

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testületének 2019. március 26-napján a Községháza tanácskozó termében (3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Galuska Judit alpolgármester

Batári Csaba képviselő

Dr. Béki Zsuzsanna képviselő

Ducsai Tiborné képviselő

Fónagy László képviselő

Dr. Kovács Pál képviselő

Siri Norbert képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Turóczi Hajnalka jegyző

Macsóné Pálfalvi Mária igazgatási osztályvezető

Rozgonyi Lászlóné pénzügyi osztályvezető

Galuska Judit alpolgármester tisztelettel köszöntött minden képviselőt, meghívottat, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselők teljes létszámmal az ülésen megjelentek (7 fő).

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dr. Béki Zsuzsanna képviselő és Batári Csaba képviselő személyében, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 7 főből 7 fő részt vett.

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 1.) Polgármester szabadságolási ütemtervének módosítása
Előadó: Majdanics László polgármester
- 2.) TOP-4.2.1. projekt keretében gépjármű tárolók kialakítása
Előadó: Galuska Judit alpolgármester
- 3.) Környezetvédelmi Fenntarthatósági terv felülvizsgálata
Előadó: Galuska Judit alpolgármester

Galuska Judit alpolgármester a napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy javasolja a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják. A napirendet a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott a szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett.

Testület által elfogadott napirend:

- 1.) Polgármester szabadságolási ütemtervének módosítása
Előadó: Majdanics László polgármester
- 2.) TOP-4.2.1. projekt keretében gépjármű tárolók kialakítása
Előadó: Galuska Judit alpolgármester
- 3.) Környezetvédelmi Fenntarthatósági terv felülvizsgálata
Előadó: Galuska Judit alpolgármester

1.) Napirendi pont- Polgármester szabadságolási ütemtervének módosítása

Galuska Judit alpolgármester elmondta, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta. Felkéri Turóczy Hajnalka jegyzőnőt, hogy bővebben tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatosan.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy a Képviselő- testület január 29- én fogadta el a 7/2019 önkormányzati határozattal a polgármester ez évi szabadság számát, illetve a 2019- évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét. Ezt jogszabálynak megfelelően fogadta el a Képviselő- testület, de már ezt akkor is jelezte Polgármester Úr, hogy ez az ütemterv ez csak egy előzetes terv, mert menet közben kíván rajta majd módosítani. Azért került most a Képviselő- testület elé, mert már tudja, hogy március hónapban kivett 14 nap szabadságot, amit nem tervezett, illetve egész április hónapban szabadságra kíván menni, a továbbiakat még nem tudja, ahhoz nem nyúltak hozzá, csak arányosan csökkentve lett, így most márciusban 14 nap, áprilisban 20 nap szabadságot kíván kivenni. Módosítani kell az ütemtervet, erre van lehetőség, viszont tényleg meg kell csinálni, mert a Kormányhivatal figyelemmel kíséri, hogy megtörtént –e ennek az előterjesztése a Képviselő- testület felé.

Több kérdés, észrevétel nem lévén Galuska Judit alpolgármester szavazásra bocsátotta az írásban kiadott határozati javaslatot. A szavazáson 7 fő jelenlétéből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (III. 26.) határozata

a Polgármester 2019. évi szabadság megállapítása és ütemtervének módosítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./c. § alapján a 7/2019. (II.29.) határozattal jóváhagyott Majdanics László polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztés szerint módosítja.

Az ütemterv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Majdanics László Polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

2.) Napirendi pont- TOP-4.2.1. projekt keretében gépjármű tárolók kialakítása

Galuska Judit alpolgármester elmondta, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta. Felkéri Turóczy Hajnalka jegyzőnőt, hogy bővebben tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatosan.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy mindenki tudja, hogy megvolt az épület átadása, üzemel a Szociális Iroda családsegítő és gyermekjóléti részlege a Széchenyi utcán, viszont maga a pályázat még nem záródott le, a projekt elszámolás még nem történt meg és ahhoz, hogy teljeskörűen el tudjon majd számolni az Önkormányzat a teljes pályázati összeggel, ahhoz jelen pillanatban még hiányzik, hogy a 250.000.- forint/m² kiviteli költség alá kerüljön, mert négyzetméter arányosan is számolnak, nem csak

az, hogy tartjuk –e a beadott pályázati számokat. A TOP 1-es ütemben indult el és a TOP1-es ütemben tartani kell a kivitelezésnél is a 250.000.- forint/m² kivitelezési költséget. Ehhez még meg kell csinálni az Önkormányzatnak 2 parkolónak a fedését, zárt, fedett parkolót kell létesíteni, ami előlről nyitott csak. Fából tervezte meg a tervező, aki az egész projekt tervezője, ez Önkormányzati szinten 3.300.000.- forintba fog kerülni előre láthatólag bruttóban. Közbeszerzés köteles, az a közbeszerző bonyolítja, aki az egész projektet bonyolította. Az Önkormányzatnak külön önerőt nem kell biztosítani, de kell külön határozat, mert be kell nyújtani a Magyar Államkincstár, illetve a projekt finanszírozó szerv felé. A 2019. évi költségvetésünkben beruházásokban szerepel 2.032.000.- forint amely eredetileg kerékpár tároló és zárt eszköztárolóra lett eltéve. A fedezet tehát megvan, csak szükséges, hogy el tudja majd számolni az Önkormányzat a Magyar Államkincstár és az adott Minisztérium felé, illetve mihelyt ez megvan, szerződés módosítás illetve majd fogják hozni a közbeszerzést, melyről szintén a Képviselő- testület fog dönteni.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy ez eredetileg benne volt a tervekben?

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy eredetileg nem volt fedett a tervekben, hanem csak nyitott parkolót terveztek, és ezért nem számolják be azt sem, tehát csak olyat lehet fedni, ami benne volt a tervbe, tehát a hátsó garázs, ami el van készítve nem elszámolható, mert nem oda volt tervezve.

Siri Nobert képviselő elmondta, hogy még az is csoda, hogy engedik, hogy nincs egybe építve és így elfogadják. Ez kerül pénzünkbe?

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy ami benne van a költségvetésbe az a 2.032.000.- forint, többé semmibe.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy ha ez a pályázatban szerepel kitételnek, ez nem szimpatikus neki, hogyha az volt a kitétel, hogy a közbeszerzés úgy történjen meg, az árajánlat úgy legyen elfogadva, hogy a meghatározott négyzetméter ár alatt legyen, akkor úgy kellett volna kivitelezni, akkor nekünk ezt a pénzt most miért kell hozzátenni, miért nem jöttek ki abból a pénzből. Úgy gondolja, hogy ez nem az Önkormányzat hibája, hanem a kivitelező, vagy aki a közbeszerzést intézte.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy ez a projektmenedzser vagy a tervező hibája. A tervező illetve az Önkormányzatnak is a hibája azért, mert az Önkormányzat a maximális összeget akarta kihozni ebből a projektből. A maximális összeget megtervezte a tervező. Például látta a Képviselő Úr azt napkollektor mennyiséget ami az épületre fel van téve, na azt a kivitelező eredetileg a kiviteli tervekben 12 millió forintra tervezte. Nevetséges, mert a mai világban 3 millió forintba kerül. Lehetett volna, ha valaki a kiviteli tervekben szereplő összeget tartja kivitelezéskor, csak az már közbeszerzési csalás. Ilyet meg nem csinálhat senki sem.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy valaki hibázott és az Önkormányzatnak ugrik a kerékpár tárolója, amit betervezték erre az évre.

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy kerékpár tároló az lesz, csak nem ebből a pénzből.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy nem kellene tudni, hogy ki volt a hibás?

Turóczy Hajnalka jegyző elmondta, hogy szerinte a projektmenedzser volt a hibás, mert amikor itt voltak a projektmenedzser bevallotta, hogy ő hitt a politikának, hogy ezt meg fogják oldani. A TOP 2-ben már nem kötik a 250.000.- forint/m² árat. A TOP1-ben kötötték. Nem tudunk mit csinálni, mert ennek sokkal súlyosabb következménye lenne.

Siri Norbert képviselő kérdése, ha mi azt mondjuk, hogy ezt nem fizetjük ki, akkor ki üti meg a bokáját? A kivitelező vagy az Önkormányzat?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a kivitelező nem, mert ő elszámolt, ő a közbeszerzésben kiírtaknak megfelelően teljesített egy fillérrel nem számlázott többet, mint ami a közbeszerzésben volt. A kivitelezőnek ehhez semmi köze. Itt az Önkormányzattól fogják a köztes összeget kérni, amit ki fog a Magyar Államkincstár számlázni, ezt nem be kell majd fizetnünk, hanem nem fogja finanszírozásba ideadni.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy akkor itt csak az Önkormányzat lehet a vesztes?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy egy projektnél senki más nem lehet vesztes csak egy Önkormányzat. Bíróságra lehet menni a projektmenedzser cég ellen, csak nem fogják megállapítani. Itt többletmunka nem volt, itt ez van.

Több kérdés, észrevétel nem lévén Galuska Judit alpolgármester szavazásra bocsátotta az írásban kiadott határozati javaslatot. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő-testület 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2019. (III. 26.) határozata a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00037 azonosító számú projekt keretében gépjármű tárolók kialakítása

Tiszalúc Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy A Képviselő-testület hozzájárul a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00037 azonosító számú projekt műszaki tartalmának növeléséhez, mely két darab gépjármű-tároló helyiséget tartalmaz, a csatolt tervdokumentáció lapján.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy az előző pontban említett kivitelezési tevékenység fedezetét egyrészt a projekt költségvetéséből, másrészt az Önkormányzat önerejéből biztosítja, maximum a tervezői költségbecslés alapján megadott 3.300.000.- Forint mértékig.

a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a műszaki tartalom változást és a kapcsolódó mellékletek átvezetését a Támogatási szerződésben kezdeményezze, valamint a kivitelezéshez szükséges közbeszerzési eljárásokat lebonyolítsa.

Felelős: Majdanics László polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Ezzel a napirend tárgyalását lezárták.

3.) Napirendi pont- Környezetvédelmi Fenntarthatósági Terv felülvizsgálata

Galuska Judit alpolgármester elmondta, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta. Felkéri Turóczi Hajnalka jegyzőnőt, hogy bővebben tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatosan.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a Környezetvédelmi Fenntarthatósági Tervet 2013-ban készítették a szennyvízberuházás kötelező elemeként. Most volt helyszíni ellenőrzése a szennyvíz beruházásunknak, hogy megvan –e és hogy teljesítettük –e amiket vállaltunk és többek között, hogy ez a terv felül van-e vizsgálva. Felülvizsgálat megtörtént, az összes jogszabályi változás átvezetése megtörtént 2013-óta, illetve beemeltük az Európai Unió 7. környezetvédelmi akcióprogramját, ami 2011- 2020 évre szól. Új ilyen tervet készíteni nem lehet, csak szakembernek, tehát ahhoz, majd

következő évben a költségvetésbe be fogja tervezni, az körülbelül 900.000.- forint körül van. Mi megtettük, amit meg tudtunk a jogszabályokat átvezettük. Ehhez kell egy határozat.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy ez az ellenőrzés csak dokumentumokra terjedt ki?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy nem, kimentek az összes szennyvíz átemelőt megnézték, a táblákat, hogy ki vannak- e téve a D típusú táblák? Megnézték a szennyvíztisztító telepet, kérdezték, hogy van e rá biztosításunk kötve.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy átvizsgáltak mindent és mindent jónak találtak?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, igen minden jó volt, de egy dologra hívták fel a figyelmét a Képviselő- testületnek, amit most átad. Legyenek szívesek Hölgyeim és Uraim aktivizálni és propagálni a szennyvízre történő rákötést. Így mondta a Hölgy, aki a Minisztériumból jött. Papírilag minden rendben van egyetlen egy gond, hogy ha nem fogjuk tudni teljesíteni a rákötéseket, akkor komoly gondjai lesznek az Önkormányzatnak.

Dr. Kovács Pál képviselő kérdése, hogy milyen arányban van az elmaradás?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy még nincs elmaradás, százalékban még benne vagyunk, de jövő évtől lesz az, hogy nem lesz meg a rákötési százalék, amit vállaltunk. Most még el fogunk tudni számolni, de egyre kevesebben kötnek rá. Elértünk arra a szintre, hogy anyagilag vagy más oknál fogva nem képesek rákötni a szennyvíz rendszerre.

Dr. Béki Zsuzsanna képviselő kérdése, hogy ez hány háztartás érint.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy 200-300 közötti felszólítás ment ki talajterhelési díj miatt, ennyi lakás nincs még rákötve. Ennyi lakásra kell talajterhelési díjat fizetni.

Dr. Kovács Pál képviselő kérdése, hogy mennyi a talajterhelési díj?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy drágább a talajterhelési díj, mint a szennyvíz díj.

Dr. Béki Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy akkor ezek valószínűleg olyan háztartások ahol be sem lehet hajtani a talajterhelési díjat.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy hajtjuk, de az önkéntes fizetési szándék elég kevés. Ezek nehéz helyzetben lévő háztartások.

Fónagy László képviselő elmondta, hogy ezek olyan háztartások ahol nem laknak. Nehéz is lesz rábeszélni, hogy rákössenek.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az Önkormányzatnak pont azért, hogy megtudja valósítani Tiszalúcon a szennyvízberuházást, annak idején a Képviselő- testület mindig úgy döntött, hogy persze x %-ot vállalunk és ezt vállalni is kellett, mert nem kaptuk volna meg az UNIO-s támogatást, nem valósult volna meg a beruházás.

Fónagy László képviselő elmondta, hogy nem volt látható ezelőtt 10 évvel, hogy ennyi üres ház lesz és ezek a házak nem kellene senkinek.

Dr. Kovács Pál képviselő elmondta, hogy nem lesz értékesebb azzal, hogy bekötik a szennyvizet.

Galuska Judit alpolgármester elmondta, hogy üres házra nem hiszem, hogy fizetnek, mert a vízfogyasztás után kell fizetni nem?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy ha valaki lakcímileg be van jelentkezve és nincs bekötve a víz, akkor a törvény szerint általában után kell fizetni.

Siri Norbert képviselő kérdése, hogy az Önkormányzatot utána mire kötelezhetik?

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy nem tudja, mert még ilyen nem volt. Hatalmas projekt, hatalmas pénzekkel.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy jó hallani, hogy rendbe találtak mindent.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, és kikéri magának, mert ezeknél a projekteknél az iskola, az óvoda, az orvosi rendelő, az egészségház, mindig minden rendben van. Minden elszámolásunknál, utóellenőrzésnél minden rendben van.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy azt meg ő látta, hogy az ő utcájában, hogy voltak lefektetve a csövek, hányszor lett visszaszedve.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy az műszaki ellenőr felelőssége.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy amikor visszaszedték a csöveket akkor már repedt volt a cső.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy azt akkor kellett volna fotózni és jelezni a műszaki ellenőrnek. Úgy tudom, hogy minden csőrendszeren végig ment egy kamera, ami végig kamerázta a teljes rendszert.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy reméljük, a földben sérülésmentesen rendben van.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy reméljük, mert ha nem akkor az Önkormányzatnak kell pótolnia. A fenntartása, a felújítása az Önkormányzat kötelessége. Az Önkormányzat vagyona, ugyan át van adva hasznosításra, a Borsodvíznak és a Borsodvíznek kell használati díjat fizetnie, de ezt az összeget nem lehet másra felhasználni, csak ennek a rendszernek a felújítására, karbantartására.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy az nem is mérhető, hogy mennyi szennyvíz ment ki a fogyasztóktól.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy a szennyvíz nem mérhető. Kiszámlázzák a vízfogyasztás arányában, de a használt szennyvíz nem mérhető.

Siri Norbert képviselő elmondta, hogy bízunk benne, hogy minden rendben lesz. valószínűleg 5 méter mélyen nem fogják kiásni és megnézni hogy megvan –e az előírt műszaki követelmény.

Turóczi Hajnalka jegyző elmondta, hogy ha nem lenne jó a szennyvíz rendszer, akkor az már jelentkezne a talajvízben, másrészt az ivóvíz minőségében is biztos, hogy jelentkezne. Ők rendben találtak mindent, az Innovációs Minisztériumból voltak kint. Jegyzőkönyvünk van róla.

Több kérdés, észrevétel nem lévén Galuska Judit alpolgármester szavazásra bocsátotta az írásban kiadott határozati javaslatot. A szavazáson 7 fő jelenlévőből 7 fő részt vett, mely javaslatot a Képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megszavazott és meghozta alábbi határozatát:

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2019. (III. 26.) határozata a Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Környezetvédelmi Fenntarthatósági Tervének felülvizsgálatáról

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy döntött, hogy a 48/2013.(VI.27.) számú Tiszalúc Nagyközség Önkormányzatának Környezetvédelmi Fenntarthatósági Tervét a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.
(A Terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: Majdanics László polgármester
Határidő: azonnali és folyamatos

Több hozzászólás nem lévén Galuska Judit alpolgármester az ülést lezárta.

Kmf.

Majdanics László

polgármester távollétében:

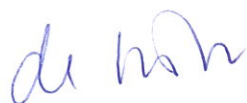

Turóczy Hajnalka

jegyző




Galuska Judit

alpolgármester



Dr. Béki Zsuzsanna

képviselő

jkv. hitelesítő



Batári Csaba

képviselő

jkv. hitelesítő

JELENLÉTI ÍV
TISZALÚC NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
2019. március.26-NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

Majdanics László polgármester

Galuska Judit alpolgármester

Batári Csaba képviselő

Dr. Béki Zsuzsanna képviselő

Ducsay Tiborné képviselő

Fónagy László képviselő

Koczka Sándor képviselő

Dr. Kovács Pál képviselő

Siri Norbert képviselő

Galuska Judit

Batári Csaba

Dr. Béki Zsuzsanna

Ducsay Tiborné

Fónagy László

Dr. Kovács Pál

Siri Norbert

Tanácskozási joggal meghívottak:

Majdanics Péter alpolgármester

Turóczi Hajnalka jegyző

Macsóné Pálfalvi Mária ig.oszt. vezető

Rozgonyi Lászlóné pü. oszt. vezető

Dr. Ináncsi Tünde Járási Hivatal vezető

Turóczi Hajnalka

Macsóné Pálfalvi Mária

Rozgonyi Lászlóné

Tiszalúc Nagyközség Önkormányzat
Alpolgármesterétől
3565 Tiszalúc, Kossuth tér 3.

MEGHÍVÓ

Tiszalúc Nagyközség Képviselő- testülete 2019. március 26- napján (kedd) 15.00 órai kezdettel rendkívüli testületi ülést tart a Községháza Tanácskozó termében, melyre ezúton tisztelettel

meghívom.

Napirend:

- 1.) Polgármester szabadságolási ütemtervének módosítása
Előadó: Majdanics László polgármester
- 2.) TOP-4.2.1. projekt keretében gépjármű tárolók kialakítása
Előadó: Galuska Judit alpolgármester
- 3.) Környezetvédelmi Fenntarthatósági terv felülvizsgálata
Előadó: Galuska Judit alpolgármester

Tiszalúc, 2019. 03. 21.

Galuska Judit
alpolgármester sk.

A kiadmány hitelül:

Tiszalúc, 2019. 03.21.

