kizárták), mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazat mellett) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2021.(VI. 29.) határozata

Siri Norbert polgármester munkájának elismerése

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete úgy döntött, hogy Siri Norbert polgármestert munkájának elismerése címen a polgármester megállapított 1 havi illetményének 50%-a összegű jutalomban részesíti a Képviselő-testület.

Felelős: Csordás László alpolgármester

Határidő: azonnali

Több hozzászólás nem lévén Siri Norbert polgármester az ülést lezárta.

  
Turóczy Hajnalka

jegyző

Kmf.



  
Siri Norbert

polgármester